

C.P.A. MARIVEL GUEVARA BURGOS  
A los Señores Miembros de La Junta General de Accionistas,  
MODITEX S.A.

### INFORME DE COMISARIO

1. He examinado el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral adjuntos de la Compañía **MODITEX S.A.** al 31 de Diciembre del 2017 por el período terminado en esa fecha. Los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y sobre todo los cumplimientos por parte de la Administración de las Normas Legales, estatutarios y reglamentarios de la Junta General.
2. Mi examen se realizó basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluyen también la revisión de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Este análisis provee una base razonable y significativa para expresar una opinión.
3. He dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279, de la Ley de Compañías vigente, y considero que el desenvolvimiento de la Compañía a esta fecha está ajustado a las normas de una adecuada administración.
4. En mi opinión, los estados financieros anteriormente referidos presentan, razonablemente la situación financiera de **MODITEX S.A.** al 31 de Diciembre del 2017 de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera.

ATENTAMENTE,

  
C.P.A. MARIVEL GUEVARA BURGOS  
COMISARIO  
RUC 0916684327001

Guayaquil, Marzo 28 del 2018.

**MODITEX S.A**

Estado de Situación Financiera  
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2017</u>
<b>Activos</b>	
<b>Activos Corrientes:</b>	
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	6.031,87
Cuentas por Cobrar Comerciales, neto	157.593,58
Otras Cuentas por Cobrar	46.185,68
Inventarios	193.934,09
<b>Total Activos Corrientes</b>	<u>403.745,22</u>
<b>Activos No Corrientes:</b>	
Propiedades, Herramientas y Equipos, neto	147.286,31
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<u>147.286,31</u>
<b>Total Activos</b>	<u>551.031,53</u>

MODITEX S.A

Estado de Situación Financiera  
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2017</u>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>	
<b>Pasivos Corrientes:</b>	
Cuentas por Pagar Comerciales	191.521,24
Obligaciones con Instituciones Financieras	46.625,70
Impuestos a la Renta por pagar	1.900,98
Otras Cuentas por Pagar	24.576,11
	<hr/>
Total Pasivos Corrientes	264.624,03
<b>Pasivos No corrientes:</b>	
Otras Cuentas por Pagar Accionistas	86.164,51
Obligaciones con Instituciones Financieras	57.573,27
	<hr/>
Total Pasivos No Corrientes	143.737,78
	<hr/>
<b>Total Pasivos</b>	<b>408.361,81</b>
	<hr/>
<b>Patrimonio :</b>	
Capital Social	800,00
Aportes para Futuras Capitalizaciones	21.782,71
Reserva Legal	388,67
Resultados Acumulados	82.801,16
Utilidad del Ejercicio	36.897,18
	<hr/>
Total Patrimonio	142.669,72
	<hr/>
Total Pasivos y Patrimonio	<b>551.031,53</b>
	<hr/>

**MODITEX S.A**

Estado de Resultados Integral  
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2.017</u>
Ingresos de Actividades Ordinarias	838.989,60
Costo de ventas	<u>-581.728,60</u>
Utilidad Bruta	257.261,00
Otros Ingresos	227,57
Gastos de Administración y Generales	<u>-201.836,72</u>
Ganancias antes de Participación de Trabajadores	55.651,85
Participación a Trabajadores 15%	-8.347,78
Impuesto Causado	<u>-10.406,90</u>
Resultado del Ejercicio	<u><u>36.897,18</u></u>