

Quito, 15 de Mayo de 2014

Señores:

SOCIOS DE REPRESENTACIONES RIANTEX CIA. LTDA.

Presente.

De mis Consideraciones,

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley pongo a su consideración el siguiente informe de gerente correspondiente al año 2013 .

CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL

Representaciones Riantex Cía. Ltda., durante el año 2013 ha enfatizado sus esfuerzos en dar a conocer a sus clientes los productos que importamos desde Estados Unidos de Norteamérica tanto para la construcción de pisos industriales, pavimentos de hormigón y todo aquel trabajo relacionado con el concreto. El giro del negocio está dado en función de tres grandes categorías. La primera que tiene que ver con la comercialización de maquinaria, equipo y herramientas para trabajos en vías de hormigón, la segunda relacionada con la preparación de superficies en pisos de concreto y la tercera relacionada con pisos pulidos.

En el área de preparación de superficies también se ha dado un crecimiento de empresas dedicadas al servicio de alisado de pisos industriales y recubrimiento de los mismos. RIANTEX ha contribuido a facilitar el trabajo de nuestros clientes proporcionándoles maquinaria especializada tales como alisadoras, escarificadoras, pulidoras de concreto y herramientas como platos de flotación y aspas de acabado que son los rubros consumibles y que han constituido el cash-flow de la empresa.

Respecto a pisos pulidos se ha continuado con la promoción y se han realizado muestras del producto, hemos notado que algunos de nuestros clientes muestran mayor interés en ese sistema y han promovido el mismo entre sus clientes, lamentablemente aún no se han concretado ninguna venta de equipos, insistimos en que el piso pulido es una gran alternativa por su durabilidad, fácil limpieza, durable y amigable con el medio ambiente.

En el 2013 Representaciones RIANTEX Cía. Ltda. Cuenta con un espacio físico suficiente para área de bodega, oficinas y parqueaderos, igualmente se ha concretado las facilidades para el ingreso de la mercadería sin mayor obstáculo que implica un menor esfuerzo físico y lo que es más importante no atenta a la seguridad de cualquiera de sus empleados o personas que se encuentren alrededor al momento de descargar mercadería.

En cuanto a la comercialización de los productos, contamos con una página web www.riantex.com.ec, a través de la cual hemos recibido nuevos clientes, igualmente se ha hecho esfuerzos para continuar con la publicación en páginas amarillas a pesar del costo elevado pues un pequeño anuncio de 4 x 4 a dos colores nos ha representado más de 1500 USD. Siempre creemos que publicar en la guía brinda oportunidades de nuevos clientes.

Igualmente continuamos con la suscripción en la publicación de la guía de la construcción. Como una oportunidad de llegar a través de la misma a un grupo de posibles clientes especializados.

Nuevamente el año 2013 hemos participado en la feria del World of Concrete, evento que se realiza todos los años en los primeros meses del año en los Estados Unidos de Norteamérica. Esta es una gran oportunidad para continuar estrechando los lazos comerciales con las compañías a las cuales representamos así como también recibir capacitación en cuanto a nuevos productos que representan posibilidades de diversificación de productos y mas allá de eso mantener informados a nuestros clientes de la nueva tecnología, factor que ha caracterizado a RIANTEX por lo que se ha ganado el respeto de nuestros clientes.

Igualmente este año se visitó en Estados Unidos la feria CONEXPO que cada cuatro años se desarrolla en Las Vegas, se hicieron esfuerzos a fin de asistir a esta feria con el ánimo de buscar nuevas opciones de productos y continuar compartiendo con nuestros clientes los adelantos tecnológicos en materia de construcción.

Durante el 2013 hemos notado un incremento de la competencia, actualmente existen muchas personas naturales y jurídicas que venden los mismos productos que RIANTEX, la diferencia es que muchos de ellos importan desde China con un margen de precio inferior a los productos importados directamente desde EEUU.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES Y ESTATUTARIAS

Durante este período Representaciones Riantex Cía. Ltda., ha cumplido con lo dispuesto en las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes así como las resoluciones de la Junta General de Socios. De igual forma ha cumplido con las leyes tributarias, impositivas, laborales etc.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS / FINANCIEROS

Durante el 2013 RIANTEX Cía Ltda cuenta con un equipo mínimo de trabajadores, esto es un auxiliar de contabilidad, un contador a tiempo parcial, el Gerente y una persona que promueve las ventas.

En cuanto al manejo del sistema contable se decidió cambiar de sistema contable suprimiendo la suscripción con el sistema SAFI, una de las razones más importantes fue por el alto costo al momento de renovar la licencia que superaba los 2000 USD lo cual nos pareció excesivo tomando en cuenta que RIANTEX compro la licencia y solo una renovación costaba tan alto, pensamos que el sistema SAFI en vez de apoyar a las pequeñas empresas tratan de aprovecharse de las mismas con costos tan altos. En solución al sistema SAFI y luego de analizar varias alternativas, se decidió comprar el sistema ABACO que consideramos es un sistema amigable que nos permite trabajar en diversos módulos y que facilita la presentación de informes requeridos por instituciones tales como SRI y Superintendencia de Compañías, sin embargo nos tomó más tiempo de lo planificado el

ponernos ciento por ciento al día en el sistema lo que nos retrasó la presentación de informes a la Superintendencia de Compañías. Aspiramos que este nuevo año por permita estar completamente al día con todos los informes lo que redundara en una tranquilidad de los dueños y empleados de la empresa.

SITUACIÓN FINANCIERA AL TÉRMINO DEL EJERCICIO Y RESULTADOS OBTENIDOS FRENTE AL EJERCICIO 2012

CONCEPTO	Año 2012	Año 2013
Activo	227.106,63	184.450,68
Pasivo	213.159,83	168.597,15
Patrimonio	6.000,00	15.853,53
Resultado	5.857,45	4.073,36
Ventas	444.559,18	480.310,00

Pongo a su consideración los Estados Financieros de Representaciones Riantex Cía. Ltda., cortados al 31 de diciembre del 2013 para su análisis, aprobación y resolución sobre el destino de los resultados, sin embargo sugiero que este resultado se mantenga en la compañía para no afectar a la liquidez de la misma.

Atentamente,

Mario Ricardo Checa Nicolalde

GERENTE GENERAL
REPRESENTACIONES RIANTEX CIA. LTDA.