

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA ASUNCION AGRISUNCION S.A.

NOTA 1: ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

AGRICOLA ASUNCION AGRISUNCION S.A., es una compañía ecuatoriana que inicio sus actividades comerciales el 19 de Enero del año 2010, en la ciudad de El Guabo, provincia de El Oro, con número de expediente 97658 y está representada por el señor Arturo Ovidio Coello Carrion con su Gerente General. La actividad principal de la compañía AGRICOLA ASUNCION AGRISUNCION S.A., es dedicarse a la SIEMBRA Y COSECHA DE SEMBRIOS DE BANANO FRUTALES Y CUALQUIER OTRA VARIEDAD DE PRODUCTOS AGRICOLAS.

Las oficinas de la compañía AGRICOLA ASUNCION AGRISUNCION S.A., funcionan en las calles Avenida del Ejército s/n y General Manuel Serrano.

NOTA 2: BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.

2.1 INFORMACION PRESENTADA

Las fechas asociadas del proceso de convergencia a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades que afectan a la compañía, son: el ejercicio comenzado el 01 de enero del año 2011 fecha de transición y el 01 de enero del 2012 fecha de convergencia, a las Normas Internacionales de la Información Financiera para pequeñas y medianas entidades. A partir del ejercicio 2012, se presenta la información financiera bajo NIIF para PYME'S comparativa con el ejercicio 2011.

2.2 PERIODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes periodos.

Estados de Situación Financiera: año 2011 y 2012

Estados de Resultados Integrales y Estados de Flujos de Efectivo: año 2011 y 2012

Estados de Cambios en el Patrimonio: 2011 y 2012

2.3 BASES DE PREPARACION

Los Estados Financieros de la compañía reflejan la situación financiera de AGRICOLA ASUNCION AGRISUNCION S.A. al 31 de diciembre del 2011, y al 31 de diciembre del 2012, los mismo que fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en sesión celebrada con fecha 14 de Agosto del 2013.

2.4 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes Estados Financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

2.4.1 MONEDA FUNCIONAL Y MONEDA DE PRESENTACION

Los Estados Financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es moneda funcional y de presentación de la compañía.

2.4.2 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes del efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

El efectivo disponible se contabilizara a su valor nominal.

El efectivo se sub-clasifica en los siguientes componentes:

La caja general está conformada por:

- a) Caja General
- b) Bancos

2.4.3 ACTIVOS FINANCIEROS

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- a) Anticipos y préstamos a empleados
- b) Cuentas a cobrar clientes

2.4.4 INVENTARIOS

Los inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método promedio ponderado. El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, transporte, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales y otros servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

2.4.5 SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Se registrarán los seguros, arriendos, anticipos a proveedores u otro tipo de pago realizado por anticipado, y que no haya sido devengado al cierre del ejercicio económico; así como la porción corriente de los beneficios a empleados diferidos.

2.4.6 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Se registrarán como Activos por Impuestos corrientes todos aquellos créditos de tipo fiscal a ser utilizados en las liquidaciones de los impuestos causados en el periodo corriente ya sean estos por el correspondiente anticipo al impuesto a la renta.

Estos rubros se presentarán, en el Estado de Situación Financiera, en el grupo de Activo Corriente, atendiendo a su liquidez con respecto a las demás partidas de este grupo.

2.4.7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedad, planta y equipo, se reconocen por su costo de adquisición.

El costo de los elementos de esta partida comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación, funcionamiento, estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Después del reconocimiento inicial, los elementos de propiedad, planta y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir en la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse

de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contable. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos neto de su valor residual, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el periodo en el que la Sociedad espera utilizarlos.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Años
Muebles y Enseres	10
Equipos de Oficina	10
Maquinaria y Equipos	10
Equipos de Computación	3
Vehículos	5
Otros Activos	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.4.8 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, y que para cancelarlas la entidad espera desprenderse de recursos que incorporar beneficios económicos.

Se registraran como cuentas por pagar, las obligaciones contraídas con diferentes entidades para el giro normal de operaciones, que se valuaran por el importe total a pagar convenido sobre las obligaciones contraídas. La disminución de las cuentas por pagar, se realizara parcial o totalmente cuando la entidad amortice o cancele el monto adecuado.

Las cuentas por pagar se presentaran en el Estado de Situación Financiera, en el grupo Pasivo Corriente, atendiendo a su exigibilidad con respecto a las demás partidas de este grupo, pero de existir saldos en cuentas por pagar que su fecha de cancelación supere el año, estos se reclasifican en el Estado de Situación Financiera en el largo plazo.

2.4.9 OBLIGACIONES BANCARIAS

En esta cuenta se registran las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento corriente, y llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas. En esta cuenta se incluirán los sobregiros bancarios.

2.4.10 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal es el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, beneficios de ley a empleados, dividendos por pagar, ect.

2.4.10.1 DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS

La distribución de dividendos a los accionistas de la compañía se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales de la entidad, y según el art. 297 de la ley de compañías.

2.4.10.2 PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS / LARGO PLAZO

Incluye la porción no corriente de provisiones por beneficios a empleados.

2.4.11 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

2.4.12 RECONOCIMIENTO DE GASTOS Y COSTOS

La definición de gastos incluye tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad. Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran, por ejemplo, el costo de las ventas, los salarios y la depreciación de activos, efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, inventarios o propiedades, planta y equipo. Son pérdidas otras partidas que, cumpliendo la definición de gastos del periodo de acuerdo a su función distribuidos por: gastos de ventas, gastos administrativos, gastos financieros y otros gastos. Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

NOTA 3: AJUSTES POR TRANSICION

Este es el primer periodo contable que AGRICOLA ASUNCION AGRISUNCION S.A. presenta sus Estados Financieros bajo NIIF. Las siguientes revelaciones son requeridas en el año de transición:

La entidad debe preparar Estados Financieros comparativos y realizar la Conciliación del Patrimonio a la fecha de transición a NIIF. La fecha de transición a NIIF es entre el 01 de enero del 2011 al 31 de diciembre del 2011.

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que la Compañía ha decidido aplicar en su proceso de adopción de NIIF son las siguientes:

- Valor razonable o revalorización como costo atribuido.
- La sociedad considero las tasaciones de determinados bienes del activo fijo como valor justo a considerar como costo atribuido al costo histórico a la fecha de transición. Dichos bienes son prácticamente la totalidad de bienes inmuebles, maquinarias, terrenos y equipos cuyos valores en moneda local se encontraban significativamente alejados de los valores justos determinados por las tasaciones.

3.1 RECONOCIMIENTO DE REGULARIZACION DE SALDOS DE CUENTAS POR COBRAR

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero de una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio de otra. Son ejemplos de instrumentos financieros que normalmente cumplen dichas condiciones:

- a) Efectivo
- b) Depósitos a la vista y depósitos a plazo fijo cuando la entidad es la depositante, por ejemplo cuentas bancarias.
- c) Obligaciones negociables y facturas comerciales mantenidas
- d) Cuentas, pagares y préstamos por cobrar y por pagar

La entidad dará de baja en cuentas de activo financiero solo cuando:

- a) Expiren o se liquiden los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero.
- b) La entidad transfiera sustancialmente a terceros todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero.
- c) Dara de baja en cuentas el Activo.
- d) Reconocerá por separado cualquier derecho y obligación conservado o creado en la transferencia.

3.2 INCREMENTO DE CUENTAS POR PAGAR

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero de una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio de otra. Ejemplos:

- a) Efectivo
- b) Depósitos a la vista y depósitos a plazo fijo cuando la entidad es la depositante, por ejemplo cuentas bancarias.
- c) Obligaciones negociables y facturas comerciales mantenidas.
- d) Cuentas, pagares y préstamos por cobrar y pagar.

3.3 RECONOCIMIENTO DE VALOR NETO REALIZABLE DEL INVENTARIO

Los inventarios en la NIIF para pequeñas y medianas empresas NIIF para PYME'S en su sección 13 nos dice que inventario son activos:

- Poseídos para ser vendidos en el curso normal de la operación;
- En proceso de producción con vistas a esa venta; o
- En forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios.

3.4 VARIACION POR APLICACIÓN DE LA POLITICA DE CAPITALIZACION DE ACTIVOS FIJOS

Un elemento de propiedad, planta y equipo se reconocerá como activo si, y solo si:

- a) Sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y
- b) El costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

De acuerdo con la sección 10, la entidad ha de informar acerca de la naturaleza y el efecto del cambio en una estimación contable, siempre que tenga una incidencia significativa en el periodo actual o que vaya a tenerla en periodos siguientes. Tal información puede aparecer, en las propiedades, planta y equipo, respecto a los cambios en las estimaciones referentes a:

- a) Valores residuales
- b) Costos estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de elementos de propiedades, planta y equipo.
- c) Vidas útiles.
- d) Métodos de depreciación.

NOTA 4: PRINCIPALES CUENTAS

4.1 ACTIVO CORRIENTE

10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO
10102	ACTIVOS FINANCIEROS
10103	INVENTARIOS
10105	ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

4.2 ACTIVO NO CORRIENTE

1020101	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
---------	----------------------------

4.3 PASIVO CORRIENTE

20103	CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
20107	OTRAS OBLIGACIONES
20110	ANTICIPOS A CLIENTES

4.4 PATRIMONIO

301	CAPITAL
306	RESULTADOS ACUMULADOS
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO

NOTA 5: Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta de Accionistas celebrada el día 14 de Agosto del 2013.