HILLARY NATURE
HACIENDA

INFORME DEL GERENTE A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA GRANJA LA COLINA GRANCOL C.A. SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2017

Señores Accionistas:

Cumpliendo con mis funciones y disposiciones estatutarias de la compañía y la Ley de Compañías del Ecuador, a continuación pongo en conocimiento de ustedes el informe de gestiones correspondientes al ejercicio económico 2017.

La empresa durante este periodo ha realizado operaciones TURISTICAS con total normalidad; ofreciendo los siguientes servicios: servicio de alojamiento, servicio de pase día, servicio de entretenimiento y deportes de aventura, servicio de ventas de souvenirs; servicio de pase noche, servicio de Spa, servicio de restaurantes, banquetes y eventos, servicios de lavandería, servicios de teléfono, etc.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

A continuación detallo el resultado económico en el periodo 2017, tanto en lo comercial, operativo y administrativo:

1. Los Ingresos Totales fueron de $ 6.207.345,82; que nos permitieron cubrir los costos operativos del hotel, mientras que los Costos y Gastos totales fueron de $ 7.277.779,54; reflejando una pérdida de $ 1.070.433,72; lo cual no nos ha permitido cubrir completamente nuestro gastos financieros ni la depreciación de la propiedad. Siendo el desafío para el siguiente periodo que la empresa pueda sustentar también el gasto financiero y el gasto contable.

2. Los resultados financieros se demuestran en los informes que adjunto y someto a su revisión y aprobación.

En general puedo indicar que las actividades se desarrollaron con total normalidad esperando que los resultados de mi gestión, satisfagan las expectativas propuestas al comienzo del periodo, quedando el compromiso que para el periodo 2018 la empresa genere utilidades.

Machala, 30 de Marzo de 2018

Ing. Juan Carlos Rojas F.
GERENTE GENERAL