

Quito, 30 de abril del 2012

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de la compañía Constructora GAVE Cia. Ltda. me permito poner a su consideración el siguiente informe de labores correspondientes al ejercicio económico del año 2011.

Durante el año 2011, la empresa mantuvo ingresos por ventas de Enero a Diciembre por el valor de US\$. 104.867,39 y, un total de Costos y Gastos por US\$. 102.915,66 dando como resultado una utilidad de 1.951,73 incluido utilidades e impuestos

Debido a que es el primer año de operación de la empresa, el resultado del ejercicio es una mínima utilidad, por lo que se requiere tomar ciertas acciones que nos permitan mejorar nuestras actividades económicas, y posesionar de mejor manera nuestro nombre en el mercado.

De acuerdo al balance general, la compañía presenta una posición razonable, pero no la adecuada debido a la experiencia que debemos acumular como compañía para mejorar nuestras oportunidades de trabajo. Al menos las otras cuentas como son cuentas por cobrar a clientes son sanas ya que no se enfrentan problemas de cartera incobrable, con una rotación de inventarios adecuada a las políticas internas de la empresa.

Las obligaciones de corto plazo mostradas en el pasivo corresponden a las cuentas de proveedores de las compañías relacionadas con quienes realizamos operaciones regulares y compartimos facilidades de operación.

Tomando en cuenta la situación económica general del país consideramos que con los ajustes que realicemos vamos a poder operar en el próximo ejercicio económico 2012, en que la compañía podrá desarrollar sus actividades y operaciones dentro de los términos de regularidad de producción y estabilidad del mercado.

Habiendo cumplido con las disposiciones legales y esperando contar con la aprobación de los socios accionistas, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



Ing. Amilear Guerra C.
GERENTE GENERAL
Constructora GAVE Cia.Ltda.

