

Machala, 10 de Diciembre de 2010

10 DIC 2010

Señor

INTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Presente



De mi consideración,

ANTONIO ANDRES IBAÑES DE SENDADIANO GARCIA, en mi calidad de Presidente de la compañía AGRICOLA SANTA ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA., adjunto a la presente sírvase encontrar una copia certificada de la escritura de CESION DE PARTICIPACIONES, que realizo los señores ANTONIO IBANEZ DE SENDADIANO LARRAURI Y BETTY VALLEJO GARCIA, a mi favor, celebrada con fecha 21 de abril del 2010 ante Notario Trigésimo del Catón Guayaquil , Piero Aycart, e inscrita con fecha 12 de mayo de 2010, en el Registro de la propiedad de Pasaje, para que se proceda a la actualización de los socios de dicha compañía en sus registros.

Solicitud que la realizo, por el estar en cumpliendo las funciones de Gerente y representante legal de la compañía, por subrogación.

Sírvase atender mi pedido por ser legal.

Cordialmente,

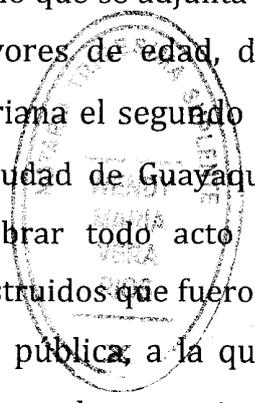
ANTONIO ANDRES IBAÑES DE SENDADIANO GARCIA

**ESCRITURA No.**

**CESION DE PARTICIPACIONES QUE  
REALIZAN LOS SEÑORES ANTONIO  
IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI Y  
BETTY NESTORINA GARCIA VALLEJO A  
FAVOR DEL SEÑOR ANTONIO ANDRES  
IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA \*\*\*\*\*  
CUANTIA: USD\$ 700,00**



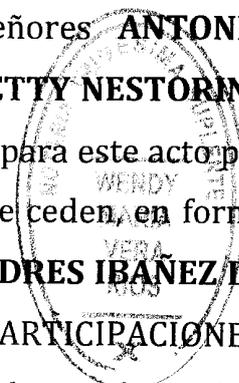
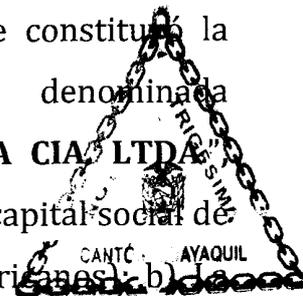
En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintiún días del mes de abril del dos mil diez; ante mí, ABG. WENDY MARIA VERA RIOS, NOTARIA SUPLENTE TRIGESIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen: Por una parte los señores cónyuges **ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI** y **BETTY NESTORINA GARCIA VALLEJO**, de estado civil casados de ocupación ejecutivos, y por otra parte el señor **ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA**, de ocupación ejecutivo mayor de edad, de estado civil casado pero disuelta la sociedad conyugal que tenia formada con su esposa la señora SHERRY BLEND, tal como se desprende le la partida de Matrimonio que se adjunta a la presente. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad española el primero y ecuatoriana el segundo y tercero, domiciliados y residente en esta ciudad de Guayaquil con capacidad civil y necesaria para celebrar todo acto o contrato, a quien de conocerlo doy fe. Bien instruidos que fueron con el objeto y resultado de esta escritura pública, a la que procede como ya queda indicado, para que los autorice



me presentan la minuta siguiente **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste la Cesión de Participaciones Sociales que se celebra al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES.-** Interviene a la celebración de la presente escritura pública de Cesión de Participaciones, en calidad de Cedentes los cónyuges señores **ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI y BETTY NESTORINA GARCIA VALLEJO**, español y ecuatoriana respectivamente, con domicilio y residencia en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y personales derechos, y quienes declaran además, obrar debidamente autorizados para la realización de este acto por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía de Responsabilidad Limitada, "**AGRICOLA SANTA ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA.**", en sesión celebrada el día catorce de enero de dos mil diez (14-01-2010), cuya copia certificada del Acta se acompaña para que se agregue a la Matriz como documento habilitante, conjuntamente con el Nombramiento de quien certifica; y, por otra parte, en calidad de cesionario, el señor **ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA**, casado, pero disuelto la sociedad de conyugal que tiene formada con su esposa la señora SHERRY BLEND, ecuatoriano, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y personales derechos. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- a)** Por Escritura pública que celebrada ante la Notaria Novena del Cantón Guayaquil, a cargo de la Abg. Carlos Crespo Guzmán, Notario

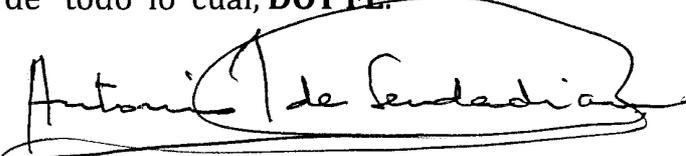
Interino, a los doce días del mes de diciembre de dos mil ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Pasaje el veinte y uno de enero de dos mil nueve, se constituyó la Compañía de Responsabilidad Limitada denominada **"AGRICOLA SANTA ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA."** con domicilio en la ciudad de Pasaje, y con un capital social de USD \$ 1200.00 (Mil Doscientos Dólares Americanos), b) Junta General Extraordinaria de Socios, celebrada el día catorce de enero de dos mil diez (14-01-2010), autorizó al socio, señor **ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI**, a ceder a favor del señor **ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA**, las SETECIENTAS PARTICIPACIONES sociales de un dólar cada una, de la referida compañía de responsabilidad Limitada, **"AGRICOLA SANTA ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA."**, las mismas que adquirió en estado civil casado, en la suscripción de Participaciones Sociales, que hiciera con motivo de Constitución de la Compañía, según consta en la escritura pública mencionada;

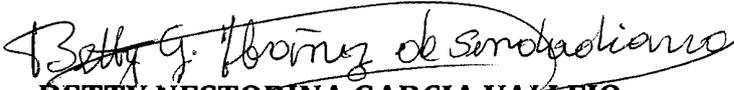
**TERCERA.- CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con los antecedentes expuestos los cónyuges señores **ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI** y **BETTY NESTORINA GARCIA VALLEJO**, debidamente autorizado para este acto por la Junta General antes referida, declaran que ceden, en forma irrevocable, a favor del señor **ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA**, las SETECIENTAS PARTICIPACIONES, sociales de un dólar cada una, que tiene en el capital social de la compañía de Responsabilidad Limitada, **"AGRICOLA SANTA**



**ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA.**". El señor ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA, a su vez declara que acepta la Cesión de Participaciones que se realiza en su favor. **CUARTA.- VALOR DE LAS PARTICIPACIONES.-** El precio por el cual se ceden las participaciones materia de este contrato, es el correspondiente a su valor nominal, es decir, **UN DOLAR CADA UNA**, lo que da un valor de **SETECIENTOS DOLARES AMERICANOS**, y los cónyuges **ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI** y **BETTY NESTORINA GARCIA VALLEJO**, declaran que lo ha recibido de manos del señor **ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA**, el dinero en efectivo y de curso legal a su entera satisfacción, sin tener ningún reclamo que hacer por este concepto. **QUINTA.- GASTOS.-** Los gastos que demanden la celebración de la presente escritura pública serán de cuenta del Cesionario, quien declara aceptarlo. **SEXTA .- ANOTACIONES.-** Para los fines de la Ley, de deberán anotar la Cesión de Participaciones que antecede en el Libro de Participaciones de la Compañía, en la matriz de la escritura de constitución de la misma y en el Registro Mercantil del Cantón Correspondiente. Usted señor notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo. (Firmado) **DR. RODRIGO CORTES LARA ABOGADO** con registro número nueve mil ciento dos del Colegio de Abogados del Pichincha. **HASTA AQUÍ LA MINNUTA.-** En consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de la preinserta minuta que autorizo, la misma que se elevan a escritura pública quedan agregados a éstas todos los documentos de

ley. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal. . Leída que fue la presente escritura a fin y en alta voz, los otorgantes, estos la aprueba en todas y cada una de sus partes, se afirma, ratifica, y firma en unidad de acto, conmigo el Notario de todo lo cual, **DOY FE.**

  
**ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI**  
**C.C.0700475312**

  
**BETTY NESTORINA GARCIA VALLEJO**  
**C.C.070019013-5**

  
**ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA**  
**C.C.070174324-7**

**EL NOTARIO**

  
**W. Wendy Maria Vera Rios**  
**NOTARIA TRIGESIMA SUPLENTE**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA AGRICOLA SANTA ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA., CELEBRADA EL 14 DE ENERO DEL 2010.**

En la ciudad de Pasaje, República del Ecuador, a los catorce días del mes de enero del dos mil diez, en el local social de la Compañía "AGRICOLA SANTA ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA.", ubicado en la Calle Bolívar 514 y Juan Montalvo, siendo las dieciocho horas. Se reúnen los señores: ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI, como propietario de SETECIENTAS participaciones ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada; y, el señor ENRIQUE LOPEZ AGUILAR, como propietario de QUINIENTAS participaciones ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada.

Como se encuentra reunida la totalidad del capital pagado de la compañía, los socios acuerdan, por unanimidad, constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, para tratar sobre los puntos indicados en la convocatoria de fecha 5 de Enero del 2010.

El Señor Presidente, de la compañía señor ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA declara válidamente instalada y ordena que, por secretaría, actuando como tal el Gerente General de la Compañía el señor ENRIQUE LOPEZ SOLANO, se dé lectura el orden del día, con los siguientes puntos:

1. Lectura del Acta Anterior;
2. Aprobación de la Cesión de las Participaciones Sociales del señor ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI, a favor de su hijo el señor ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA.

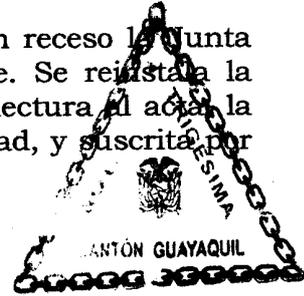
El Secretario, luego de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 239 de la Ley de Compañías, expresa que el punto a tratarse es el siguiente:

**Lectura del Acta Anterior.**- Se da lectura al acta anterior, no habiendo ninguna observación a la misma; se pasa al siguiente punto;

**Aprobación de la Cesión de las Participaciones Sociales del señor ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI, a favor de su hijo el señor ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA.**- Se da a conocer a la Junta la decisión, de que uno de sus socios el señor ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI, desea ceder las Participaciones Sociales que posee en la Compañía, a favor de su hijo el señor ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA, para lo cual pide su aprobación. De forma seguida, el Presidente, pregunta a la Junta

sobre este punto, a lo cual Autorizan y Resuelven aceptar la Cesión de Participaciones y aprobar el ingreso del nuevo socio.

No habiendo otro asunto de que tratar, se declaro en receso la Junta con el fin de que se elabore el acta correspondiente. Se reinista la sesión con el mismo número de asistentes para dar lectura al acta, la misma que, una vez leída, es aprobada por unanimidad, y suscrita por todos los presentes.



A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Antonio Ibáñez de Sendadiano Larrauri".

Antonio Ibáñez de Sendadiano Larrauri  
**SOCIO**

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Enrique López Aguilar".

Enrique López Aguilar  
**SOCIO**

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Antonio Andrés Ibáñez de Sendadiano Garcia".

Antonio Andrés Ibáñez de Sendadiano Garcia  
**Presidente**

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Enrique López Solano".

Enrique López Solano  
**Gerente General**

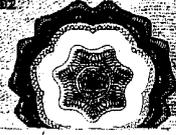


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

**CEDULA DE IDENTIDAD**

Nombre: **IBANEZ DE SERRANO GARCIA**  
 No: **070174324-7**

APellidos y Nombres: **IBANEZ DE SERRANO GARCIA**  
 Lugar de Nacimiento: **EL ORO**  
 Fecha de Expedición: **2008-12-18**  
 Nacionalidad: **ECUATORIANA**  
 Sexo: **M**  
 Estado Civil: **Casado**  
 Sherry: **BLOND**

**INSTRUCCION**  
 BACHILLERATO AGRICULTOR

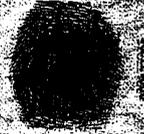
**PROFESION**  
 AGRICULTOR

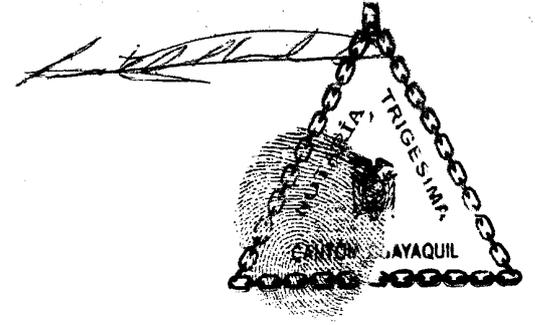
**APellidos y Nombres del Padre**  
 IBANEZ DE SERRANO GARCIA

**APellidos y Nombres de la Madre**  
 GARCIA VALLEJO BENTON

**Lugar y Fecha de Expedición**  
 QUITO 2008-12-18

**Fecha de Expiración**  
 2019-12-18



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

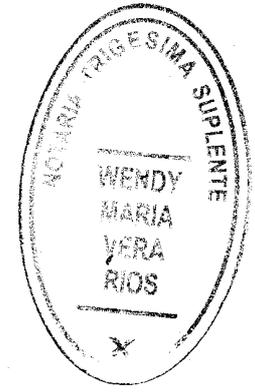
Referendum 14 de Capitalización del Oro

070174324-7 204 - 0051

**IBANEZ DE SERRANO GARCIA AUTONOMA**  
**EL ORO PASAJE**  
**OCTOBA LEONMARTIZ**  
**DUPLICADO USD 0**

**JUNTA PROVINCIAL DE EL ORO - 0002101**  
 1028808 18/02/2009 15:00:44

**1028808**







elto por sentencia de Divorcio de Juez

fecha ..... cuya copia  
chiva ..... de ..... de

f.) .....  
Jefe de Oficina

sepa Dirección Prov. de Registro Civil de El Oro Dpto.  
as d Legal-Machala, 18-12-2009-RAZON Mediante  
el J, Testimonio de Escritura Pública realizada ante el  
Notaria Trigésima del Cantón Guayaquil-Guayas. Dr.  
Piero Aycart Vincenzini de fecha 08-12-2009  
copia DECLARA: DISUELTA LA SOCIEDAD  
CONYUGAL POR MUTUO CONSENTIMIENTO  
EXISTENTE ENTRE LOS CÓNYUGES, documento  
que se archiva con la-RJ-NRO-209948.-DPRC-EO-  
POR/DRA/AC

declaró la nulidad de este matrimonio  
de ..... de ..... de  
de ..... de ..... de

f.) .....  
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES



INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 2do Pág. 285 Acta 809

En Machala Provincia de El Oro  
hoy día Octubre de Diciembre del dos mil uno

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Antonio Andrés Ibañez de Sendariano García**  
nacido en Pasaje, El Oro, el 02 de Agosto de 1946 de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Estudiante  
con Cédula N° C.40143244 domiciliado en Machala - El Oro, de estado anterior Soltero, hijo de Antonio Ibañez de Sendariano y de Betty García

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Sherry Blend**  
nacida en Chicago - EEUU, el 22 de Noviembre de 1949, de nacionalidad Estadounidense, de profesión S. Domesticos  
con Cédula N° Pasap. # 026916500 domiciliada en Estados Unidos de paso por Ecuador de estado anterior Soltera; hija de Yering Blend y de Gladina Blend

LUGAR DEL MATRIMONIO: Tac, Yllinas - Estados Unidos FECHA: Octubre 04 del 2000

En este matrimonio reconocieron a su... hij... llamado...

OBSERVACIONES:

El presente matrimonio se inscribe Tardío de conformidad con la resolución emitida por la Dirección General de Registro Civil, documento N° 114851.

Dr. Zaida Moisés Ochoa  
Jefe Provincial de Registro Civil  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

FIRMAS: DE EL ORO

*[Signature]* Sherry Ibañez de Sendariano



COPIA INTEGRAL

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

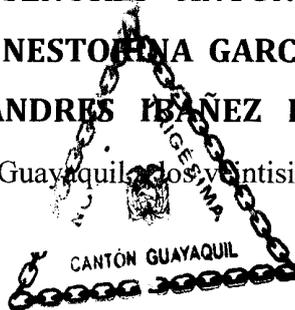
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE EL ORO  
AÑO \_\_\_\_\_ TOMO \_\_\_\_\_ DTS. PAG. \_\_\_\_\_ ACTA \_\_\_\_\_  
CONFIERO DE ACUERDO AL ARTICULO 122 DE LA  
LEY DE REGISTRO CIVIL.  
NOTA: Si el documento está alterado no tiene validez  
CERTIFICO

*Do Leonor 31/07/02*  
**TECNICA EN ARCHIVO**

Machala.

*[Handwritten Signature]*  
Do Leonor Fajardo Flores  
ASOCIADO  
REGISTRO CIVIL  
MACHALA - EL ORO

SE OTORGO ANTE MI, cuyo original consta en el protocolo de escrituras publicas a mi cargo en fe de ello confiero **PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA CESION DE PARTICIPACIONES QUE REALIZAN LOS SEÑORES ANTONIO IBAÑEZ DE SENDADIANO LARRAURI Y BETTY NESTORINA GARCIA VALLEJO A FAVOR DEL SEÑOR ANTONIO ANDRES IBAÑEZ DE SENDADIANO GARCIA**, la que rubrico, sello y firmo en Guayaquil, los veintisiete días del mes de abril del dos mil diez.



*Wendy Maria Vera Rios*  
**Wendy Maria Vera Rios**  
**NOTARIA TRIGESIMA SUPLENTE**



**FICO:** Que he procedido a tomar nota de la **CESION DE PARTICIPACIONES**, contenida en la presente Escritura Pública, al margen del Libro respectivo, esto es en el **REGISTRO MERCANTIL # 11**, correspondiente al 21 de enero del 2009; así mismo queda inscrita en el **REGISTRO MERCANTIL** con el # 55 y anotada en el Repertorio bajo el # 1.845; con fecha de hoy.- Pasaje, a 12 de mayo del 2010.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

*Abg. Johnny Tobar Tobar*

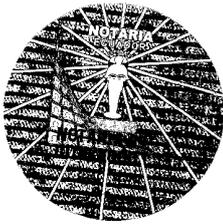
Rev. por:

*Angélica Andrade*  
Angélica Andrade -

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DEL CANTON PASAJE



**RAZON:** Siento como tal que al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de Responsabilidad Limitada denominada **AGRICOLA SANTA ROSARIO AGRISANROSA CIA. LTDA** celebrada ante mí, Abg. Carlos Crespo Guzmán, Notaria Noveno del Cantón Guayaquil, de fecha doce de diciembre del dos mil ocho, he tomado nota de la Escritura Pública de Cesión de Participaciones que realizan los señores Antonio Ibañez de Sendadiano Larrauri y Betty Nestorina Garcia Vallejo a favor del Señor Antonio Andres Ibañez de Sendadiano Garcia, de fecha 21 de abril del dos mil diez celebrada ante el Dr. Piero Aycart Vincenzini, Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, de todo lo cual **DOY FE.** Guayaquil, 18 de Mayo del 2010.



**ABG. CARLOS CRESPO GUZMÁN**

**NOTARIO NOVENO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



