

# CONFISTOP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(En dólares Americanos)

---

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

**CONFISTOP S.A.:** Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, con fecha 16 de diciembre del 2009.

**OBJETO SOCIAL:** La empresa se dedicará al diseño, construcción y dirección técnica de todo tipo de obras civiles, viales, públicas y privada en general.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Circunvalación Sur 1603 a 200 metros del parque Lineal

**DOMICILIO FISCAL:** En la ciudad de Machala, provincia de El Oro.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

### 2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- Se dio cumplimiento por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para el entidades bajo su control.
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.

Los estados financieros de la empresa, correspondientes al ejercicio 2014 fueron aprobados por la Junta General de Socios celebrada el 22 de Abril del 2015. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para PYMES".

### 2.2. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF"

#### **Pronunciamientos contables y regulatorios en Ecuador**

Los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido los primeros elaborados de acuerdo a las Normas e interpretaciones, las cuales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Las "Normas Internacionales de Información Financiera NIIF" adoptadas en el Ecuador según Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en Registro Oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año, Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, en la cual se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566, en el cual se establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

La empresa califica como PYME, de acuerdo al reglamento:

- a. Monto de activos inferiores a 4 millones
- b. Ventas brutas de hasta 5 millones
- c. Tengan menos de 200 trabajadores

### 2.3. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

En la preparación de los Estados Financieros se ha aplicado los siguientes cambios.

1. Se ha optado por mantener el criterio del costo para los activos de Propiedad, planta y equipo, no hay criterio de revalúo en terreno, porque la entidad tiene en concesión la propiedad en donde funciona.

#### 2.4. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2014 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del año 2014.

Mencionaremos los principales movimientos de las cuentas contables durante el periodo económico 2014 así como su conciliación de patrimonio que se menciona a continuación.

#### Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero por las ventas efectuadas durante el periodo, o por préstamos adquiridos por terceros o socios de la compañía arrojando un valor de \$ 80.27.

<b>ACTIVOS</b>		
<b>CORRIENTES</b>		
<b>DISPONIBLE</b>		80,27
Caja	80,27	

#### Clasificación

La empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta), c) Documentos y cuentas por cobrar de clientes relacionados.

#### Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales

Cuentas comerciales a cobrar son importes debido por los clientes por ventas de bienes realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo) se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado.

Encontramos el valor de Cuentas por Cobrar a Clientes y terceros por el monto de \$ 300.00

<b>EXIGIBLE</b>		
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>		300,00
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	300,00	

#### Activos por Impuestos Corrientes

En este grupo encontramos cada una de las retenciones recibidas de nuestros clientes, así como la contabilización del anticipo del impuesto a la renta, el mismo que será liquidado al inicio del periodo siguiente deduciendo si el impuesto causado por impuesto a la renta es mayor que el anticipo del impuesto a la renta, al cierre del balance se arroja un valor de \$ 4121.16.

<b>ACTIVOS POR ACTIVOS CORRIENTES</b>		4.121,16
CREDITO TRIBUT RENTA	1.707,70	
CREDITO TRIBUT IVA	2.413,46	

#### Inventario

Los inventarios son los bienes para ser vendidos en el curso normal de un negocio, se valoran a su costo o su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de "promedio ponderado" el costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos de fabricación. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta, por tratarse de una empresa de construcción el inventario lo conforma los materiales para la producción, controlándose por medio de kardex método de sistema precio promedio ponderado.

El valor que presenta el inventario al final del 31 de diciembre del 2014 es de \$ 35776.90.

<b>INVENTARIO DE MAT. O SUM.A CONSUMIR</b>		35.776,90
INVENTARIO DE PROD TERMINADO	35.776,90	

#### Propiedad Planta y Equipo

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que el terreno tiene una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Los cargos anuales en concepto de depreciación de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de depreciación siguientes (determinados en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes elementos):

<b>Concepto</b>	<b>Vida útil</b>
Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Máquinas y Equipos	8 años
Equipo de Computación	3 años
Vehículos y Equipos de Transportes	5 años

Con ocasión de cada cierre contable, la empresa analiza si existe indicios, tanto internos como externos, de que el valor neto de los elementos de su activo material excede su correspondiente importe recuperable; en cuyo caso, reducen el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable y ajustan los cargos futuros en concepto de depreciación en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva útil remanente, en caso de ser necesaria una reestimación de la misma.

Al cierre del presente ejercicio no existe novedad alguna arrojando un valor de activos por \$ 1264.71 menos la respectiva depreciación del bien por el valor de \$ -843.06, el valor neto en activos se refleja el valor de \$ 421.65.

<b>ACTIVOS FIJOS</b>		
DEPRECIABLES		421,65
EQUIPO DE COMPUTACION	1.264,71	
DEPRECIACION ACUMULADA		
(-) Depreciación Acum. Equipo de computación	- 843,06	

#### **Cuentas comerciales a pagar**

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos (o vencen en el ciclo normal del negocio, si este fuera superior). En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Se asume que no existen componentes de financiación cuando las compras a proveedores se hacen con un periodo medio de pago de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado. El valor de Cuentas por pagar a proveedores es de \$ 4383.46

<b>PASIVO</b>	
<b>CORRIENTE</b>	
CTAS POR PAGAR PROVEEDORES	(4.383,46)

#### **Obligaciones con el Servicio de Rentas Internas y Seguro Social**

Este grupo comprende las retenciones efectuadas por compras a proveedores por compra de insumos materiales, servicios y otros para la producción del negocio, así como las aportaciones que se mantiene por el Seguro Social de cada uno de los empleados arrojando un valor de \$ 384.01

<b>PASIVO</b>	
<b>CORRIENTE</b>	
Anticipo impuesto Renta x Pagar	
Retenciones x Pagar	(10,59)
Aporte IESS x Pagar	(373,42)

#### **Patrimonio**

El valor del patrimonio lo comprende el capital social por el valor de \$800,00, las respectivas reservas legales \$ 71.28, Utilidad acumulada - 6.66, finalmente la utilidad neta del ejercicio económico por el valor de \$ 2224.09

<b>PATRIMONIO</b>	
<b>CAPITAL</b>	
Capital de trabajo	- 800,00
<b>RESERVAS</b>	
Reserva Legal	-71,28
UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	
Utilidad ejercicios anteriores	-6,66
<b>RESULTADOS</b>	
Utilidad Ejercicio Actual	-2.224,09

### **Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones.

### **Reconocimiento de costos y gastos**

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

### **Estado de Flujos de efectivo**

En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- **Actividades Operativas:** actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en el caso que aplique.
- **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.
- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes, entendiéndose por estos, Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo en la fecha de transición no sufre modificación alguna debido a que el ajuste efectuado para la aplicación de la NIC/NIF, no afecta al efectivo, solo es un ajuste con efecto retrospectivo al Patrimonio (Resultados acumulados provenientes por la adopción de NIF).

### **Situación Fiscal**

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

### **APROBACION DE CUENTAS ANUALES**

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están incluidos en: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.



Ing. Yóga Noela Johana Francisca  
CONTADOR CONFISTOP S.A.