

Machala, 16 de marzo del 2018

Sres.

**SOCIOS DE CONSTRUCTORA D.G.L. CIA. LTDA.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo requerido por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración los Estados Financieros de CONSTRUCTORA D.G.L. CIA. LTDA., durante el ejercicio económico 2017.

DOMICILIO: La compañía tiene su domicilio en Puerto Santa Ana Mz. 1 Edificio The Point Oficina 802 del cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.

#### GESTION ADMINISTRATIVA-LABORAL Y LEGAL

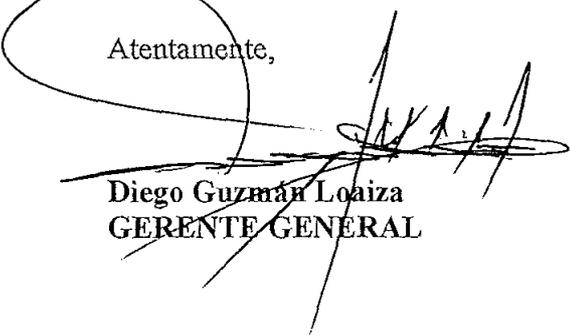
Como gestión operativa del presente ejercicio, nos encontramos trabajando en la construcción del proyecto urbanístico OROCITY, proyecto ubicado en la ciudad de Machala, y que tiene un avance de obra del 95%; y, el proyecto urbanístico OROCITY 2 con un avance de obra del 15%.

En el presente ejercicio económico hemos procedido a facturar determinados rubros que se encuentran ya realizados y entregados al proyecto como es el caso de áreas sociales y viviendas, produciendo un ingreso de \$ 1'020.312.04; valor que nos permitió cubrir los costos incurridos en este periodo que fueron de \$ 710.943,61 y los gastos administrativos de \$ 236.771,24. El 15% participación a trabajadores es de \$ 10.889,58. El Impuesto a la Renta por Pagar es \$ 31.845,97. De tal manera que tenemos una utilidad neta de US \$ 29.861,64.

En los Estados Financieros que estoy adjuntando pueden ustedes analizar cada uno de los rubros económicos y sus respectivos resultados.

Para este nuevo período tenemos la continuación de los proyectos, y los primeros inicios de una tercera etapa del mismo proyecto inmobiliario.

Atentamente,



**Diego Guzmán Loaiza**  
**GERENTE GENERAL**