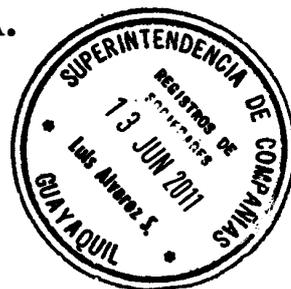


INMOBILIARIA INTRADECA S.A.

INFORME DEL GERENTE



A los señores accionistas de INMOBILIARIA INTRADECA S. A.

Cumplo con informar a Uds. la situación de la cía. hasta el 31 de diciembre del año 2.010.

INMOBILIARIA INTRADECA S.A. es una de las cías. incautadas por la A.G.D. y ha estado inactiva por algunos años hasta que la A.G.D. tomó el control y me asignó como Gerente General.

A partir de enero de 2.010, hemos asumido la administración de la empresa, ubicando un bien que posee y procediendo al cobro del arriendo, adicionalmente hemos acordado con el inquilino el cobro del arriendo del año 2.009.

Durante el ejercicio hemos puesto al día la parte tributaria y estamos en camino de resolver los problemas societarios con la colaboración de personal especializado en la materia.

También se han realizado reparaciones y adecuaciones en el inmueble en coordinación con el inquilino, los desembolsos son realizados por el arrendatario y descontados del arriendo pactado.

Al final del ejercicio la empresa obtuvo una modesta utilidad, pero es un importante logro considerando todos los problemas que se presentaron durante el año.

En el 2011 vamos a concluir la solución de situación societaria y a recaudar el arriendo del ejercicio 2.009, también se va a continuar con el plan de restauración y remodelación del edificio.

Guayaquil, Marzo 18 de 2.011

Dr. Patricio Moncayo Pareja
Gerente General