



# **TEOCORDSA S.A.**

## **INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA TEOCORDSA S.A.**

*Cumpliendo con lo que establece la Ley de Compañías en el artículo 263 presento a ustedes el Informe de Gerencia correspondiente al Ejercicio Económico del año 2017.*

*El día 05 de Agosto del 2009 se emitió la escritura pública de Constitución de la Compañía TEOCORDSA S.A. y se inscribió legalmente en el Registro Mercantil el día 21 de Octubre del 2009 con registro No. 1373.*

*La empresa en el año 2017 refleja la siguiente situación económica:*

### **VENTAS**

*Las ventas totales en el año 2017 representaron un valor de \$115.980,98 que en relación al año anterior tuvo un decrecimiento leve.*

### **OBLIGACIONES CON PROVEEDORES**

*La empresa al 31 de diciembre del 2017 mantiene deudas con proveedores por el valor del \$10.327,94, las mismas que serán canceladas según los pagos que nos realicen por los trabajos realizados a lo largo del ultimo trimestre del año 2017.*

### **OBLIGACIONES PATRONALES**

*Nuestra Empresa cumple a cabalidad con todos los pagos a Empleados, provisionando los beneficios sociales en cuanto al 15% de participación a trabajadores el valor de \$2.337.28.*

### **OBLIGACIONES CON EL IESS**

*Nuestra Empresa cumple puntualmente con los pagos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social reflejándose por este concepto al 31 de diciembre del 2016 un valor de \$504.70 que se canceló hasta el 15 de Enero del 2017.*

### **OBLIGACIONES CON EL SRI Y SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

*De igual forma nuestra Empresa ha cumplido con todos los pagos para con el SRI y Superintendencia de Cías, de modo puntual reflejándose como saldo al 31 de diciembre del 2017 la suma de \$3311.15, saldo que corresponde al mes de diciembre que se cancela en Enero del 2018.*

**Av. Arizaga #1804 y Ayacucho  
072 968 761 – 0997 557 165  
teocordsa@outlook.com  
www.teocordsa.com  
Machala – El Oro – Ecuador**



# TEOCORDSA S.A.

## ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

Nuestro sistema integrado de contabilidad nos permite automatizar nuestros procesos casi en un 90%, lo cual genera aprovechar al personal para ejercer otras labores. Hemos de incorporar al sistema casi todos los procesos con la finalidad de mantener una base de datos que nos pueda generar información gerencial para la toma de decisiones. Además realizamos revisiones trimestrales de nuestra operatividad en función de nuestros ingresos.

## GESTION GERENCIA

Somos optimistas para lo cual estamos invirtiendo y trabajando para cumplir con todas las metas proyectadas que tiene la Compañía, esperando que para este año con el trabajo de equipo que estamos formando mejoraremos nuestras utilidades y constituyamos una Empresa sólida para poder competir fuertemente en el mercado y posicionarnos en

Hasta la fecha hemos cumplido con todas nuestras obligaciones: SRI, Intendencia de Compañías, entre otros.

Machala, 25 de Abril de 2018.

Atentamente,

Ing. Víctor Mera  
Gerente General  
**TEOCORDSA S.A.**



Av. Arizaga #1804 y Ayacucho  
072 968 761 – 0997 557 165  
teocordsa@outlook.com  
www.teocordsa.com  
Machala – El Oro – Ecuador