

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de :
INMOBILIARIA ZASA S.A.

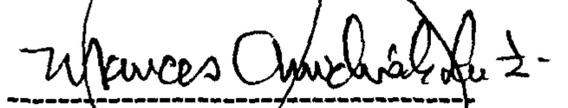
En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la INMOBILIARIA ZASA S.A., he acatado lo dispuesto en el Art. 279 de la ley de Compañías y el Reglamento que establecen los requisitos mínimos que debe contener el informe de los comisarios de la compañía.

En consecuencia, pongo a vuestra disposición mi informe correspondiente al ejercicio económico del año 2003, en los términos siguientes:

1. La administración de la compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de ella, e incluso se han dado cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
2. Las cifras presentadas en los Estados financieros, son iguales a la del Libro Mayor y Libros Auxiliares de contabilidad, las mismas que se encuentran registradas de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
3. En mi opinión, los saldos que integran los Estados Financieros INMOBILIARIA ZASA S.A., por el año terminado al 31 de Diciembre del 2003 son razonables.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,



C.P.A. MARCOS ARICHABALA
COMISARIO

Guayaquil, 01 de Marzo del 2004