



**Hnos. Arias Hermida** Cía. Ltda.

## INFORME DE GERENCIA

Machala, 05 de Marzo del 2012

Señores.

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA CIA.  
HNOS. ARIAS HERMIDA CIA. LTDA.**

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañía denominada INMOBILIARIA ARIAS HERMIDA CIA. LTDA., de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el Informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de diciembre del 2013 con el siguiente contenido.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General del período 2013.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas, expongo las siguientes novedades presentadas durante el período 2013.

Está pendiente el pago a los socios por un préstamo por el monto de USD \$ 20.400,00 para cubrir los gastos operativos.

Con relación al tema tributario se ha venido cumpliendo con las obligaciones, tales como la declaración del Impuesto a la Renta, Impuesto al valor agregado y Retenciones en la Fuente, además de los anexos transacciones.

Se ha mantenido afiliados a la seguridad social a cinco trabajadores, 4 obreros y una secretaria, pese a que no existieron operaciones, a los cuales se les cancelo sus respectivas remuneraciones y demás beneficio de ley.

La compañía se encuentra INACTIVA ante la Superintendencia de Compañías, por lo que solicito se me autorice a realizar las gestiones pertinentes para poner a la empresa en marcha.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

FRANCO RONALD ARIAS HERMIDA  
GERENTE GENERAL