FUROCA S. A. (EN LIQUIDACION)

Estados Financieros por los
Años Terminados el 31 de diciembre del 2008 y 2007
e informe de los Auditores Independientes

Deloitte.

Deloitte & Touche
Av. Amazonas N3517
Telf: (593 2) 225 1319
Quito - Ecuador
Av. Tulcán 803
Telf: (593 4) 245 2770
Guayaquil - Ecuador
www.deloitte.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Accionista y Junta de Directores
de Furoca S. A.(en Liquidación):

1. Hemos auditado los estados de activos netos en liquidación de Furoca S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007 y los correspondientes estados de cambios en activos netos en liquidación por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorias.

2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.

3. Como está indicado en la nota 1, la Junta General de accionistas celebrada el 28 de marzo del 2005, aprobó la disolución voluntaria de la Compañía, lo cual fue autorizado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No.05-G-IJ-0002906 emitida el 16 de mayo del 2005. Esta situación originó que desde esa fecha la Compañía cambie las políticas contables de empresa en marcha a políticas contables de liquidación.

4. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, los activos netos en liquidación de Furoca S. A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los cambios en los activos netos en liquidación por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Deloitte & Touche

SC-RNAE 019
Enero 30, 2009

Ernesto Graber U.
Socio
Registro # 10631

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACIÓN)

ESTADOS DE ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACIÓN
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en miles de U. S. dólares)

ACTIVOS	**Notas**	**2008**	**2007**
ACTIVOS CORRIENTES:			
Bancos			1
Cuentas por cobrar	3	3,537	3,016
Total activos corrientes		3,537	3,017
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	4	647	1,131
TOTAL		4,184	4,148

PASIVOS Y ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACIÓN			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	5	15	26
Impuestos por pagar		127	123
Total pasivos corrientes		142	149
ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACIÓN	6	4,042	3,999
TOTAL		4,184	4,148

Ver notas a los estados financieros

CPA. Pedro Terán
Liquidador

CPA. Victor Flores
Contador General

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACIÓN)

ESTADOS DE CAMBIOS EN ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACIÓN POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en miles de U. S. dólares)

	Notas	2008	2007
ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACIÓN A ENERO 1		3,999	3,935
Intereses ganados	4	54	91
Impuesto a la renta	7	(15)	(21)
Otros		4	(6)
ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACIÓN A DICIEMBRE 31		4,042	3,999

Ver notas a los estados financieros

CPA. Pedro Terán
Liquidador

CPA. Víctor Flores
Contador General

FUROCA S. A. (EN LIQUIDACIÓN)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

1. OPERACIONES

La Compañía está constituida en Ecuador desde 1979. En marzo 28 del 2005, la Junta General de accionistas, resolvió disolver voluntaria y anticipadamente la Compañía. La Superintendencia de Compañías, aprobó la disolución anticipada de la sociedad, mediante Resolución No.05-G-IJ-0002906 emitida el 16 de mayo del 2005. Hasta el 30 de enero del 2009, este acto societario se encuentra en proceso.

De conformidad con lo establecido en el artículo 379 de la Ley de Compañías, las sociedades en proceso de liquidación, están prohibidas de efectuar nuevas operaciones relativas al objeto social. Por lo tanto las transacciones registradas durante los años 2008 y 2007, están relacionadas con la liquidación de activos, cancelación de pasivos y cumplimiento de obligaciones tributarias.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes para registrar sus activos a su valor de realización y establecer la totalidad de obligaciones exigibles como resultado de su liquidación. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en su mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Impuesto a la Renta – Las provisiones para impuesto a la renta están constituídas de acuerdo con disposiciones legales a la tasa del 25%, sobre las transacciones que constituyen cambios en los activos netos en liquidación y que tienen impacto tributario y es registrada con cargo a los activos netos en liquidación.

3. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	2008	2007
	(en miles de U.S. dólares)	
Compañías relacionadas:		
Holcim Ecuador S.A.	3,042	2,523
Préstamos a terceros, nota 4	484	493
Crédito tributario	11	
Total	3,537	3,016

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, cuentas por cobrar compañías relacionadas no generan intereses ni tienen vencimiento establecido.

4. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

	... Diciembre 31...	
	2008	2007
	(en miles de U.S. dólares)	
Bloqcim S. A.	405	658
Ditelme S. A.	242	473
Total	647	1,131

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, cuentas por cobrar a largo plazo, representan los valores en que fueron negociados los activos fijos operacionales de Productos Rocafuerte S.A. (entidad fusionada en el año 2004). Un resumen por deudor incluyendo los términos de estas negociaciones es como sigue:

Bloqcim S. A. – Representa venta en julio 1 del 2004 de máquinas y equipos mecánicos, sistemas eléctricos, herramientas, muebles varios de oficina, productos terminados y el inventario al 30 de junio del 2004. El valor de la negociación fue US$1.4 millones, pagaderos en dividendos trimestrales desde julio del 2005 hasta abril del 2011 con intereses a la tasa del 5% anual. Esta cuenta por cobrar está garantizada con prenda industrial sobre las maquinarias y equipos vendidos a favor de la Compañía.

Ditelme S. A. – Representa venta en septiembre 22 del 2004 de activos fijos e inventarios. El valor de la negociación fue de US$1.1 millones, con un año de gracia, pagaderos en dividendos trimestrales a partir del año 2006 hasta el año 2010, e intereses anuales a la tasa 5% anual. Esta cuenta por cobrar está garantizada con prenda industrial sobre las maquinarias y equipos vendidos a favor de la Compañía.

Los vencimientos anuales de estas cuentas por cobrar son US$484,000 en el 2009; US$509,000 en el 2010 y US$138,000 en el 2011. Durante el año 2008, la Compañía reconoció en el estado de cambios en activos netos en liquidación US$54,000 por intereses ganados sobre estas cuentas.

5. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	2008	2007
	(en miles de U.S. dólares)	
Impuesto a la renta		21
Construmercado S.A.	9	
Proveedores y otros	6	5
Total	15	26

6. ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACIÓN

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, activos netos en liquidación incluye lo siguiente:

	2008	2007
	(en miles de U.S. dólares)	
Capital social	314	314
Reservas	3,739	3,739
Pérdidas acumuladas	(11)	(54)
Total	4,042	3,999

Capital Social - El capital social está constituido por 4,500,000 de acciones de valor nominal unitario de US$0.04 y 33,438,000 acciones de valor nominal unitario de US$0.004; todas ordinarias y nominativas.

Reservas - Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, las reservas patrimoniales incluyen:

	(en miles de U. S. dólares)
Legal	157
Capital	3,582
Total	3,739

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

7. IMPUESTO A LA RENTA

En cumplimiento de las disposiciones tributarias, la administración realizó el análisis de los cambios en activos netos en liquidación, con el propósito de establecer los cambios que tienen impacto tributario y realizar el reconocimiento del impuesto a la renta al que está obligado la sociedad mientras su liquidación esté en proceso. Dicho impuesto fue calculado sobre los cambios en activos netos que constituyen la base imponible.

Durante los años 2008 y 2007, la Compañía constituyó la provisión del impuesto a la renta a la tasa del 25%. La determinación del impuesto a la renta es como sigue:

	2008	2007
	(en miles de U.S. dólares)	
Cambios en activos netos sujeto a impuestos	59	85
Cambios en activos netos no deducibles	1	1
Base imponible de impuesto a la renta	60	86
Provisión impuesto a la renta	15	21

Las declaraciones del impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado se encuentran fiscalizadas hasta el año 1996 y están abiertos para revisión los años 2001 al 2007.

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha del informe de los auditores independientes (enero 30 del 2009) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.