



INFORME DEL GERENTE GENERAL

Quito 27 de Octubre del 2012

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA X durante el ejercicio económico del 2.011

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.011, debido a la situación económica del país la situación de la empresa ha sido moderadamente desfavorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades. Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2.011, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales no se consiguieron importantes metas y logros, sin embargo tenemos una mejor proyección para el año 2012 como son:

- Una mejor participación en el campo constructivo e inmobiliario, tenemos como objetivo principal llegar a ser reconocida en poco tiempo como una constructora de mucho prestigio con respecto a su competencia.
- Mantener e incrementar alianzas estratégicas con diferentes líneas constructivas robusteciendo así los ingresos.
- Tener una política publicitaria influyente de tal manera que la persona conozca de que se trata el servicio de inmobiliario y constructivo adoptando normas innovadoras.

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tales como el cabio del presidente de la compañía.

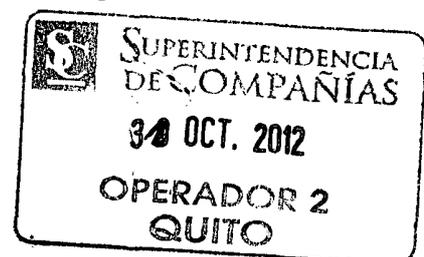
Durante el año 2.011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernativa.

La administración recomienda que se mejore la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2.011, se recomienda continuar con las proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo constructivo ofreciendo los servicios a todo tipo de estratos sociales y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

En general mi gestión está siempre respaldada por lo que determinan los estatutos y reglamentos de constitución de la compañía y dentro del contexto legal y tributario que norman el desenvolvimiento de las leyes.

Estos temas deben estar contemplados en la convocatoria para la sesión de accionistas.





Av. Antonio de Ulloa 611 y Cristobal de Acuña
Teléfonos: 2546607 / 0987411267 / 0992612153
E-mail: disarbeits@gmail.com

1. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Atentamente

Marcelo Lara Arce

Gerente General

DisArbeits S.A.

