



Dirección: Sucre 03-69 y Bernardo Valdivieso
Mail: constructorajorgesoto@gmail.com
Ruc. 1191739031001
Telf. Ofc: 072689377
Móvil: 0993349693

Cariamanga 14 de noviembre del 2018

NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL de la "COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA. LTDA".

Señor. Jorge Sthálin Soto Luzón

Ciudad.

De mis consideraciones

Tengo el agrado de comunicarle a usted que en sesión del 19 de octubre del 2018 de la compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA. LTDA.". La asamblea tuvo el acierto de nombrar a usted como **GERENTE GENERAL** de la "COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA. LTDA.". Para un periodo estatutario.

Las atribuciones y deberes del **GERENTE GENERAL** constan de la Escritura Pública de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA. LTDA.". Celebrada el día trece de diciembre del año dos mil diez, ante el Doctor. Marco Augusto Pardo Montero Maldonado Notario Público Primero del Cantón Calvas, 23 de diciembre de 2010. BAJ0 EL NUMERO: 04 REPERTORIO NUMERO: 51.

Usted se dignara hacer constar su aceptación al pie de la Presente.

Atentamente

Maria Elsa Luzón Yaguana

Maria Elsa Luzón Yaguana

Ced, 1101092375

Construyendo Grandes Obras ...



N° TRAMITE: 94964-0041-18

26/12/18 09:02

DOCUMENTO: Nombramiento

EXP: 97752

PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA A INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA. LTDA.

Yo Jorge Sthalin Soto Luzón acepto el cargo de GERENTE GENERAL DE LA "COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA" LTDA. Para un periodo estatutario, Cariamanga, 14 de noviembre del 2018.

Atentamente



Jorge Sthalin Soto Luzón

Ced: 1103664171



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON CALVAS



Dr. Marvin Emilio Torres Andrade.

Registrador de la Propiedad y Mercantil Del cantón Calvas (E)

.....TIFICO:

PRIMERO:

QUEDA ANULADO EL NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL, DE LA **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA.**, inscrito con el Nro.21 Repertorio Nro.93, del 29 de septiembre de 2016, del Sr. Jorge Sthalin Soto Luzon, QUE ANTECEDE EN EL REGISTRO DE CANCELACIONES DE NOMBRAMIENTOS, DEL REGISTRO MERCANTIL, DE ESTE AÑO, el día de hoy 14 de diciembre de 2018, SIN NUMERO.

SEGUNDO:

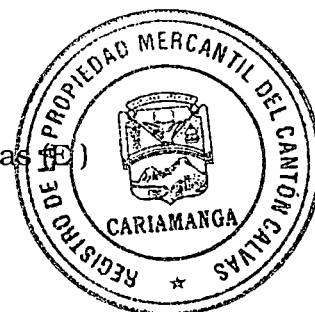
QUEDA INSCRITO EL NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL, Y **ACEPTACIÓN DEL MISMO, DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA.**, protocolizado ante el Ab. Miguel A. Córdova Maldonado, Notario Primero del Cantón Calvas, el 07 de noviembre de 2018, QUE ANTECEDE EN EL REGISTRO DE NOMBRAMIENTOS, DEL REGISTRO MERCANTIL, BAJO EL NUMERO:27 REPERTORIO NUMERO:152, el día de hoy 14 de diciembre de 2018. Del Sr. **JORGE STHALIN SOTO LUZON, con C.C.1101092375.** La escritura de Constitución inscrita el 23 de diciembre de 2010, con el Nro.04 Repertorio Nro.51.

Cariamanga, 14 de diciembre de 2018

Dr. Marvin Torres Andrade

Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Calvas (E)

RECIBIDO: CJR
REVISADO: CJR
REALIZADO: CJR





Factura: 002-002-000011161



20181102001P01625

PROTOCOLIZACIÓN 20181102001P01625

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11:44)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON CALVAS-CARIAMANGA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 1

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SOTO LUZON JORGE STHALIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1103664171

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) MIGUEL ALEJANDRO CORDOVA MALDONADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN CALVAS-CARIAMANGA

Miguel A. Cordova Maldonado
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTON CALVAS



NOTARÍA 1^{RA}
CALVAS

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN CALVAS

Razón.- A petición verbal de parte interesada y basado en lo que dispone el Artículo Dieciocho, Numeral Dos, de la Ley Notarial, procedo a la "PROTOCOLIZACIÓN", del presente Documento que antecede "NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOTO CIA LTDA", a pedido del señor JORGE STHALIN SOTO LUZÓN; GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOTO CIA. LTDA.", mismo que queda insertado en los Archivos de Instrumentos Públicos de la Notaria Primera del cantón Calvas.- Calvas, siete de noviembre del año dos mil dieciocho.- **EL NOTARIO. Abg. Miguel Alejandro Córdoba Maldonado.**

Miguel A. Cordova Maldonado
NOTARIO PRIMERO
CANTON CALVAS



ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1191739031001

RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 23/12/2010

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

REALIZACION DE PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL, ARQUITECTONICOS, ELECTRICOS, ELECTRONICOS, INFORMATICOS.

CONSTRUCCION Y VENTA DE BIENES INMUEBLES.

DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA, URBANISTICOS.

ACTIVIDADES DE MINERIA, EXPLORACION Y EXPLOTACION DE MATERIALES DE MINERIA.

VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES PETREOS Y PIEDRAS PRECIOSAS.

VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOJA Cantón: CALVAS Parroquia: CARIAMANGA Calle: SUCRE Número: 03-69 Intersección: BERNARDO VALDIVIEZO
Referencia: A VEINTE METROS DEL MUNICIPIO DE CALVAS Piso: 0 Telefono Domicilio: 072688194 Email:
constructorajorgesoto@gmail.com Celular: 0993349693

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RSSS280415

Lugar de emisión: LOJA/BERNARDO

Fecha y hora: 01/12/2016 16:30:19



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1191739031001
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: SOTO LUZON JORGE STHALIN
CONTADOR: CEVALLOS LUDENA MARIA DEL CISNE

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	23/12/2010	FEC. CONSTITUCION:	23/12/2010
FEC. INSCRIPCION:	14/02/2011	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	01/12/2016

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

REALIZACION DE PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL, ARQUITECTONICOS, ELECTRICOS,

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: LOJA Cantón: CALVAS Parroquia: CARIAMANGA Calle: SUCRE Número: 03-69 Intersección: BERNARDO VALDIVIEZO Piso: 0 Referencia ubicación: A VEINTE METROS DEL MUNICIPIO DE CALVAS Telefono Domicilio: 072688194 Email: constructorajorgesoto@gmail.com Celular: 0993349693

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION: \ ZONA 7\ LOJA		CERRADOS:	0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RSSS280415

Lugar de emisión: LOJA/BERNARDO

Fecha y hora: 01/12/2016 16:30:19

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL, ORDINARIA DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA.,
CELEBRADA EL DÍA DIECINUEVE DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO
DOS MIL DIECIOCHO**

En la ciudad de Cariamanga del Cantón Calvas de la Provincia de Loja, a los diecinueve días del mes de octubre del año dos mil dieciocho, a las 09:00 horas, en la oficina de la compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA.**, ubicada en las calles Sucre 03-69 y Bernardo Valdivieso, se reúnen los siguientes socios: el señor JORGE STHALIN SOTO LUZON, propietario de trescientas noventa y seis (396) participaciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una y la señora MARIA ELSA LUZON YAGUANA, propietario de cuatro (4) participaciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, todas las acciones dan derecho a un voto por participación; Toda vez que se encuentra presente y representado el cien por ciento del capital suscrito y pagado de la Compañía el cual asciende a la suma de cuatrocientos (US\$400,00) dólares de los Estados Unidos de América, se reúnen para tratar los siguientes puntos del orden del día:

- **Primero y único punto: Nombrar al nuevo Presidente y Gerente general para el periodo 2018-2020**

Una vez verificado el quórum la Junta De Socios, procede a realizar el nombramiento de Presidente y Secretaría provisional de la reunión, designándose al señor Jorge Sthalin Soto Luzón como Secretario y a la señora María Elsa Luzón Yaguana como Presidenta, quienes estando presente aceptaron el nombramiento.

Toma la palabra el Sr. Jorge Sthalin Soto Luzón, quien pone de manifiesto la necesidad de nombrar el nuevo Presidente y Gerente General de la compañía, propuesta que es aceptada por todos los presentes, en donde sugiere nombrar a la Sra. María Elsa Luzón Yaguana como presidenta, aseverando que su trabajo desempeñado ha sido bueno en beneficio de la compañía. La Sra. María Elsa Luzón Yaguana en calidad de socia activa de la compañía, toma la palabra y sugiere que se ratifique como Gerente General al Sr.

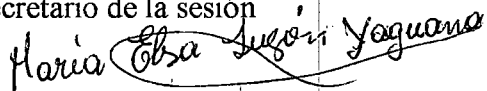
Jorge Sthalin Soto Luzón, acotando que ha realizado una buena gestión administrativa, por lo que continúe para el periodo 2018-2020.

Luego de una corta deliberación, se resuelve por unanimidad la ratificación como GERENTE GENERAL al Sr. Jorge Sthalin Soto Luzón para el periodo 2018-2020, y como PRESIDENTA a la Sra. María Elsa Luzón Yaguana.

Toma la palabra el Sr. Jorge Sthalin Soto Luzón, socio y secretario provisional, quien agradece por el nuevo nombramiento como Gerente General de la Compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA**, comprometiéndose a trabajar continuamente por el adelanto y desarrollo de la compañía.

Así mismo la Sra. María Elsa Luzón Yaguana, socia, toma la palabra y agradece por el nuevo nombramiento como PRESIDENTA de la Compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA**.

No existiendo ningún otro asunto que tratar, la señora Presidenta da un receso de treinta minutos para la redacción del acta. Reinstalada la sesión, se da lectura al acta, la misma que es aprobada por unanimidad de capital suscrito y pagado concurrente a la reunión y suscrita por todos los participantes de la Junta General Ordinaria y Universal. Siendo las doce horas en punto, se levanta la sesión de Junta General Ordinaria y Universal de Socios de la compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA LTDA**. Para constancia firman la presente quienes actuaron como presidenta y secretario de la sesión


f) Sra. María Elsa Luzón Yaguana
Presidente Ad Hod de la Junta


f) Sr. Jorge Sthalin Soto Luzón
Secretario Ad Hod de la Junta

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN
CALVAS

Fecha: 2018-12-04

Hora: 16:16:02

Acuerdo Ley 101-02 sobre Renta y Doble Ciudad. Teléfono: (003)
72687300, 72687307, 2687301. Fax: (003) 72687301 Ext. 100

CERTIFICADO DE SOLVENCIA MUNICIPAL

El contribuyente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JORGE SOTO CIA. LTDA.**, con número de identificación: **1191739031001**, **NO** tiene obligaciones pendientes con la institución **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN CALVAS**

Vigencia del presente Certificado: 30 Días



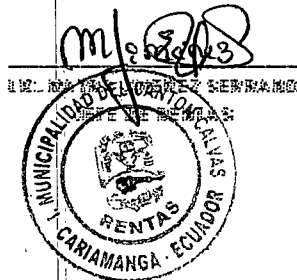
GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DEL CANTÓN
CALVAS

TIMBRE
MUNICIPAL

Nº 0081050

POR \$ 1,00

Emisión Abril 2018
del 78301 al 86300



JIMENEZ SERRANO MARCELO E XANDRA
RESPONSABLE