

Machala, 20 de marzo del 2017

Sres.

SOCIOS DE CONSTRUCTORA D.G.L. CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo requerido por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración los Estados Financieros de CONSTRUCTORA D.G.L. CIA. LTDA., durante el ejercicio económico 2016.

DOMICILIO: La compañía tiene su domicilio en Puerto Santa Ana Mz. 1 Edificio The Point Oficina 802 del cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.

GESTION ADMINISTRATIVA-LABORAL Y LEGAL

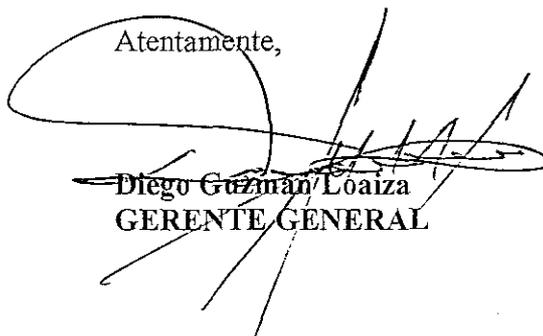
Como gestión operativa del presente ejercicio, nos encontramos trabajando en la construcción del proyecto urbanístico OROCITY. Proyecto ubicado en la ciudad de Machala, y que tiene un avance de obra del 90%.

En el presente ejercicio económico hemos procedido a facturar determinados rubros que se encuentran ya realizados y entregados al proyecto como es el caso de áreas sociales y viviendas, produciendo un ingreso de \$ 2'097.355,28; valor que nos permitió cubrir los costos incurridos en este periodo que fueron de \$ 1'628.935,41 y los gastos administrativos de \$ 372.122,72. El 15% participación a trabajadores es de \$ 14.444,57. El Impuesto a la Renta por Pagar es \$ 36.551,19. De tal manera que tenemos una utilidad neta de US \$ 45.301,39.

En los Estados Financieros que estoy adjuntando pueden ustedes analizar cada uno de los rubros económicos y sus respectivos resultados.

Para este nuevo período tenemos la continuación del proyecto y los primeros inicios de una segunda y tercera etapa del mismo proyecto inmobiliario.

Atentamente,



Diego Guzmán Lóaiza
GERENTE GENERAL