

Informe 2013

Señores accionistas

En este año 2014 que recién inicia, presentamos los estados financieros del 2013 para poder realizar un balance del periodo anterior y la reflexión sobre lo que se desea lograr en este año.

El valor de las ventas facturadas por la compañía, ascendió a 350 mil dólares. Las utilidades netas de MIALANSI S.A. fueron de 17 mil 948 dólares, luego de destinar 3 mil 167 a la participación a trabajadores.

Respecto al año anterior se muestra un incremento de las ventas de 155%; resultando también un resultado positivo del costo de venta sobre las ventas del 34%; en el 2012 fue de 58%. Estos datos se obtuvieron matemáticamente de acuerdo a los rubros clasificados como costo por cada proyecto desarrollado más no por la aplicación práctica de costos de producción.

Al 31 de diciembre de 2013 el patrimonio de accionistas fue de 18 mil 191 dólares.

Este trabajo iniciado en noviembre de 2013 se concentrará en el 2014 en mejorar la aplicación de los principios de contabilidad; para brindarles, con los resultados financieros, la posibilidad de tomar decisiones estratégicas; ya que deseamos el mejoramiento continuo de todas sus áreas.

Atentamente,

Wendy Tapia B.

Cc.



MIALANSI S.A.



Estado de Situación Financiera



MIALANSI S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre

Activos	2013	2012	2011
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Bancos	\$ 18.814,38	\$ 21.048,60	\$ 1.701,33
Cuentas por Cobrar clientes	\$ 18.660,48	\$ 9.853,49	\$ 61,48
Activos por Impuestos Corrientes	\$ 6.388,25	\$ 2.755,44	\$ 634,73
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad Planta y Equipo	\$ 42.996,25	\$ 33.674,05	\$ 33.674,05
(-) Depreciación acumulada PPE	\$ (8.709,72)	\$ (3.928,28)	\$ (561,23)
Cuotas patrimoniales y Otros		\$ 800,00	
Otros No Corrientes	\$ 5.855,44		
Total Activos	\$ 84.005,08	\$ 64.203,30	\$ 35.510,36
Pasivos			
Cuentas por Pagar	\$ 6.853,82	\$ 9.241,48	\$ 8.969,89
Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio	\$ 54,82		
Con la Administración Tributaria	\$ 219,66		
Participación a Trabajadores por pagar	\$ 3.167,31	\$ 41.394,94	\$ 37.719,92
Otros Pasivos Financieros		\$ 4.410,96	\$ 600,00
Otros Pasivos Corrientes	\$ 10.000,00		
CXPagar Largo plazo relacionadas Locales	\$ 45.417,64		
Patrimonio			
Capital Suscrito o Asignado	\$ 800,00	\$ 800,00	\$ 200,00
Utilidad del Ejercicio	\$ 21.115,37	\$ 8.355,92	\$ (11.979,45)
Pérdidas y Ganancias Acumuladas	\$ (3.623,53)		
Total Pasivos y Patrimonio	\$ 84.005,08	\$ 64.203,30	\$ 35.510,36

Estado de Resultado Integral



MIALANSI S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
Por el año terminado el 31 de diciembre

		2013	2012	VAR
VENTAS		\$ 350.952,28	\$ 137.772,17	155 %
			61%	
COSTO DE VENTAS	34%	\$ (119.613,15)	58% \$ (80.433,36)	49%
MARGEN BRUTO	66%	\$ 231.339,13	42% \$ 57.338,81	
GASTOS DE ADMINISTRACION		\$ (178.604,23)	\$ (43.191,39)	
Sueldos base IESS	\$ 59.090,44		\$ 24.499,71	
Sueldos y Bonificaciones NO base IESS	\$ 35.373,50			
Otros Beneficios Sociales e Indemnizaciones	\$ 7.715,65		\$ 1.499,25	
Aporte Patronal	\$ 6.588,61		\$ 2.731,72	
Amortización	\$ 24.957,65			
Arriendos	\$ 9.300,00		\$ 5.400,00	
Gastos de Viajes	\$ 6.349,03			
Otros gastos Administrativos	\$ 29.229,35		\$ 9.060,71	
GASTOS DE VENTA		\$ (31.619,53)	\$ (1.380,54)	
Comisiones	\$ 31.029,53			
Otros Gastos de Venta	\$ 90,00		\$ 780,54	
Honorarios a Extranjeros	\$		\$ 600,00	
Otros Gastos Financieros	500,00			
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		\$ 21.115,37	\$ 12.766,88	
15% Participación a Trabajadores		\$ (3.167,31)	\$ (1.915,03)	
Utilidad Anual	5%	\$ 17.948,06	8% \$ 10.851,85	65%

Estado de cambios en el patrimonio



MIALANSI S.A. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO Por el año terminado el 31 de diciembre

	Capital Suscrito o Asignado	Capital Suscrito no pagado, acciones en tesorería	Utilidad del Ejercicio	Ganancias Acumuladas	Pérdidas acumuladas	
Saldo enero 1 de 2012	\$ 800,00	\$ (600,00)			\$ (11.979,45)	\$ (11.779,45)
Saldo diciembre 31 de 2012	\$ 800,00		\$ 8.355,92			\$ 9.155,92
Saldo diciembre 31 de 2013	\$ 800,00		\$ 21.115,37	\$ 8.355,92	\$ (11.979,45)	\$ 18.291,84

Estado de Flujos de Efectivo



Notas a los Estados Financieros

1. Información General

MIALANSI S.A. está constituida en Ecuador y su actividad principal está relacionada a la arquitectura; incluye desarrollo de proyectos y sitios corporativos móviles publicitarios.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el personal de la compañía alcanza 17 y 9 trabajadores respectivamente. La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Efectivo y Bancos

Incluye activos financieros y depósitos que se pueden transformar en efectivo en un plazo inferior a 1 mes.

2.2 Cuentas por cobrar y Otras cuentas por cobrar

Son registradas a su valor razonable, no se registra provisión ya que el tiempo y la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar es baja de acuerdo al historial de los clientes.

Cuentas por Cobrar clientes no relacionados	\$	18.660,48
Cuentas por Cobrar		
Otras Cuentas por Cobrar (Deposito alquiler)	\$	3.100,00

2.2 Propiedad Planta y Equipo (PPE)

Son registrados al costo menos la depreciación acumulada. El costo de Propiedad planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos relacionados con la puesta en funcionamiento del activo.

	2013	2012	2011
Propiedad planta y Equipo	\$ 48.835,16	\$ 33.674,05	\$ 33.674,05
(-) Depreciación acumulada PPE	\$ (8.709,72)	\$ (3.928,28)	\$ (561,23)
Total	\$ 40.125,38	\$ 29.745,77	\$ 33.112,82

2.2.1 Métodos de depreciación, vida útil y valor residual

El costo de PPE se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, calor residual son revisados al final de cada periodo.

Las principales partidas de PPE y la vida útil utilizada en cada una son:

ITEM	Vida útil (años)
Edificios e Instalaciones	10 - 35
Maquinarias y Equipos	10 – 20
Vehículos y transporte	5 - 9
Muebles y Equipo de oficina	10
Equipos de Computación	3

En este informe no se considera el valor residual de activos fijos para la determinación del cálculo de la depreciación.

2.2.2 Venta de PPE

La utilidad o perdida en venta de activo fijo del rubro de propiedad planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, es reconocida en los resultados del mismo periodo.

En caso de revaluación, el saldo de reserva de revaluación es transferido a resultados acumulados.

2.3 Cuentas por Pagar

Son registradas a su valor razonable.

El resumen de las cuentas por pagar es como sigue

Proveedores	\$ 6.853,82
-------------	-------------

Otros Pasivos Corrientes	\$	10.000,00
C x Pagar Largo plazo relacionadas Locales	\$	45.417,64

- Proveedores contiene saldos por pagar a compañías locales. Otros pasivos corrientes son cuentas por pagar a accionistas e inversionistas locales que será cancelada dentro del plazo de 12 meses.
- Cuentas por pagar largo plazo relacionadas locales comprende a valores fijados por pagar a inversionistas y accionistas locales por concepto de inversión y puesta en marcha del negocio

2.4 Impuestos

Resumen de activos y pasivos por impuesto corriente:

- Activos por impuestos corrientes

Crédito Tributario IVA	\$	968,14
Crédito Tributario I.RENTA	\$	5.420,11

- Pasivos por impuestos corrientes

Con la Administración Tributaria \$ 219,66

2.5.1 Obligaciones por beneficios y Provisiones

Por la edad de la empresa no se han registrado provisiones, ni obligaciones por beneficios (Bonificación por desahucio y jubilación patronal)

2.6 Patrimonio

Capital Suscrito o Asignado	\$	800,00
Capital Suscrito no pagado, acciones en tesorería		
Utilidad del Ejercicio	\$	21.115,37
Ganancias Acumuladas	\$	8.355,92
Pérdidas acumuladas	\$	(11.979,45)

3. Productos y Servicios que generan Ingresos

- Impresión de Gigantografías
- Construcción de Stands y Exhibidores
- Construcción de Mobiliario
- Elaboración de Letreros y Letras Corpóreas
- Servicio de Mantenimiento

4. Costos y Gastos por naturaleza

El resumen de gastos y costos reportados en los estados financieros, es como sigue:

	2012	2013
COSTO DE VENTAS	\$ 80.433,36	\$ 119.613,15
GASTO ADMINISTRATIVO	\$ 44.571,93	\$ 178.604,23
GASTO DE VENTA		\$ 31.119,53
GASTO FINANCIERO		\$ 500,00
	\$ 125.005,29	\$ 329.836,91

Sueldos Salarios y beneficios a empleados contiene los siguientes valores principalmente:

	2012	2013
Sueldos Salarios	\$ 24.499,71	\$ 59.090,44
Otras Remuneraciones		\$ 35.373,50
Beneficios Sociales e Indemnizaciones	\$ 1.499,25	\$ 7.715,65
Aportes a la Seguridad Social	\$ 2.731,72	\$ 6.588,61
HONORARIOS Y COMISIONES		\$ 1.695,15
	\$ 28.730,68	\$ 110.463,35

5. Hechos ocurridos después del periodo que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que pudieran tener un efecto considerable sobre los estados financieros adjuntos.

6. Aprobación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año 2013 han sido aprobados por la administración y los accionistas de la compañía el 28 de febrero de 2014.