

Desarrollo Inmobiliario Challuabamba DEINMOB S.A.

Pedro Calderón de la Barca y Gustavo Adolfo Bécquer

Cuenca – Ecuador

Cuenca, 04 de Marzo de 2.016

INFORME DE LABORES DE LA GERENCIA DE LA EMPRESA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.015

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, los Estatutos y según consta en la Convocatoria a la Junta General Ordinaria de Accionistas de Desarrollo Inmobiliario Challuabamba DEINMOB S.A., informo a ustedes, sobre la marcha de nuestra empresa, durante el ejercicio económico del año anterior.

Como es de conocimiento por todos los accionistas la empresa inicio sus actividades en 12 de noviembre del 2010, también con fecha 18 de junio del 2014 “ La compañía tiene por objeto La importación, exportación, comercialización, fabricación, de artículos para oficina, sus repuestos y accesorios. Con el fin de cumplir con su objeto social efectuará toda clase de actos, contratos y operaciones civiles, mercantiles municipales o de cualquier naturaleza permitidos por las leyes, así como invertir en capital o la compra o venta de acciones o participaciones”

El movimiento más relevante del año 2015, se lo realizó a los 20 días del mes de febrero mediante escritura pública realizada ante el notario noveno Dr. Eduardo Palacios Sacoto en la cuál entregamos como parte de aporte el terreno que teníamos en Yunguilla en el sector de Sulupali Chico, esta escritura se registró en el Registro Mercantil el 26/05/2015 por lo tanto actualmente Desarrollo Inmobiliario Challuabamba Deinmbo S.A. es propietario del 99.90% del capital de la compañía Desarrollo Comercial del Valle Decomvalle S.A.

Adicional durante el año 2015 hemos recibido restituciones por parte del Fideicomiso por el valor de US\$ 966.624.24 con este valor que ingreso en la compañía se ha podido cancelar valores a los socios US\$ 889.632.04

Hemos cumplido con las obligaciones tributarias que por ley nos corresponde.

En la lectura del Balance General, explicare las cuentas del Activo y del Pasivo respectivamente.

Finalmente informo que hemos cumplido con la obligación de llevar todos los libros y controles societarios y contables de Ley.

Dejo, Señores Accionistas de Desarrollo Inmobiliario Challuabamba DEIMOB S.A. a consideración de ustedes este breve informe de gerencia.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'María Gabriela Crespo de Espinosa', written in a cursive style over a horizontal line.

Sra. María Gabriela Crespo de Espinosa
Gerente.