

Guayaquil, 25 de Febrero de 1981

Señores Accionistas  
INMOBILAIRIA JACOME S. A. (IJASA)  
Ciudad.

De mis consideraciones:

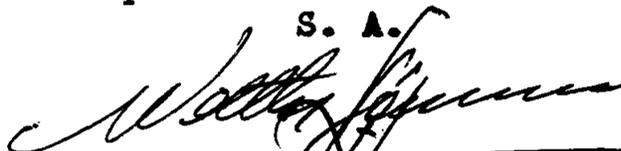
En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Inmobiliaria Jácome S. A. (IJASA), procedo a continuación a presentar de conformidad con las disposiciones legales y los estatutos sociales, el informe relacionado con las operaciones y actividades de la Compañía durante el ejercicio económico que feneció el 31 de Diciembre de 1980.

Como se puede apreciarse de los documentos anexos, mi representada en el ejercicio económico del año de 1980, percibió por concepto de cánones de arrendamiento la suma de \$ 780.000,00; teniendo a su vez un valor total de gastos operativos de \$ 761.470,80 y como resultado una utilidad líquida de \$ 23.551,72; y comparando con su primer año de actividad económica es decir 1979, ha tenido una variación positiva .

Los señores accionistas poseen de todos los elementos necesarios para confirmar la exactitud de los datos que aparecen anteriormente.

Es todo cuanto puedo decir en honor a la verdad.

p.INMOBILIARIA JACOME  
S. A.

  
Walter Jácome del Pezo  
GERENTE