

A los Señores Accionistas de:
ECOFIN ASESORES DE INVERSIÓN S.A.

En mi calidad de Comisario Principal de **ECOFIN ASESORES DE INVERSIÓN S.A.** y dando cumplimiento al Art. 279 de la Ley de Compañías que nos asigna nuestras funciones cúpleme informarles que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes Estados de Resultados, de Patrimonio de los Accionistas, Flujos de Caja y Flujos de Efectivo, por el año terminado en esta fecha.

Mi examen, en base a pruebas selectivas incluyó la revisión de los documentos, soportes y evidencias de las cifras de los Estados Financieros, además del cumplimiento de las disposiciones legales, administrativas y reglamentarias.

Por lo mencionado y cumpliendo con el Art. 279 de la Ley de Compañías informo lo siguiente:

- La Administración de la Compañía ha dado fiel cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias.
- Se realizó un estudio del Control Interno de la Compañía aplicando los requerimientos y normas de auditoría aceptados y se evidenció que no se presentan debilidades significativas que afecten los intereses de los Accionistas.
- Luego de aplicar selectivamente los procedimientos de revisión se evidenció que las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan concordancia con los Libros de Contabilidad y dichos Estados han sido preparados conforme dictan las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las Normas emanadas por los Órganos de Control.
- Se ha dado cumplimiento al calendario establecido por la Superintendencia de Compañías y se ha realizado la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's).
- La Compañía ha cumplido con todas las normas y requerimientos exigidos por la Superintendencia de Compañías, El Servicio de Rentas Internas, El Código de Comercio, El Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, El Ministerio de Relaciones Laborales, entre otras.

Durante el Ejercicio económico del Año 2012, la Compañía **ECOFIN ASESORES DE INVERSIÓN S.A.** cumplió con su objetivo social y estatutario, concentrando sus actividades en Asesoría Financiera, Asesoría y Gestión y Diseño de Estrategias de Inversión.

La información financiera cortada al 31 de diciembre de 2012 se presenta a continuación en forma condensada y en dólares de los Estados Unidos de América.

ECOFIN ASESORES DE INVERSIÓN S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
EXPRESADO EN DOLARES

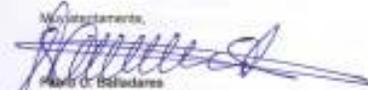
	2012
CAJA BANCOS	442,30
INVERSIONES CORTO PLAZO	-
CUENTAS Y DOCUMENTOS X COBRAR	-
PAGOS ANTICIPADOS	500,00
OTRAS CTAS X COBRAR	21.184,11
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	-
PROVISIÓN INCOBRABLES	-
ACTIVO CORRIENTE	22.106,41
INMUEBLES	-
MUEBLES Y ENSERES	1.736,00
MAQUINARIA, EQUIPOS E INSTALACIONES	-
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	1.034,40
VEHICULOS	-
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(656,67)
ACTIVO FIJO	2.111,63
ACTIVO DIFERIDO	-
CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO	-
INVERSIONES LARGO PLAZO	-
ACTIVO NO CORRIENTE	-
TOTAL ACTIVO	24.217,94
CUENTAS X PAGAR	13.906,52
PRESTAMOS ACCIONISTAS	-
DOCUMENTOS POR PAGAR	-
PROVISIONES SOCIALES X PAGAR	5.305,48
OBLIGACIONES (ISS E IMPTOS X PAGAR)	4.102,48
OTROS PASIVOS CORRIENTES	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	23.213,48
CAPITAL DE TRABAJO	(1.187,07)
PRESTAMOS ACCIONISTAS	-
PROVISIONES JUBILACION E INDEMNIZACIONES	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	-
CAPITAL EMPLEADO	1.004,48
CAPITAL	5.000,00
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	-
RESERVAS	-
RESULTADOS ADOPCIÓN NIIF'S	-
RESULTADOS ACUMULADOS	(4.198,60)
UTILIDAD (PERDIDA) EJERCICIO	203,11
PATRIMONIO	1.004,48
PASIVO + PATRIMONIO	24.217,94

El Estado de Ganancias y Pérdidas por el Ejercicio Económico 2012 se detalla a continuación de igual forma que el Balance General.

ECCOFIN ASESORES DE INVERSIÓN S.A.
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
 PERIODO: 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
 EXPRESADO EN DOLARES

	2013
VENTAS	205 773,93
OTROS INGRESOS	1 121,34
UTILIDAD VENTA ACTIVOS FIJOS	-
INGRESOS FINANCIEROS	2,66
INGRESOS POR REEMBOLSO	-
TOTAL INGRESOS	206 897,93
GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	
SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS	89 596,66
COMISIONES VTAS. PUBLICIDAD	1 368,97
HONORARIOS PROFESIONALES	5 020,56
ARRENDOS	44 136,01
AGUA, LUZ TELEFONO	31 587,49
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES	0,00
PROVISION JUBILACION, DESAHUCIOS	0,00
DEPRECIACIONES	430,20
INTERESES Y COMISIONES	0,00
REEMBOLSO GASTOS	0,00
OTROS GASTOS DE ADM Y VTAS	31 703,02
TOTAL GASTOS ADMNIS Y VTAS	304 353,43
GASTOS NO OPERACIONALES	
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	0,00
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	-
UTILIDAD (PERDIDA) EJERCICIO ANTES PART. E IMPUESTOS	2 644,43
PARTICIPACION UTILIDADES TRABAJADORES	359,86
IMPUESTO A LA RENTA	2 061,65
UTILIDAD (PERDIDA) META DEL EJERCICIO	222,92

De los señores Accountants y miembros de la Junta de Directores de la Compañía ECCOFIN ASESORES DE INVERSIÓN S.A.

W. J. Jarama,

 W. J. Jarama
 COMISARIO PRINCIPAL

Quito, 18 de abril de 2013