

**INFORME DEL COMISARIO**  
**AÑO 2012**

En cumplimiento de los Estatutos de la Compañía, en calidad de Comisario de la FITECUA S.A., tengo a bien presentar a usted el informe correspondiente a los Estatutos Financieros del Ejercicio Económico del 2012 de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

La Compañía FITECUA S.A., dando cumplimiento a la Resolución N° 08GDSC010 del 20 de Noviembre del 2008, de la Superintendencia de Compañías, para la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el año 2012 ha procedido a la implementación las NIIF en ciertas cuentas donde necesariamente tiene que aplicar reclasificaciones y ajustes mediante lo cual se obtiene los Estados de Conformidad con la disposición legal, esto es;

1. Estado de Situación Financiera
  2. Estado de Pérdidas y Ganancias Integral
  3. Estado de Flujo de Efectivo
  4. Estado de Cambio en el Patrimonio
- 
1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de la Ley de Compañías, por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es eficiente.
  2. La colaboración presentada por los Administradores fue aceptada, brindando el apoyo necesario para que se efectue esta labor de estudio y análisis de la documentación, en las oficinas donde realiza la Compañía sus actividades.
  3. Con relación a los Libros Societarios de la Compañía, Acta de Junta General, Libro Talonario, Libro de Acciones y Accionistas, estos se encuentran debidamente elaborados y actualizados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías.

Los registros contables de la Compañía se realizan de conformidad con las Disposiciones Legales y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, los comprobantes de ingresos se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Se procedió a revisar la documentación de registros contables, como los comprobantes de compra, ventas, gastos, ingresos, diario general, mayores y auxiliares de cuentas dando como resultado la contabilidad de estos documentos los mismos que son computarizados y de fácil análisis, estableciendo que el control interno de la Compañía es adecuado.

Referente a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía estos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al cliente.

4. Con la relación al artículo 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los numerales que conforman este artículo.
5. Como consecuencia del estudio de los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes Rubros:

#### **EFFECTIVO O EQUIVALENTE AL EFFECTIVO**

Estas cuentas se controlan mediante arqueoos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

#### **INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR**

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las Cuentas Generales de Cuentas y Documentos por Cobrar.

#### **INVENTARIOS Y PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando inventarios físicos de los bienes.

#### **PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO**

A estas cuentas se las controla conciliando los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivo.

#### **CAPITAL Y RESULTADO**

Se controla mediante las aportaciones de sus socios.

6. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, estos es con los Libros Mayores y Los Libros Auxiliares. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absolutamente relación entre sí.
7. En mi opinión, el Estado de Situación Financiera y el Estado de Balance Pérdidas y Ganancias presenta razonablemente la Situación Financiera de la **COMPAÑÍA FITECUA S.A.**, al 31 de Diciembre del 2012, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicado sobre bases consistentes en relación con las del año anterior.
8. Se procedió a efectuar el análisis comparativo del Estado De Situación Financiera y el Estado de Pérdidas y Ganancias por los años 2011 y 2012 .

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL  
ESTADO SITUACION  
AÑO 2012**

Cuentas	AÑO 2011	AÑO 2012	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE %
<b>ACTIVOS</b>				
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>				
EFFECTIVO O EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	400,00	800,00	400,00	100,00
INSTRUMENTOS FINANCIERO POR COBRAR	957.237,79	1.014.730,89	57.493,10	6,00
INVENTARIOS	2.477,22	208.123,23	205.646,01	8.302,00
<b>TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>960.115,01</b>	<b>1.223.654,12</b>	<b>263.539,11</b>	<b>28,00</b>
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>				
DEPRECIABLE	14.406,30	19.337,09	4.930,79	35,00
(-)DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(5.180,94)	(8.358,87)	(3.377,93)	(66,00)
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>9.225,36</b>	<b>10.778,22</b>	<b>1.552,86</b>	<b>17,00</b>
ACTIVOS DIFERIDOS	2.590,08	2.590,08	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>971.930,45</b>	<b>1.237.022,42</b>	<b>265.091,97</b>	<b>28,00</b>
<b>PASIVOS</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
CUENTAS POR PAGAR	539.241,57	704.183,52	164.941,95	31,00
SUELDOS Y BENEFICIOS POR PAGAR	5.093,08	6.050,01	956,93	19,00
IESS POR PAGAR	1.991,14	3.495,57	1.504,43	76,00
IMPUESTOS Y RETENCIONES FISCALES	1.305,07	4.962,08	3.657,01	281
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>547.630,86</b>	<b>718.691,18</b>	<b>171.060,32</b>	<b>32,00</b>
PASIVO LARGO PLAZO	206.994,23	206.994,23	-	-
<b>PATRIMONIO</b>				
CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00	-	-
APORTE DE ACCIONISTAS P. FUTURAS CAP.	5.750,00	5.750,00	-	-
UTILIDADES ACUMULADAS	42.757,09	151.154,77	108.397,68	254,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	167.798,27	153.480,46	(14.317,81)	(9,00)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>217.305,36</b>	<b>311.385,23</b>	<b>94.079,87</b>	<b>44,00</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>971.930,45</b>	<b>1.237.022,42</b>	<b>265.091,97</b>	<b>28,00</b>

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL  
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS  
AÑO 2012**

CUENTAS	AÑO 2011	AÑO 2012	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<b>INGRESOS</b>				
VENTAS TARIFA CERO	4.493.294,06	4.535.875,57	42.581,51	1,00
OTROS INGRESOS	-	4.021,50	4.021,50	-
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>4.493.294,06</b>	<b>4.539.897,07</b>	<b>46.603,01</b>	<b>1,00</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>				
COSTOS OPERACIONALES	4.031.850,48	4.025.587,77	(6.262,71)	1,00
GASTOS ADMINISTRATIVOS	76.958,71	88.405,04	11.446,33	15,00
GASTOS DE VENTAS	9.362,03	24.892,80	15.530,77	166,00
GASTOS GENERALES	194.106,98	244.000,18	49.893,20	26,00
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	3.211,46	3.377,93	6.589,39	206,00
GASTOS PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	9.721,00	-	9.721,00	100,00
GASTOS FINANCIEROS	285,13	142,89	(142,24)	50,00
GASTOS NO DEDUCIBLES	-	10,00	10,00	-
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>4.325.495,79</b>	<b>4.386.416,61</b>	<b>60.920,82</b>	<b>2,00</b>
<b>UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>167.798,27</b>	<b>153.480,46</b>	<b>14.317,81</b>	<b>9,00</b>

## COMENTARIOS DEL ESTADO SITUACION

### ACTIVOS CORRIENTES

Los **ACTIVOS CORRIENTES** de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2011 de la siguiente manera:

#### EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO

La cuenta Caja se ha incrementado en \$400,00 con relación al año 2011 que representa el 100%.

#### INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Se han aumentado y/o disminuido con relación al 2011, de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
CUENTAS POR COBRAR	15.447,17	2
IMPUESTOS Y RETENCIONES FISCALES	7.081,58	13
PAGOS ANTICIPADOS	34.964,35	35

#### INVENTARIOS

Los Inventarios de Insumos se han incrementado en \$205.646,01 con relación al año 2011 equivalente al 8.302%.

#### PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Propiedad, Planta y Equipo se ha incrementado y/o disminuido con relación al año 2011 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
DEPRECIABLES	4.930,79	35,00
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	3.377,93	66,00

#### PASIVOS A CORTO PLAZO

Las cuentas que conforman este rubro se han aumentado y/o disminuido con relación al año 2011, cuyas cuentas y valores más representativos a continuación se detallan:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
CUENTAS POR PAGAR	164.941,95	31,00
SUELDOS Y BENEFICIOS POR PAGAR	956,93	19,00
IESS POR PAGAR	1.504,43	76,00
IMPUESTOS Y RETENCIONES FISCALES	3.657,01	281,00

### PASIVOS A LARGO PLAZO

La cuenta Préstamos Accionistas por Pagar asciende al valor de \$206.470,00.

### PATRIMONIO

Las cuentas que conforman este rubro se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2011 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
UTILIDADES ACUMULADAS	108.397,68	254,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	(14.317,81)	(9,00)

## COMENTARIO ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

### INGRESOS POR VENTAS NETAS

Esta cuenta se ha incrementado en \$42.581,51 equivalente al 1% con relación a los Ingresos del 2011.

Los OTROS INGRESOS se han incrementado en \$4.021,50.

### COSTOS Y GASTOS

Los COSTOS OPERACIONALES han disminuido en \$6.262,71 con relación al año 2011, equivalente al 1,00%.

Los GASTOS ADMINISTRATIVOS, se han incrementado en \$11.446,33 con relación al año 2011, equivalente al 15%.

Los GASTOS DE VENTAS se han incrementado en \$15.530,77 con relación al año 2011, equivalente al 166%.

Los GASTOS GENERALES se han incrementado en \$49.893,20 con relación al año 2011, equivalente al 206%.

Los GASTOS DE PROVISIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES han disminuido en \$9.721,00 con relación al año 2011 equivalente al 100%.

### UTILIDAD DEL EJERCICIO

Para el presente periodo contable se obtiene una utilidad de \$153.480,46.

## ANÁLISIS POR RAZONES FINANCIERAS

### ÍNDICE DE SOLVENCIA

$$IS = \frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}} = \frac{1.223.654,12}{718.691,18} = 1,71$$

Este índice de 1,71 indica que la Compañía se encuentra en Capacidad de pagar sus obligaciones a un año plazo.

### ÍNDICE DE PATRIMONIO A PASIVO

$$IS = \frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{PASIVO}} = \frac{311.385,23}{925.685,41} = 0,34$$

Este índice nos indica que los propietarios de la Compañía han invertido \$0.34 por cada dólar invertido por los Acreedores de la Compañía.

De esta manera aprovecho la oportunidad para agradecerle a usted Señor Gerente, Directivos y Empleados de FITECUA S.A., por haberme permitido cumplir con mis obligaciones y auguro el mejor de los éxitos para el próximo periodo Económico.

Atentamente,

  
Ing. Com. Héctor Estrella Barbosa  
COMISARIO