

INFORME DEL COMISARIO

AÑO 2011

En cumplimiento de los estatutos de la Compañía, en calidad de Comisario de FITECUA S.A., tengo a bien presentar a usted el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2011, de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Ley de Compañías y demás disposiciones legales como Código de Trabajo y Ley de Régimen Tributario Interno; por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es eficiente.
2. La colaboración presentada por los Administradores fue aceptada, brindando el apoyo necesario para que se efectuó esta labor de estudio y análisis de la documentación, en las oficinas donde realiza la Compañía sus actividades.
3. Con relación a los Libros Societarios de la Compañía, Actas de Junta General, Libro Talonario, Libro de Accionistas y Acciones, estos se encuentran debidamente elaborados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías.

Los Registros Contables de la Compañía se realizan de conformidad con las Disposiciones Legales y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, los comprobantes de ingresos se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Se procedió a revisar la documentación de registros contables, como los comprobantes de compra, ventas, gastos, ingresos, diario general, mayores y auxiliares de cuentas dando como resultado la contabilidad de estos documentos los mismos que son computarizados y de fácil análisis, estableciendo que el control interno de la Compañía es adecuado.

Referente a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía estos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen estado y conservación de los Activos proporcionando un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al Cliente.

4. Con relación al artículo # 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los numerales que conforman este artículo.
5. Como consecuencia del estudio de los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes Rubros:

ACTIVOS DISPONIBLES

Estas cuentas se controlan mediante Arqueos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

ACTIVOS EXIGIBLES

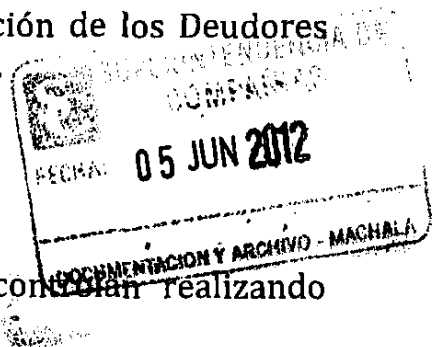
Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las Cuentas Generales de los Activos Exigibles.

INVENTARIOS Y ACTIVOS FIJOS

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando inventarios de los bienes.

PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO

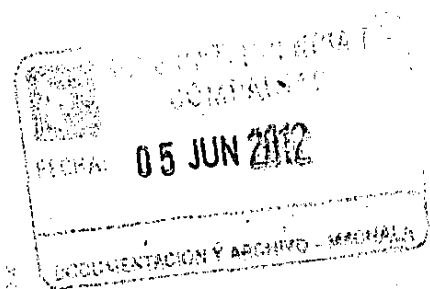
A estas cuentas se las controla conciliando los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivos.



CAPITAL Y RESULTADO

Se controla mediante las aportaciones de sus Socios.

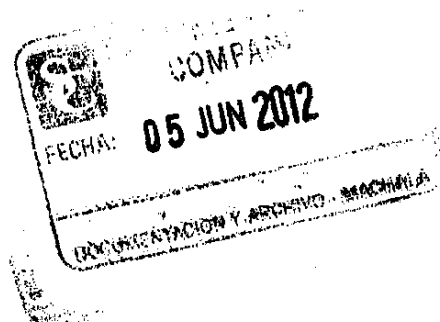
6. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, esto; es con los Libros Mayores y Los Libros Auxiliares. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absolutamente relación entre sí.
7. En mi opinión, el Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias presentan razonablemente la Situación Financiera de la Compañía **FITECUA S.A.**, al 31 diciembre del 2011 de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicado sobre bases consistentes en relación con las del año anterior.
8. Se realizó el análisis comparativo del Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias por el año 2010 y 2011.



FITECUA S.A.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE GENERAL DEL AÑO 2011

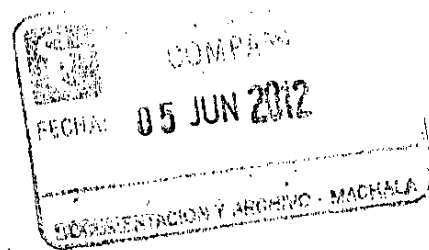
CUENTAS	AÑO 2010	AÑO 2011	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
PASIVOS A CORTO PLAZO				
Cuentas por Pagar	477.474,26	539.241,57	61.767,31	12,93
Sueldos y Beneficios por Pagar	3.174,20	5.093,08	1.918,88	60,45
IESS por Pagar	1.197,47	1.991,14	793,67	66,27
Impuestos y Retenciones Fiscales	2.752,17	1305,07	(1.447,10)	(52,58)
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	484.598,10	547.630,86	63.032,76	13,00
PASIVO A LARGO PLAZO				
Prestamos Accionistas por Pagar	113.950,00	206.470,00	92.520,00	81,19
Provisión para Jubilación Patronal	-----	524,23	524,23	∞
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	113.950,00	206.994,23	93.044,23	81,65
PATRIMONIO				
Capital Social	1.000,00	1.000,00	-----	-----
Aporte de Accionistas P. Futuras Capitalizaciones	5.750,00	5.750,00	-----	-----
Utilidades Acumuladas	8.790,79	42.757,09	33.966,30	386,38
Utilidad del Ejercicio	53.280,47	167.798,27	114.517,80	214,93
TOTAL DE PATRIMONIO	68.821,26	217.305,36	148.484,10	215,75
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	667.369,36	971.930,45	304.561,09	45,63



FITECUA S.A.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2011

CUENTAS	AÑO 2010	AÑO 2011	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS				
Venta Netas	3.298.245,64	4.493.294,06	1.195.048,42	36,23
Otros Ingresos	10,00	-----	(10,00)	(100)
TOTAL DE INGRESOS	3.298.255,64	4.493.294,06	1.195.038,42	36,23
COSTOS Y GASTOS				
Costos Operacionales	2.934.045,08	4.031.850,48	1.097.805,40	37,42
Gastos Administrativos	74.130,73	76.958,71	2.827,98	3,81
Gastos de Ventas	8.479,86	9.362,03	882,17	10,40
Gastos Generales	218.971,41	194.106,98	(24.864,43)	(11,35)
Depreciación y Amortización	2.742,81	3.211,46	468,65	17,08
Gastos Provisión Cuentas Incobrables	6.296,02	9.721,00	3.424,98	54,39
Gastos Financieros	309,26	285,13	(24,13)	(7,80)
TOTAL COSTOS Y GASTOS	3.244.975,17	4.325.495,79	1.080.520,62	33,29
UTILIDAD DEL EJERCICIO	53.280,47	167.798,27	114.517,80	214,93



ACTIVOS REALIZABLES

Los Inventarios de Insumos se han incrementado en \$ 297.65 con relación al año 2010 equivalente al 13.65%.

ACTIVOS FIJOS

Los Activos Fijos se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2010 de la siguiente manera:

Cuentas	Aumento y/o Disminución	Porcentaje %
<u>ACTIVOS FIJOS</u>		
Depreciables	1.654,35	12,97
Depreciación Acumulada	(2.576,29)	98,91

ACTIVOS DIFERIDOS

La Amortización Acumulada se ha incrementado en \$ 635,17 con relación al año 2010, equivalente al 60%.

PASIVOS A CORTO PLAZO

Las cuentas que conforman este rubro se han aumentado y/o disminuido con relación al año 2010, cuyas cuentas y valores más representativos a continuación se detallan:

Cuentas	Aumento y/o Disminución	Porcentaje %
Cuentas por Pagar	61767,31	12,93
Sueldos y Beneficios por Pagar	1918,88	60,45
IESS por Pagar	793,67	66,27
Impuestos y Retenciones Fiscales	(1.447,10)	(52,58)

PASIVOS A LARGO PLAZO

La cuenta Prestamos Accionistas por Pagar se ha incrementado en \$ 92.520,00 con relación al año 2010, que representa el 81,19%.

PATRIMONIO

Las cuentas que conforman este rubro se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2010 de la siguiente manera:

Cuentas	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
Utilidades Acumuladas	33.966,30	386,38
Utilidad del Ejercicio	114.517,80	214,93



COMENTARIO DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS POR VENTAS NETAS

Esta cuenta se ha incrementado en \$ 1'195.048,42 equivalente al 36,23% con relación a los Ingresos del 2010.

Los **OTROS INGRESOS** han disminuido en \$ 10,00 equivalente al 100% con relación al 2010.

COSTOS Y GASTOS

Los **COSTOS OPERACIONALES** se han incrementado en \$ 1'097.805,40 con relación al año 2010, equivalente al 37,41

Los **GASTOS ADMINISTRATIVOS**, se han incrementado en \$ 2.827,98 con relación al año 2010, equivalente al 3.81%.

Los **GASTOS DE VENTAS** se han incrementado en \$ 882,17 con relación al año 2010, equivalente al 10,40%.

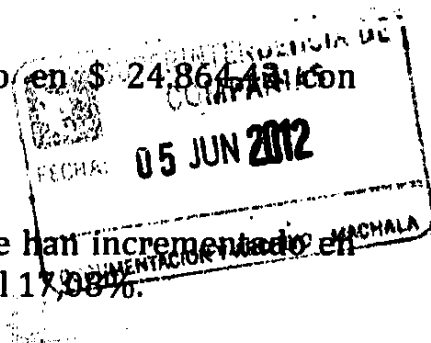
Los **GASTOS GENERALES** se han disminuido en \$ 24.864,43 con relación al año 2010, equivalente al 11,35%.

Las **DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES** se han incrementado en \$ 468,65 con relación al año 2010, equivalente al 17,08%.

Los **GASTOS DE PROVISIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES** se han incrementado en \$ 3.424,98 con relación al año 2010, equivalente al 54,39%.

UTILIDAD DEL EJERCICIO

Para el presente período contable se obtiene una utilidad de \$167.798,27



ANÁLISIS POR RAZONES FINANCIERAS

ÍNDICE DE SOLVENCIA

$$I.S = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{960.114,01}{547.630,86} = 1,75$$

Este índice de 1,75 nos indica que por cada dólar que debe la compañía esta se encuentra en capacidad para pagar esta obligación y el \$ 0,75 nos sirve para efectuar las diferentes actividades operacionales de la Compañía.

ÍNDICE DE PATRIMONIO A PASIVO

$$I.S = \frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{PASIVO}} = \frac{217.305,36}{754.625,09} = 0,29$$

Este índice nos indica que los propietarios de la Compañía han invertido \$ 0,29 por cada dólar invertido por los Acreedores de la Compañía.

De esta manera aprovecho la oportunidad para agradecerle a usted señor Gerente, Directivos y Empleados de **FITECUA S.A.**, por haberme permitido cumplir con mis obligaciones y auguro el mejor de los éxitos para el próximo periodo Económico.

Atentamente,


Ing. Com. Héctor Estrella Barbosa
COMISARIO

