

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE
DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1995 No. A 00031613

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE													
01 RUC	0990366764001	02 EXPEDIENTE	9766	03 RAZON SOCIAL:	INMOBILIARIA VALENCIA ARDITTO C.A.								
04 PROVINCIA	GUAYAS	05 COD. PROVINCIA	09	06 CANTON	GUAYAQUIL	07 COD. CANTON	390	08 CIUDAD	GUAYAQUIL				
09 CALLE	CHIMBORAZO	10 NUMERO	206	11 TELEF.	518168	12 FAX	-0-						
13 ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA	14 COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15 TIPO CONTRIBUYENTE	388								
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	EUFEMIA VALENCIA ARDITTO												
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	2	21 ADMINISTRACION	-0-	22 PRODUCCION	-0-	23 OTROS	-0-	24 AUDITOR EXTERNO	-0-	25 R.N.A.E.	-0-
B) ACTIVO CORRIENTE													
Caja, bancos	101	64.560											
Inversiones financieras temporales	102	-0-											
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-0-											
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-0-											
Otras cuentas por cobrar	105	2'472.674											
Inventory de materia prima	106	-0-											
Inventory de productos en proceso	107	-0-											
Inventory de suministros y materiales	108	-0-											
Inventory de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-0-											
Mercaderías en tránsito	110	-0-											
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-0-											
Preguntas anticipadas	112	1.147											
Otros activos corrientes	113	-0-											
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	2'538.381											
C) ESTADO DE SITUACION													
ESTADO DE RESULTADOS													
ACTIVO FIJO													
Terrenos, edificios e instalaciones	151	13'117.476											
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-0-											
Vehículos	153	-0-											
Otros activos fijos	154	-0-											
(-) Depreciación acumulada	155	4'077.876											
TOTAL ACTIVO FIJO	159	9'039.600											
ACTIVOS NO CORRIENTES													
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-0-											
Gastos de organización y constitución	162	-0-											
Gastos de investigación exploración y otros	163	-0-											
Aportaciones en asociaciones	164	-0-											
Otros activos no corrientes	165	-0-											
(-) Amortización acumulada	166	-0-											
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	-0-											
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	11'577.981											
D) PASIVO CORRIENTE													
Cuentas por pagar	201	-0-											
Documentos por pagar	202	-0-											
Provisiones sociales por pagar	203	-0-											
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-0-											
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-0-											
Otros pasivos corrientes	206	-0-											
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-0-											
E) PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)													
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-0-											
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-0-											
Obligaciones emitidas	213	-0-											
Otros pasivos a largo plazo	214	-0-											
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-0-											
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-0-											
F) PATRIMONIO NETO													
Capital suscrito y/o asignado	301	600.000											
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-0-											
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	1'400.000											
Reservas	304	63.842											
Reserva por revalorización del patrimonio	305	9'967.470											
Reexpresión monetaria	306	(125.501)											
Otros superávits	307	-0-											
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	317.523											
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	10.307											
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	11'577.981											
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	11'577.981											
G) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO													
1% Total activos netos (1% Código 170-deducciones)	701	115.780											
80% Impuesto a la renta causado (80% Código 729)	702	-0-											
Valor anticipo (701 ó 702) -771	703	115.780											
IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	-0-											
H) RENTAS CON IMPUESTO UNICO													
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	IMPUESTO UNICO	709	-0-					
I) PAGOS													
DETALLE DE COMPENSACIONES													
IMP. 730	-0-	EJER. IMP. 731	-0-	No. TRAM. 732	-0-	FECH. ING. 733	-0-	739	-0-				
IMP. 740	-0-	EJER. IMP. 741	-0-	No. TRAM. 742	-0-	FECH. ING. 743	-0-	749	-0-				
REEXP. MON.	EJER. IMP. 751	-0-						759	-0-				
FIRMAS													
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 58)													
Firma del representante legal													
Firma del contador													
Nombre 800 JORGE ARVATINS													
Matr. No. 801 0.896													
TOTAL PAGADO													
Efectivo	Cheque No.	-0-	Banco	Notas de Crédito (cantidad)	-0-								
S/.	S/.	-0-	-0-	S/.	-0-								

2^a Copia: Superintendencia de Compañias

Taski Editora S.A. R.U.C.1790716147001 Resolución 03328 - 96 - 07 - 29

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1997

Filanbanca 0110010164116

Fecha: 02/05/1997 Celd: 00100003 17.7.106
Valor: \$7.0