

INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA ESMEBALSA C.A

PERÍODO 2012

Informe de gerencia que presenta el Ing. Fernando Játiva Baquero, Gerente General de la compañía Esmebalsa C.A., correspondiente a lo actuado en el año 2012.

SITUACIÓN OPERATIVA

En el mes de Noviembre del 2011 se decidió la para de actividades de la compañía como consecuencia de las condiciones inviables del mercado internacional.

Durante El año 2012 no se realizó ninguna actividad productiva.

Se inició el año 2012 con la liquidación del jefe de planta y se conservó dos empleados que actuaban como cuidadores de las instalaciones y producto terminado que a la fecha había en la empresa. La renuncia de la Gerencia General fue aceptada pero se solicitó que ayude ad honorem, en las acciones necesarias para la liquidación.

En el mes de julio se decide la liquidación de uno de los cuidadores en función de que ya no existía la necesidad de mantenerlo.

En el mes de Agosto se tuvo que dar de baja la madera existente pues no fue posible venderla y de las verificaciones hechas se constató que la madera había sufrido severos daños por comején, polilla y hongos, se hizo un acta ante notario para dar de baja la totalidad de madera existente en inventario que en costo ascendía a la cantidad de us\$48.997,97.

En el lado de recuperaciones de los anticipos realizados y de Jorge Bravo, se hicieron gestiones telefónicas y personales durante el primer trimestre y luego se encargó la recuperación al Ab. Ricardo Barres, desgraciadamente sin ningún resultado positivo. Se ordenó el inicio de Juicio a Jorge Bravo pero el Ab. Barres no ha instaurado el mismo hasta el cierre del 2012.

La relación laboral con el último cuidador Telmo Chichande se liquidó en el mes de octubre una vez que los dueños de las instalaciones las vendieron.

Los activos de muebles y maquinarias pertenecientes a ESMEBALSA no han podido ser vendidos y es necesario buscar una solución urgente pues la fábrica ya fue entregada y los nuevos dueños requieren se desocupe el espacio.

Las instalaciones fueron entregadas al Nuevo dueño sin novedad.

Una vez terminadas las relaciones laborales se hicieron gestiones para liquidar la relación registrada en el IESS con el último empleado que era esta gerencia , relación que se liquidó a 31 de Diciembre del 2012, cabe resaltar que durante todo este año esta gerencia no recibió ningún tipo de ingreso mensual y el gasto que se registra solo corresponde a los aportes obligatorios al IESS que debían generarse hasta liquidar todas las relaciones laborales y en el nuevo año se registrará la liquidación final que genera el sistema automatizado del Ministerio del Trabajo.



El proceso de liquidación se ha visto demorado por la renuncia del Ing. Gastón Macías como liquidador y la lentitud en los procesos contables y auditables necesarios para poner a punto la compañía para el cierre.

Las obligaciones fiscales correspondientes al año precedente están en orden y a fecha 31 de Diciembre, no habiendo gestión productiva de la fábrica, no hay novedades en este sentido.

SITUACIÓN ADMINISTRATIVA CONTABLE

Se contrataron los servicios del Auditor y Asesor Ing. Eduardo Quinsasamín, quien revisó la situación de los balances, las transacciones y los respaldos físicos de la compañía, de todo el período en que estuvo operativo, regularizando, en conjunto con el Dr Klever Andrade, las transacciones que requirieran de algún tipo de ajuste y realizando las acciones necesarias para dejar todo en orden para la liquidación a la compañía. Del informe presentado concluye el Ing Quinsasamín que todo deja en orden, revisado y corregido en donde debía serlo.

El balance contiene los activos de muebles y maquinarias recalando que deben desalojarse de inmediato debido a que el local ya ha sido entregado al nuevo dueño. Este es un problema importante porque no se ha encontrado oferentes que quieran pagar los equipos existentes al contado, no existiendo garantías para entregarlos a crédito, no se ha cerrado ninguna negociación

Las cuentas por cobrar permanecen en un monto de us\$3.014,69

En cuentas por cobrar tenemos anticipos entregados a proveedores, se han realizado gestiones de cobro, pero siendo también afectados por la situación de mercado no se ven posibilidades de cobro a corto plazo por lo que se recomienda su castigo

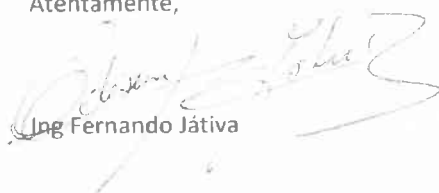
CHANG WAGNER	927,66
GONZALEZ BETANCOURT CARLOS	343,33
GARCES FRANCISCO	693,20
TENORIO MARCO	310,58
MORA CIRO	739,92

Las cuentas por pagar se limitan a los préstamos hechos por los socios, la liquidación obligatoria generada a través del Ministerio del Trabajo para la gerencia y los honorarios que deben liquidarse a los contadores y abogados una vez cerrada la empresa.

Una vez que se deje el balance sin deudas de terceros, se podrá presentar a la Superintendencia de compañías para iniciar el proceso de liquidación.

Los resultados finales del período, muestran una pérdida de us\$42969,91 que se cubre con el patrimonio, quedando una diferencia de us\$23.294,60

Atentamente,


Ing Fernando Játiva