

INMOBILIARIA ZASA S. A.

INFORME A LOS ACCIONISTAS

Guayaquil, Marzo 26 del 2001

Señores

Accionistas

INMOBILIARIA ZASA S. A.

Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmplame presentar el informe sobre mi gestión administrativas del año 2000, en el cual se consolidó la dolarización de la economía ecuatoriana, los órganos de control impartieron instrucciones a través de la NEC 17, para convertir los estados financieros a dólares que hasta el 31 de marzo del 2000, se llevaban en la moneda local como es el sucre.

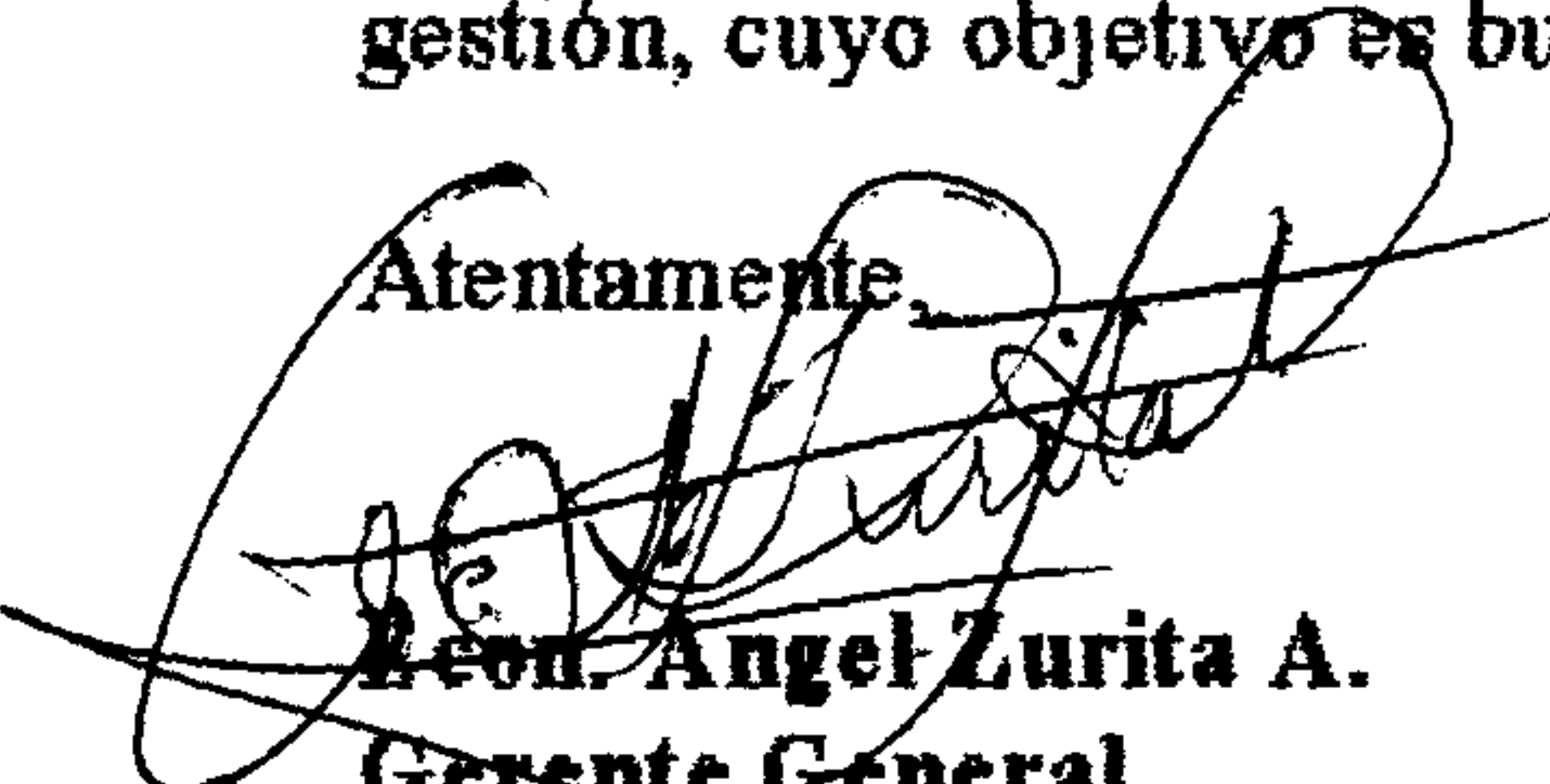
Por decreto del Gobierno Nacional, hubieron incrementos de salarios, cuyo ingreso consolidado se ubicó entre \$ 86 y 105 dólares mensuales, mejorando considerablemente el poder adquisitivo de los empleados con relación de dependencia, nuestros costos se afectaron en un 60% con relación al año 1999.

Se incrementó el ingreso por arriendo, para cubrir nuestros costos operativos esta manera, el resultado operativo del estado de pérdidas y ganancias arroja una utilidad de \$ 159.81, después de deducir el 15% de participación a los trabajadores por \$ 37.60 y el impuesto a la renta de \$ 53.27.

Durante este ejercicio se vendió la propiedad ubicada en las calle de Vacagalindo en \$ 5,000.

Quiero agradecer por el apoyo que ustedes han sabido brindarme para cumplir con mi gestión, cuyo objetivo es buscar horizontes de desarrollo empresarial.

Atentamente,


Leon Angel Zurita A.
Gerente General

18 JUN. 2001

