



Dirección: Av. Las Palmeras N° 1314 entre Pichincha y Bolívar (Edificio Sol Palmeras)
Machala - El Oro - Ecuador

INFORME DE GERENCIA

Machala, 11 de Febrero del 2013

Señores,
**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA CIA.
INMOBILIARIA ARIAS HERMIDA CIA. LTDA.**

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada INMOBILIARIA ARIAS HERMIDA CIA. LTDA., de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 fl. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de diciembre del 2012 con el siguiente contenido.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General del periodo 2012.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Socios, expongo las siguientes novedades presentadas durante el periodo 2012.

Con relación al tema tributario se ha venido cumpliendo con las obligaciones, tales como la declaración del impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente, además de los anexos transaccionales.

Como no ha existido operaciones, no se ha contratado personal, por lo que no existen deudas pendientes con las instituciones de control.

En el presente periodo la compañía tuvo una pérdida operativa de USD\$ 125.00

La compañía se encuentra INACTIVA ante la Superintendencia de Compañías, esta corre el riesgo de ser eliminada definitivamente por parte de este organismo de control, por lo que solicito se me autorice a realizar las gestiones pertinentes para poner a la empresa en marcha.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,


FRANCO RONALD ARIAS HERMIDA
GERENTE GENERAL
C.C. # 0703223909