

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO 2012 DE LA COMPAÑIA  
COMADESU CONSORCIO MADERERO DEL SUR S. A.**

LA COMPAÑIA COMADESU CONSORCIO MADERERO DEL SUR S. A. Con Ruc No. 0990375704001, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada el 03 de Mayo del 1979, ante Notaria de la Provincia del Guayas del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 06 de Junio de 1979. Tiene por Objeto dedicarse a la compra y venta de la producción forestal tanto en su lugar de explotación, como de la producción cortada etc.

**Situación Legal de la Compañía:**

Mediante resolución No.5595 con fecha 19 de Septiembre del 2012 se resuelve Disolución la misma que no ha sido inscrita en el Registro Mercantil. actualmente se encuentra realizando proyecto de reforestación de teca.

El Capital de la Compañía está conformado por los siguientes Accionistas cuyos porcentajes están divididos de la siguiente manera:

Ab. Carlos Checrallah Manzur Sandoval, con el 99,90%  
Econ. Freddy Pompeyo Arboleda Chattin, con el 0,10%

Detalle de Partidas registradas en el Balance General.- El Balance General consta de los siguientes Rubros: Activo No Corriente, Pasivo Corriente, Patrimonio.

-Activo No Corriente.- Presenta variación por Revalorización de Terreno por aplicación de NIIF

-Pasivo Corriente.- No presenta variación.

-Patrimonio.- Presenta variación por aplicación de NIIF en Revalorización de Propiedades Planta y Equipo. Asi tambien presenta otras pérdidas por Ajuste de cuenta Gasto de Constitución. Estos cambios forman parte del Resultado Integral.

Cuenta Capital Social Suscrito.- Su Capital es de \$10,000.00 Dólares de Estados Unidos de Norte América

El Estado de Resultado Integral se presenta en pérdida por efectos de aplicación de NIIF y Ganancia por Revaluación de Propiedades Planta y Equipo.

El Estado de Cambios en el Patrimonio presenta variación por pérdida provocada por ajustes de NIIF y Superavit por Revaluación de Propiedades Planta y Equipo.

El Flujo de Efectivo se presenta en cero por no tener actividad operacional durante el periodo 2012.

Se declara que no se realizaron las siguientes actividades:

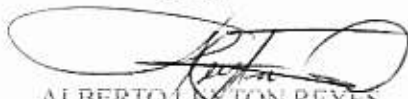
Cotizaciones en Bolsa;

Proveer de Bienes o Servicios al Estado;

Ofrecer Ventas con Crédito Directo a sus Clientes y cobro de intereses;

Ofrecer Servicios de pago de remesas

Firma

  
ALBERTO LINTON REYES  
CONTADOR GENERAL