

## INFORME DE GERENCIA

Quito, 22 de marzo del 2013

En cumplimiento por lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, y de conformidad a las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Junta General de Accionistas, me permito poner a consideración el siguiente informe de las actividades cumplidas por la compañía en el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2012.

Los ingresos obtenidos durante el año han sido por la prestación de servicio de aislamiento térmico a la empresa Disetec Cia. Ltda.

Los costos y gastos representan el 97% en relación de los ingresos y los rubros más representativos están: sueldos y beneficios sociales, suministros y materiales, gastos de viaje.

El resultado del ejercicio económico del año 2012 representa el 3% por lo que podemos concluir que los costos y gastos incurridos en el periodo están siendo respaldados por los ingresos que ha tenido la compañía.

Con respecto a la situación financiera de la compañía es bajo ya que el índice de liquidez es de 0,95 lo que significa que por cada dólar de deuda, la compañía tiene un faltante de 0,05 ctvs., para solventar sus obligaciones corrientes.

A continuación presento un resumen del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral por el periodo 2012.

<b>ACTIVOS</b>		<b>PASIVOS</b>	
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>537.881</b>	<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>564.267</b>
Efectivo y equiv.al efectivo	359,991	Cuentas y doc.por pagar	55,029
Activos financieros	172,904	Cuentas y doc.por pagar relac.	46,271
Mercaderías en proyecto	1,774	Impuestos por pagar	5,860
Import.en tránsito	2,300	IESS por pagar	2,298
Impuestos anticipados	912	Beneficios por pagar	2,806
		Otros obligaciones corrientes	452,004
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>25,861</b>	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>564,267</b>
Propiedad, planta y equipo	26,599	<b>PATRIMONIO</b>	<b>687</b>
( - ) Depreciación acumulada	-739	Capital	2,000
		Pérdidas acumuladas	-3,127
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>1,212</b>	Resultado del ejercicio	1,814
Gastos de constitución	1,961		
( - ) Amort.gastos de const.	-748		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>564,954</b>	<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>564,954</b>

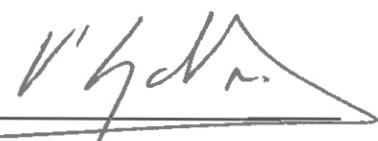
INGRESOS	116,853
( - ) GASTOS DE VENTAS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS	114,081
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES	2,772
( - ) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	416
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	2,356
( - ) IMPUESTO A LA RENTA	542
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	1,814

La contabilidad se ha realizado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Se ha dado cabal cumplimiento con todas las obligaciones ante el Servicio de Rentas Internas, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Ministerio de Relaciones Laborales y Municipio.

Espero que lo señalado en el presente informe, satisfaga las inquietudes de los señores accionistas, y seguiré colaborando en pos de que la compañía siga cumpliendo sus objetivos.

Atentamente,



Ing. Victor Ayala  
GERENTE GENERAL