

INMOBILIARIA VICTORIA XIMENA VICXI S.A.

**Av. Rodolfo Baquerizo Nazur Alborada VIII Etapa Edificio Solbanco
Telefono 2273222**

Guayaquil, Marzo 23 del 2010

**Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA VICTORIA XIMENA VICXI S.A.
Ciudad.**

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de Ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Fiscal al 31 de Diciembre del 2009, así como el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

Debido a los cambios constantes de la economía de nuestro país, la Situación financiera al cierre del Ejercicio Económico y de los resultados anuales generaron una perdida equivalente a US\$85.29, la misma que a pesar de ser resultado negativo, es menor a la obtenida el año anterior, lo que prevee que estamos en proceso de mejorar resultados.

Cabe indicar que para el próximo año se han tomado las medidas necesarias para mejorar la situación de la empresa, y obtener los resultados esperados.

Dejo así cumplida mi obligación legal y aprovecho para presentar a los señores directores mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza que siempre me han brindado, lo que ha hecho mas facil el desempeño de mi gestión.

Atentamente,

VICTORIA XIMENA

**Arq. Julieta Baquerizo Vivar de Henriques
Presidente**



INMOBILIARIA VICTORIA XIMENA VICXI S.A.

**Av. Rodolfo Baquerizo Nazur Alborada VIII Etapa Edificio Solbanco
Telefono 2273222**

Guayaquil, Abril 30 del 2010

**Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.**

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Administradores o Representantes legales de la compañía, a la presente fecha es la suscrita:

JULIETA BAQUERIZO VIVAR PRESIDENTE

C.C.Nº 0907426555

Sin otro particular, les reitero mis consideraciones.

Atentamente,

Uicky de Henriques
**Arq. Julieta Baquerizo Vivar de Henriques
C.C.Nº 0907426555
Presidente**



INMOBILIARIA VICTORIA XIMENA VICXI S.A.

**Av. Rodolfo Baquerizo Nazur Alborada VIII Etapa Edificio Solbanco
Telefono 2273222**

Guayaquil, Abril 30 del 2010

**Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad,**

De mis consideraciones:

Yo, **JULIETA BAQUERIZO VIVAR DE HENRIQUES**, portador de la cédula de identidad # 0907426555, en calidad de Representante Legal de la Compañía **INMOBILIARIA VICTORIA XIMENA VICXI S.A.**, con número de RUC 0990378290001, declaro que mi representada no tiene contrato con el Estado.

Por la atención que se digne dar a la presente nos suscribimos de Ud.

Atentamente

JULIETA DE HENRIQUES

**Arq. Julieta Baquerizo Vivar de Henriques
Presidente**

