

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

Estados Financieros por los
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2005 y 2004
e Informe de los Auditores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

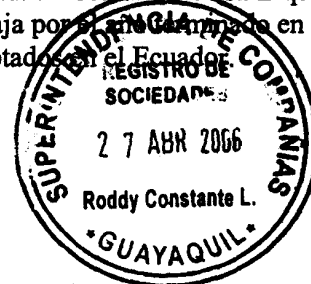
Al Accionista y Junta de Directores
de Furoca S. A. (en Liquidación):

Hemos auditado el balance general adjunto de Furoca S. A. al 31 de diciembre del 2004 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio del accionista y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y el balance general (en Liquidación) al 31 de diciembre del 2005, el estado de resultados, de cambios en el patrimonio del accionista y de flujos de caja por año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.

Como está indicado en la nota 1, la Junta General de accionistas celebrada el 28 de marzo del 2005, aprobó la disolución voluntaria de la Compañía, lo cual fue autorizado por la superintendencia de Compañías mediante Resolución No.05-G-IJ-0002906 emitida el 16 de mayo del 2005. Esta situación originó que desde esa fecha la Compañía cambie las políticas contables de empresa en marcha a políticas contables de liquidación.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Furoca S. A. al 31 de diciembre del 2004, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por el año terminado en esa fecha y la situación financiera (en Liquidación) al 31 de diciembre del 2005, resultados de sus operaciones y flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



Los estados financieros adjuntos no incluyen aquellos ajustes determinados como necesarios para registrar sus activos a su valor de realización y establecer la totalidad de obligaciones exigibles como resultado de su liquidación.

Deloitte & Touche.

SC-RNAE 019
Enero 30, 2006

Jaime Castro H.

Jaime Castro H.
Socio
Registro # 0.7503



**PASIVOS Y PATRIMONIO
DEL ACCIONISTA**

	<u>Notas</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	6	286	1,241
Impuestos por pagar		<u>134</u>	<u>136</u>
Total pasivos corrientes		<u>420</u>	<u>1,377</u>
PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL			<u>43</u>
PATRIMONIO DEL ACCIONISTA:	7		
Capital social		314	314
Reservas		3,739	3,739
Utilidades retenidas		<u>58</u>	<u>296</u>
Patrimonio del accionista		<u>4,111</u>	<u>4,349</u>
 TOTAL		 <u>4,531</u>	 <u>5,769</u>



FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004
(Expresados en miles de U. S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
VENTAS NETAS	9		<u>10,070</u>
COSTOS Y GASTOS			
Costo de ventas			9,113
Administración		48	252
Depreciación		<u>2</u>	<u>322</u>
Total		<u>50</u>	<u>9,687</u>
PERDIDA OPERACIONAL		(50)	383
OTROS INGRESOS	4	149	51
INGRESOS POR CESION DE NEGOCIO, NETO		—	<u>295</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		99	729
IMPUESTO A LA RENTA	8	—	<u>(433)</u>
UTILIDAD NETA		<u>99</u>	<u>296</u>



Ver notas a los estados financieros

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DEL ACCIONISTA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

(Expresados en miles de U. S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas</u>	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total</u>
Enero 1, 2004	180	1,688	1,625	3,493
Fusión, nota 1	134	2,051	343	2,528
Utilidad neta			296	296
Dividendos pagados	—	—	(1,968)	(1,968)
DICIEMBRE 31, 2004	314	3,739	296	4,349
Utilidad neta			99	99
Dividendos pagados	—	—	(337)	(337)
DICIEMBRE 31, 2005	<u>314</u>	<u>3,739</u>	<u>58</u>	<u>4,111</u>

Ver notas a los estados financieros

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

(Expresados en miles de U. S. dólares)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
FLUJOS DE CAJA DE (PARA) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes		11,881
Pagado a proveedores	(15)	(8,887)
Impuesto a la renta	(31)	(705)
Otros egresos		<u>(241)</u>
Efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>(46)</u>	<u>2,048</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Ventas de propiedades		<u>1,634</u>
FLUJOS DE CAJA DE (PARA) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Dividendos pagados	(337)	(1,968)
Compañía relacionada	(2,455)	(1,691)
Cuentas por cobrar a largo plazo	<u>2,815</u>	
Efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>23</u>	<u>(3,659)</u>
CAJA:		
Aumento (disminución) neta durante el año	(23)	23
Comienzo del año	<u>24</u>	<u>1</u>
FIN DEL AÑO	<u>1</u>	<u>24</u>

(Continúa...)

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004
(Expresados en miles de U. S. dólares)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Utilidad neta	<u>99</u>	<u>296</u>
Ajustes para conciliar la utilidad neta		
Con el efectivo neto proveniente (utilizado en) de actividades de operaciones:		
Depreciación	2	322
Amortización otros activos no operacionales	33	
Utilidad en venta de activos	(171)	(1,805)
Bajas de activos fijos e inventarios entidad fusionada		880
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar		2,014
Inventarios		(387)
Cuentas por pagar	(7)	876
Impuesto por pagar	<u>(2)</u>	<u>(148)</u>
Total ajustes	<u>(145)</u>	<u>1,752</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(46)</u>	<u>2,048</u>

Ver notas a los estados financieros

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

1. OPERACIONES

La Compañía está constituida en Ecuador desde 1979 y su actividad principal es la producción y ventas de fundas para empaque a una Compañía relacionada.

En diciembre 29 del 2004, mediante resolución No. 04-G-DIC-0007581, la Superintendencia de Compañías aprobó la fusión por absorción de Productos Rocafuerte C. A. con Furoca S. A., esta resolución fue inscrita en el en el Registro Mercantil en esa fecha.

En base a disposiciones legales, el balance general y estado de resultados al 30 de diciembre del 2004, de la compañía absorbida fueron incorporados a los estados financieros de Furoca S. A. Esta fusión tuvo el efecto en Furoca S.A. de aumentar los activos en US\$4.4 millones, los pasivos en US\$3.1 millones y el patrimonio de los accionistas en US\$1.3 millones que incluyen capital social por US\$134,000, reservas por US\$2 millones, utilidades retenidas al inicio por US\$245,000; y el resultado de sus operaciones realizadas hasta julio del 2004 las cuales representaron ventas por US\$6.4 millones y costos y gastos por US\$6.1 millones.

En marzo 28 del 2005, la Junta General de accionistas, resolvió disolver voluntaria y anticipadamente la Compañía. La Superintendencia de Compañías, aprobó la disolución anticipada de la sociedad, mediante Resolución No.05-G-IJ-0002906 emitida el 16 de mayo del 2005. Hasta la fecha de este informe, este acto societario se encuentra en proceso.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en su mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Propiedades – Al costo de adquisición. El costo de propiedades se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función del porcentaje anual establecido por la Ley de Régimen Tributario Interno del 5% para edificio.

Impuesto a la Renta – Las provisión para impuesto a la renta esta constituida de acuerdo con disposiciones legales a la tasa del 25% y es registrada con cargo a los resultados del año.

3. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Compañías relacionadas:		
Distribuidora Rocafuerte DISENSA S. A.	1,509	
Holcim Ecuador S.A.	116	
Smurfit Ecuador S. A.		1,817
Préstamos a terceros, nota 5	488	406
Otros	—	<u>400</u>
Total	<u>2,113</u>	<u>2,623</u>

Al 31 de diciembre del 2005, cuentas por cobrar compañías relacionadas no generan intereses ni tienen vencimiento establecido.

4. PROPIEDADES

El movimiento de las propiedades fue el siguiente:

	... Diciembre 31...	
	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos neto al comienzo del año	80	1,156
Fusión, nota 1		80
Ventas a Holcim Ecuador	(78)	(1,055)
Depreciación	<u>(2)</u>	<u>(101)</u>
Total		<u>80</u>

En noviembre del 2005, Furoca S.A. suscribió una escritura de compra – venta con Holcim Ecuador S.A. de un inmueble compuesto de un lote de terreno de setenta y ocho mil metros cuadrados y varias edificaciones. Esta negociación generó utilidad por US\$171,000 los cuales fueron registrados en los resultados del año como otros ingresos.

5. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

	... Diciembre 31...	
	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Financieras:		
Bloqcim S. A.	1,128	1,470
Ditelme S. A.	901	1,089
Hormipisos Cía. Ltda.	<u>98</u>	<u>160</u>
Total	<u>2,127</u>	<u>2,719</u>

Al 31 de diciembre del 2005, representan los valores en que fueron negociados los activos fijos operacionales de la entidad fusionada. Un resumen por deudor incluyendo los términos de estas negociaciones es como sigue:

Bloqcim S. A.- Representa venta en julio 1 del 2004 de maquinas y equipos mecánicos, sistemas eléctricos, herramientas, muebles varios de oficina, productos terminados y el inventario al 30 de junio del 2004. El valor de la negociación fue US\$1.4 millones, pagaderos en dividendos trimestrales desde julio del 2005 hasta abril del 2011 con intereses a la tasa del 5% anual. Los vencimientos anuales de esta cuenta son US\$218,297 para el año 2006; US\$229,418 para los años 2007 al 2010 y US\$138,194 para el año 2011. Esta cuenta por cobrar está garantizada con prenda industrial sobre las maquinarias y equipos vendidos a favor de la Compañía.

Ditelme S. A.- Representa venta en septiembre 22 del 2004 de activos fijos e inventarios. El valor de la negociación fue de US\$1.1 millones, con un año de gracia, pagaderos en dividendos trimestrales a partir del año 2006 hasta el año 2010, e intereses anuales a la tasa 5% anual. Los vencimientos anuales desde el año 2006 al 2010 son de US\$250,000. Esta cuenta por cobrar está garantizada con prenda industrial sobre las maquinarias y equipos vendidos a favor de la Compañía.

Hormigones y Pisos Hormipisos Cía. Ltda.- Representa venta en abril 15 del 2004, de maquinas, equipos mecánicos, sistemas eléctricos, herramientas y muebles varios de oficina. El valor de la negociación fue US\$221,400 pagaderos en forma trimestral a cuatro años plazo contados desde julio 1 del 2004 con intereses a la tasa del 5% anual sobre saldos. Los vencimientos anuales de esta cuenta son US\$46,510 para los años 2006 al 2007 y US\$34,034 para el año 2008.

6. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
Compañía relacionada, Distribuidora Rocafuerte, Disensa S. A.		948
Proveedores	<u>286</u>	<u>293</u>
Total	<u>286</u>	<u>1,241</u>

7. PATRIMONIO DEL ACCIONISTA

Capital Social – El capital social está constituido por 4,500,000 de acciones de valor nominal unitario de US\$0.04 y 33,438,000 acciones de valor nominal unitario de US\$0.004; todas ordinarias y nominativas.

Reservas - Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, las reservas patrimoniales incluyen:

(en miles de U. S. dólares)

Legal	157
Capital	<u>3,582</u>
Total	<u>3,739</u>

Reserva Legal - La Ley General de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

8. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

Durante los años 2005 y 2004, la Compañía constituyó la provisión del impuesto a la renta a la tasa del 25%. La determinación del impuesto a la renta es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad antes del impuesto	<u>99</u>	729
Ingresos Exentos	(172)	

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Gastos no deducibles	<u>36</u>	<u>1,004</u>
Base imponible de impuesto a la renta	(37)	<u>1,733</u>
Provisión impuesto a la renta		<u>433</u>
Tasa efectiva		<u>59.4%</u>

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	72	227
Provisión del año		433
Reclasificación otros impuestos	(41)	
Pagos efectuados	<u>(31)</u>	<u>(588)</u>
Saldos al fin del año		<u>72</u>

Las declaraciones del impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado se encuentran fiscalizadas hasta el año 1996 y están abiertos para revisión los años 2001 al 2005.

9. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

En el 2005 y 2004, las principales transacciones con compañía relacionada, determinadas de común acuerdo, entre las partes incluyen las siguientes:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
INGRESOS:		
Ventas de fundas		2,923
Venta de bloques adoquines y prefabricados		6,431
Ventas de materiales y repuestos		
Venta de activo fijo	250	

10. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>diciembre 31</u>	<u>Porcentaje</u> <u>de variación</u>
2003	6
2004	2
2005	4

11. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha del informe de los auditores independientes (enero 30 del 2005) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
