

Deloitte.

Deloitte & Touche
Av. Amazonas N3517
Telf: (593 2) 225 1319
Quito - Ecuador
Av. Tulcán 803
Telf: (593 4) 245 2770
Guayaquil - Ecuador
www.deloitte.com

Abril 13, 2007

Señores
Intendencia de Compañías
Guayaquil

De mis consideraciones:

Tenemos el agrado de adjuntar un ejemplar de los estados financieros de Furoca S. A. (En Liquidación) por los años terminados el 31 de diciembre del 2006 y 2005 e Informe de los Auditores Independientes.

Atentamente,


Jaime Castro H.
Socio

C.I.: 090781540-1

Exp.: 9797-79



A member firm of
Deloitte Touche Tohmatsu

FUROCA S. A.
(EN LIQUIDACION)

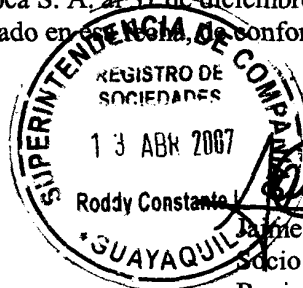
Estados Financieros por el
Año Terminado al 31 de Diciembre del 2006
e Informe de los Auditores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Accionista y Junta de Directores
de Furoca S. A.(en Liquidación):

1. Hemos auditado el estado de activos netos en liquidación de Furoca S.A. al 31 de diciembre del 2006 y el correspondiente estado de cambios en activos netos en liquidación por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoria.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Como está indicado en la nota 1, la Junta General de accionistas celebrada el 28 de marzo del 2005, aprobó la disolución voluntaria de la Compañía, lo cual fue autorizado por la superintendencia de Compañías mediante Resolución No.05-G-IJ-0002906 emitida el 16 de mayo del 2005. Esta situación originó que desde esa fecha la Compañía cambie las políticas contables de empresa en marcha a políticas contables de liquidación.
4. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, los activos netos en liquidación de Furoca S. A. al 31 de diciembre del 2006, y los cambios en los activos netos en liquidación por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Deloitte & Touche.
SC-RNAE 019
Enero 26, 2007



Roddy Constante
Roddy Constante
Jorge Castro H.
Socio
Registro # 0.7503

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

**ESTADO DE ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

(Expresado en miles de U. S. dólares)

ACTIVOS

Notas

ACTIVOS CORRIENTES:

Bancos		1
Cuentas por cobrar	3	<u>2,477</u>
Total activos corrientes		<u>2,478</u>

CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	4	<u>1,623</u>
----------------------------------	---	--------------

TOTAL		<u>4,101</u>
-------	--	--------------

**PASIVOS Y ACTIVOS NETOS EN
LIQUIDACION**

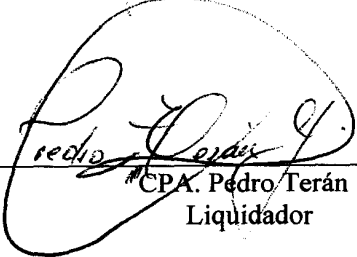
PASIVOS CORRIENTES:

Cuentas por pagar	5	31
Impuestos por pagar		<u>135</u>
Total pasivos corrientes		<u>166</u>

ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION	6	<u>3,935</u>
------------------------------	---	--------------

TOTAL		<u>4,101</u>
-------	--	--------------

Ver notas a los estados financieros


CPA. Pedro Terán
Liquidador


CPA. Victor Flores
Contador General

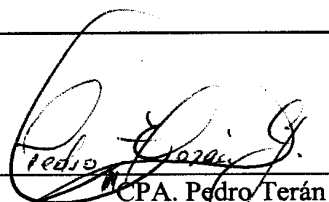
FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

**ESTADO DE CAMBIOS EN ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

(Expresado en miles de U. S. dólares)

	<u>Notas</u>	
ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION A ENERO 1 DEL 2006		4,111
Intereses ganados	4	144
Baja de activos fijos		(263)
Impuesto a la renta	7	(29)
Otros		<u>(28)</u>
ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION A DICIEMBRE 31 DEL 2006		<u>3,935</u>

Ver notas a los estados financieros


CPA. Pedro Terán
Liquidador


CPA. Victor Flores
Contador General

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

1. OPERACIONES

La Compañía está constituida en Ecuador desde 1979. En marzo 28 del 2005, la Junta General de accionistas, resolvió disolver voluntaria y anticipadamente la Compañía. La Superintendencia de Compañías, aprobó la disolución anticipada de la sociedad, mediante Resolución No.05-G-IJ-0002906 emitida el 16 de mayo del 2005. Hasta la fecha de este informe, este acto societario se encuentra en proceso.

De conformidad con lo establecido en el artículo 379 de la Ley de Compañías, las sociedades en proceso de liquidación, están prohibidas de efectuar nuevas operaciones relativas al objeto social. Por lo tanto las transacciones registradas durante el año 2006, están relacionadas con la liquidación de activos, cancelación de pasivos y cumplimiento de obligaciones tributarias.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes para registrar sus activos a su valor de realización y establecer la totalidad de obligaciones exigibles como resultado de su liquidación. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en su mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Impuesto a la Renta – Las provisión para impuesto a la renta esta constituida de acuerdo con disposiciones legales a la tasa del 25%, sobre las transacciones que constituyen cambios en los activos netos en liquidación y que tienen impacto tributario y es registrada con cargo a los activos netos en liquidación.

3. CUENTAS POR COBRAR

(U.S. dólares)

Compañías relacionadas:	
Distribuidora Rocafuerte DISENSA S. A.	5
Holcim Ecuador S.A.	1,968
Préstamos a terceros, nota 4	<u>504</u>
Total	<u>2,477</u>

Al 31 de diciembre del 2006, cuentas por cobrar compañías relacionadas no generan intereses ni tienen vencimiento establecido.

4. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

	(U.S. dólares)
Bloqim S. A.	899
Ditelme S. A.	692
Hormipisos Cía. Ltda.	<u>32</u>
Total	<u>1,623</u>

Al 31 de diciembre del 2006, cuentas por cobrar a largo plazo, representan los valores en que fueron negociados los activos fijos operacionales de Productos Rocafuerte S.A. (entidad fusionada en el año 2004). Un resumen por deudor incluyendo los términos de estas negociaciones es como sigue:

Bloqim S. A.- Representa venta en julio 1 del 2004 de máquinas y equipos mecánicos, sistemas eléctricos, herramientas, muebles varios de oficina, productos terminados y el inventario al 30 de junio del 2004. El valor de la negociación fue US\$1.4 millones, pagaderos en dividendos trimestrales desde julio del 2005 hasta abril del 2011 con intereses a la tasa del 5% anual. Esta cuenta por cobrar está garantizada con prenda industrial sobre las maquinarias y equipos vendidos a favor de la Compañía. Durante el año 2006, la Compañía reconoció en resultados US\$77,390 por intereses ganados en esta cuenta.

Ditelme S. A.- Representa venta en septiembre 22 del 2004 de activos fijos e inventarios. El valor de la negociación fue de US\$1.1 millones, con un año de gracia, pagaderos en dividendos trimestrales a partir del año 2006 hasta el año 2010, e intereses anuales a la tasa 5% anual. Esta cuenta por cobrar está garantizada con prenda industrial sobre las maquinarias y equipos vendidos a favor de la Compañía. Durante el año 2006, la Compañía reconoció en resultados US\$62,579 por intereses ganados en esta cuenta.

Hormigones y Pisos Hormipisos Cia. Ltda.- Representa venta en abril 15 del 2004, de máquinas, equipos mecánicos, sistemas eléctricos, herramientas y muebles varios de oficina. El valor de la negociación fue US\$221,400 pagaderos en forma trimestral a cuatro años plazo contados desde julio 1 del 2004 con intereses a la tasa del 5% anual sobre saldos. Durante el año 2006, la Compañía reconoció en resultados US\$4,329 por intereses ganados en esta cuenta.

Los vencimientos anuales de estas cuentas por cobrar son US\$495,000 para el en el año 2008; US\$484,000 en el 2009; US\$509,000 en el 2010 y US\$135,000 en el 2011

5. CUENTAS POR PAGAR

	(U.S. dólares)
Impuesto a la renta	29
Proveedores	<u>2</u>
Total	<u>31</u>

6. ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION

Al 31 de diciembre del 2006, activos netos en liquidación incluye lo siguiente:

	(U. S. dólares)
Capital social	314
Reservas	3,739
Pérdidas acumulados	<u>(118)</u>
Total	<u>3,935</u>

Capital Social – El capital social está constituido por 4,500,000 de acciones de valor nominal unitario de US\$0.04 y 33,438,000 acciones de valor nominal unitario de US\$0.004; todas ordinarias y nominativas.

Reservas - Al 31 de diciembre del 2006, las reservas patrimoniales incluyen:

	(U. S. dólares)
Legal	157
Capital	<u>3,582</u>
Total	<u>3,739</u>

Reserva Legal - La Ley General de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

7. IMPUESTO A LA RENTA

En cumplimiento de las disposiciones tributarias, la administración realizó el análisis de los cambios en activos netos en liquidación, con el propósito de establecer los cambios que tienen impacto tributario y realizar el reconocimiento del impuesto a la renta al que está obligado la sociedad mientras su liquidación esté en proceso. Dicho impuesto fue calculado sobre los cambios en activos netos que constituyen la base imponible.

Durante el año 2006, la Compañía constituyó la provisión del impuesto a la renta a la tasa del 25%. La determinación del impuesto a la renta es como sigue:

	(U.S. dólares)
Cambios en activos netos sujeto a impuestos	(147)
Cambios en activos netos no deducibles	<u>263</u>
Base imponible de impuesto a la renta	<u>116</u>
Provisión impuesto a la renta	<u>29</u>

Las declaraciones del impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado se encuentran fiscalizadas hasta el año 1996 y están abiertos para revisión los años 2001 al 2006.

8. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>diciembre 31</u>	<u>Porcentaje</u> <u>de variación</u>
2004	2
2005	3
2006	3

9. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2006 y la fecha del informe de los auditores independientes (enero 26 del 2007) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.