REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO: 1979

Denominación de la compañía según sus estatutos: J. P. CONSTRUCCIONES C. A.			SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990375377001	No. EXPEDIENTE 9786-79
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. HURTADO 702	Teléfono: 365524	Casilla -	Cable -
SUCURSAL(ES)	-	-	-	-	-

Período del balance:
De: **23** de **Febrero** de 19**79**; Al **31** de **Diciembre** de 19**79**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	LUZ A. PATIÑO MACIAS	09-01194282	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	NAPOLEON JUNCO P.	09-01126508	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	ECONOMISTA CARLOS AMORES		
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	NAPOLEON GABRIEL JUNCO PATIÑO	Nacionalidad	ECUATORIANA
Cargo (s)	GERENTE	Período	5 años
Fecha del nombramiento	Mayo 22, de 1979		

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

FANNY VALAREZO T.	ECUATORIANA	Denominación de la persona jurídica: _____
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección: Huancavilca No. 513

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:		Clasificación: _____	
LEY DE FOMENTO: Industrial: ☒	Agropecuario ☐	Turístico ☐	Otra ☐
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 733	Fecha: Agosto 22/ 75		
AFILIACION A LA CAMARA DE: CONSTRUCCION DE GUAYAQUIL		No. _____	

Recibido hoy día **30 ABR 1979** de 19 **79** a las **10 PM**
de la con anexos constantes en
fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:				10.00
10.01	Caja y bancos				
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Acciones				
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03	Cuentas en participación				
12.04	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			1.614.398.70	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	1.614.398.70			
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Importaciones en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS			2.249.463.06	18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos y otros	2.249.463.06			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE					
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01	Terrenos				
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	6.388.910.14	22.00
22.01	Edificios				
22.02	Instalaciones				
22.03	Maquinarias y equipos	3.771.495.90	259.099.70		
22.04	Muebles y enseres	153.529.25	9.220.18		
22.05	Vehículos	3.152.544.10	420.339.23		
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	44.198.50	26.00
26.01	Gastos de constitución	48.216.60	4.018.10		
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE					
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				10.296.970.40	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 23 de Febrero al 31 de Diciembre de 1979

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS PROD. CONST. DE TRABAJO		3.214.264.12
1010	EN EL PAIS	3.214.264.12	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		1.795.273.57
3010	Materias primas utilizadas		
3020	Mano de obra directa	236.785.94	
3030	Gastos de fabricación	1.558.487.63	
3031	Suministros y materiales	945.069.28	
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes	27.208.00	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones	576.853.00	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	9.357.35	
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		1.418.990.55
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011	Comisiones a empleados y particulares	168.500.00	
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Otros		168.500.00
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.276.771.03
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	251.514.60	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	24.853.00	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	15.017.05	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	688.659.11	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	4.018.10	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	6.010.00	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	286.669.17	
5017	Otros		
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		(26.280.48)
6000	OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados	4.991.10	
6011	Otros ingresos no operacionales		4.991.10
7000	OTROS GASTOS		55.071.63
7010	Intereses pagados	55.071.63	
7011	Otros gastos financieros		
7012	Otros gastos no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		(76.361.01)

ARR. MAQUINARIA

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

J. P. CONSTRUCCIONES C. A.
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
NAPOLEON JUNCO PATIÑO

Comisario
 EL CONTADOR
 Reg. No. 3987

Hemos revisado el Balance General y el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de la compañía con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
ECON. CARLOS AMOROS V.
 REGISTRO # 332

Lugar y fecha: Guayaquil, Abril, 29 de 1980

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 23 de Febrero a 31 de Diciembre de 1979

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos	3.311.495.90		3.311.495.90
10.5 Muebles y enseres	153.529.25		153.529.25
10.6 Vehículos	3.152.544.10		3.152.544.10
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	3.214.264.12		3.214.264.12
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1	1	5		14	14
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	251.514.60	-	236.785.94
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	-	-	-
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	-	-	-
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	-	-	-
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	-	-	5.000,00
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	-	-	-
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	-	-	-
TOTAL	251.514.60		241.785.94

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o IGUAL MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION