

L.B.P.

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA - SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885
notariaeloromachala6@gmail.com



1 **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE**
2 **PARTICIPACIONES SOCIALES, DE LA**
3 **COMPañÍA CONSTRU-VALREY C. LTDA.**
4 **QUE HACE LA INGENIERA SONIA**
5 **JANET LOAIZA RAMIREZ A FAVOR DEL**
6 **SEñOR CARLOS ALBERTO VALAREZO**
7 **LOAIZA.-**

8 **CUANTÍA: \$ 150,00**

9 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El
10 Oro, República del Ecuador hoy **quince de Abril del**
11 **dos mil catorce**, ante mí **DOCTORA LENNY NOEMI**
12 **BLACIO PEREIRA, NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN**
13 **MACHALA**, comparecen por sus propios derechos: por
14 una parte, en calidad de "**Cedente**", lá Ingeniera
15 **SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ** quien declara ser de
16 nacionalidad ecuatoriana, portador de la cedula de
17 ciudadanía número cero, siete, cero, uno, cero, ocho,
18 cero, seis, ocho, guion uno, de estado civil divorciada,
19 de ocupación Ingeniero Comercial; y, por otra parte, en
20 calidad de "**Cesionario**", el señor **CARLOS ALBERTO**
21 **VALAREZO LOAIZA** quien declara ser de nacionalidad
22 ecuatoriana, portador de la cedula de ciudadanía
23 número cero, siete, cero, tres, tres, tres, cinco, uno,
24 nueve, guion cero, de estado civil casado, de
25 ocupación estudiante; Los comparecientes son
26 legalmente capaces, a quiénes de conocer en este
27 acto doy fe, en virtud de haberme exhibido sus
28 respectivas cédulas de ciudadanía y me presentan

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

L.B.P.

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA - SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885
notariaeloromachala6@gmail.com

1 para que eleve a Escritura Pública, la Minuta que a
2 continuación se detalla así: **SEÑORITA NOTARIA:** En
3 el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase
4 insertar una por la cual conste la Cesión y
5 Transferencia de Participaciones Sociales, de la
6 Compañía **CONSTRU-VALREY C. LTDA.**, al tenor de
7 las siguientes cláusula y declaraciones: **PRIMERA:**
8 **INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de la
9 presente escritura pública, por una parte y en calidad
10 de cedente, la socia **SRA ING. SONIA JANET LOAIZA**
11 **RAMIREZ**, por su propio derecho y debidamente
12 autorizada para este acto por la Junta Universal de
13 Socios de la compañía **CONSTRU-VALREY C. LTDA.**,
14 en sesión celebrada, a los veintiséis días del mes de
15 diciembre del año dos mil trece, cuya copia certificada
16 del acta se acompaña para que se agregue a esta
17 escritura como documento habilitante; y, por otra
18 parte en calidad de cesionario, el **SR. CARLOS**
19 **ALBERTO VALAREZO LOAIZA**, los comparecientes son
20 mayores de edad, ecuatorianos, de profesión
21 Ingenieros, domiciliados en la ciudad de Machala, con
22 capacidad legal para celebrar toda clase de actos y
23 contactos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** Mediante
24 escritura pública celebrada el treinta y uno de
25 diciembre del dos mil ocho ante el abogado Luis
26 Zambrano Larrea Notario Sexto del Cantón Machala e
27 inscrita el veinte de enero del dos mil nueve en el
28 Registro Mercantil de Machala, se constituyó la

L.B.P.

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA - SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

-dos-

TELEFAX: 2960-885
notariacloromachala6@gmail.com

1 compañía **CONSTRU-VALREY C. LTDA.**, con un
2 capital social de **SEISCIENTOS** dólares de los Estados
3 Unidos de América. **B)** En sesión celebrada el
4 veintiséis de diciembre del dos mil trece, la Junta
5 Universal de Socios de la compañía **CONSTRU-**
6 **VALREY C. LTDA.**, resolvió por unanimidad autorizar
7 a la socia **SRA ING. SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ**
8 la cesión de ciento cincuenta participaciones sociales
9 de un Dólar de los Estados Unidos de América cada
10 una, de las 600 participaciones que tiene en el capital
11 social de la referida compañía, a favor del el **SR.**
12 **CARLOS ALBERTO VALAREZO LOAIZA. TERCERA:**
13 **CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con los
14 antecedentes expuestos, la socia **SRA ING. SONIA**
15 **JANET LOAIZA RAMIREZ**, debidamente autorizada
16 por la Junta Universal de Socios de la compañía
17 **CONSTRU-VALREY C. LTDA.**, declara **a)** Que cede en
18 forma voluntaria e irrevocable a favor del **SR. CARLOS**
19 **ALBERTO VALAREZO LOAIZA** las 150 participaciones
20 de Un Dólar de los Estados Unidos de América que
21 tiene en el capital social de la compañía **CONSTRU-**
22 **VALREY C. LTDA;** **b)** Que el precio por el cual se
23 ceden las participaciones es el correspondiente a su
24 valor nominal, es decir **Un Dólar** de los Estados
25 Unidos de América cada una, lo que da un total de
26 **CIENTO CINCUENTA 00/100** Dólares de los Estados
27 Unidos de América, valor que lo ha recibido de manos
28 del cesionario en dinero en efectivo y a su entera

LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA - SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

L.B.P.

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA - SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

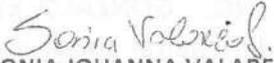
TELEFAX: 2960-885
notariacloromachala6@gmail.com

1 satisfacción, sin tener ningún reclamo que hacer por
2 este concepto. **CUARTO: DECLARACIÓN.**- Por su parte
3 el cesionario, **SR. CARLOS ALBERTO VALAREZO**
4 **LOAIZA**, declara que acepta la cesión de las **CIENTO**
5 **CINCUENTA** participaciones sociales de un Dólar de
6 los Estados Unidos de América cada una, que por
7 medio del presente instrumento público se realiza a su
8 favor. **QUINTA: GASTOS.**- Los gastos que demande la
9 siguiente escritura pública, serán de cuenta de
10 cesionario. **SEXTA: DOCUMENTO HABILITANTE.**- Se
11 agrega la siguiente escritura pública como documento
12 la copia certificada del acta de Junta Universal de
13 socios de la compañía **CONSTRU-VALREY C.LTDA.** ,
14 así como las cédulas de ciudadanía y los certificados
15 de votación de la cedente y el cesionario. Agregue
16 Usted Señorita Notaria las demás formalidades de
17 estilo para la perfecta validez de este instrumento.-
18 **Hasta aquí la Minuta**, que con las enmiendas,
19 correcciones y rectificaciones hechas por las partes y
20 autorizadas por mí, la Notaría, queda elevada a
21 Escritura Pública junto con los documentos anexos y
22 habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y
23 que los comparecientes aceptan en todas y cada una
24 de sus partes, minuta que está firmada por el
25 Abogado Joffre Rodríguez Rizzo, Matriculado en el
26 Foro de Abogados de El Oro, bajo el número cero siete
27 - dos mil cuatro - veintiuno, para la celebración de la
28 presente Escritura, se observaron los preceptos y

ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CONSTRU-VALREY C. LTDA.

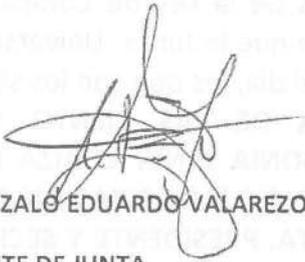
En la ciudad de Machala, a los veintiséis días del mes de Diciembre del año dos mil trece, siendo las dieciséis horas, en el domicilio de la compañía, ubicado en la calle Bolívar y Tarqui, se da inicio a la Junta Universal de Socios de la compañía **CONSTRU-VALREY C. LTDA.**, con la presencia de los siguientes socios: **SRA. SONIA JOHANNA VALAREZO LOAIZA; ING. SRA. SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ y SR. ING. GONZALO EDUARDO VALAREZO VALLADARES** quienes representan la totalidad del capital social pagado. Al efecto, se hace constar lo siguiente: **UNO. DECLARACIÓN DE JUNTA UNIVERSAL:** Todos los socios expresan su voluntad de realizar la Junta Universal de Socios de la compañía **CONSTRU-VALREY C. LTDA.**, conforme al artículo 238 de la Ley de Compañías.- **DOS. ORDEN DEL DÍA:** Los socios manifiestan unánimemente que la Junta Universal de Socios acordada se conozca los siguientes puntos del orden del día, los que son los siguientes: **a) CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN DE LA VENTA DE LAS CIENTO CINCUENTA PARTICIPACIONES QUE EFECTUARÁ LA SOCIA ING. SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ A FAVOR DEL SR. CARLOS ALBERTO VALAREZO RAMIREZ; (b) AUTORIZACIÓN AL GERENTE PARA QUE EJECUTE LAS RESOLUCIONES DE ESTA JUNTA. PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA JUNTA:** La presente Junta Universal de Socios es presidida por el **SR. GONZALO EDUARDO VALAREZO VALLADARES**; en su calidad de Presidente de la compañía, y actúa como secretario el **Sr. CARLOS ALBERTO VALAREZO LOAIZA** en su calidad de Gerente. El señor Presidente, dispone que se elabore la nómina de socios presentes, estableciéndose una vez más que existe el quórum necesario para la realización de este tipo de Juntas, luego de lo cual se solicita a secretaria se proceda a dar lectura al **PRIMER** punto del orden del día el mismo que se refiere a : **(a CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN DE LA VENTA DE LAS CIENTO CINCUENTA PARTICIPACIONES QUE EFECTUARÁ LA SOCIA ING. SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ A FAVOR DEL SR. CARLOS ALBERTO VALAREZO LOAIZA ;** al respecto toma la palabra la socia **ING SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ**, para expresar que es su voluntad vender las **150** participaciones de las **150** participaciones que tiene en el capital social de la compañía a favor del **SR CARLOS ALBERTO VALAREZO RAMIREZ**. No existiendo oposición por lo que de conformidad con el derecho preferente que tienen los socios, se someten a su consideración, a fin de sé que proceda a la venta de las participaciones, los socios reunidos en la presente Junta aceptan, aprueban y resuelven por unanimidad **la venta de las 150 participaciones de la socia ING SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ a favor del SR.CARLOS ALBERTO VALAREZO LOAIZA.** Tratado y resuelto el primer punto de la agenda, los socios acuerdan conocer y resolver el segundo y último punto de la agenda **(b) AUTORIZACIÓN AL GERENTE PARA QUE EJECUTE LAS RESOLUCIONES DE ESTA JUNTA.** Con relación al punto toma la palabra la socia **SRA Sonia Johanna Valarezo Loaiza**, para manifestar que sería apropiado que el Gerente de la compañía contrate los servicio de un profesional del Derecho conocedor del tema societario, para que lo asesore en los trámites legales correspondientes, para perfeccionar lo resuelto en esta Junta, ante un Notario Público. Aceptada lo moción en forma unánime y resuelto todos los puntos del

orden del día, el señor Presidente concede un receso para que se proceda a elaborar la correspondiente acta, reinstalada la misma se procede a dar lectura del contenido de la presente, la cual es aceptada y ratificada por unanimidad por los socios, quienes firman a continuación en unidad de acto, siendo las 17:15 pm la Presidencia da por terminada la Junta. Para constancia de lo actuado firman los asistentes en unidad de acto



SRA. SONIA JOHANNA VALAREZO LOAIZA

SOCIA



ING. GONZALO EDUARDO VALAREZO VALLADARES

PRESIDENTE DE JUNTA

SOCIO.



ING. SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ.

SOCIA



SR. CARLOS ALBERTO VALAREZO LOAIZA

SECRETARIO DE LA JUNTA

DRA. JENNY BILACIO PIREIRA
NOTARIA PUBLICA SEXTA
MACHALA - EL GUANO - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSALACION

CIUDADANIA 070108068

CEBULA DE LOAIZA RAMIREZ SONIA JANET

EL ORO/PIRAS/PIRAS

24 JUNIO 1958

FECHA DE REG. CIV. 001-0091 00270 F

EL ORO/PIRAS

PIRAS 1958




-cuatro-

ECUATORIANA***** V333414244

DIVORCIADO

SUPERIOR

INGENIERO COMERCIAL

JOSE LOAIZA

JULIA RAMIREZ

MACHALA

28/10/2010

28/10/2010

REN 3338104



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

122

122 - 0048 0701080681

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 LOAIZA RAMIREZ SONIA JANET

EL ORO	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	MACHALA	0
MACHALA	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
 NOTARIA SEXTA MACHALA - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO SEXTO MACHALA
 DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA
 QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL

Machala, 15 de ABR 2014 de

[Signature]
 NOTARIA SEXTA
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR



CIUDADANÍA No. 070333519-0
 VALAREZO LOAIZA CARLOS ALBERTO
 EL ORO/MACHALA/MACHALA
 25 MAYO 1980
 003- 0090 01788 M
 EL ORO/ MACHALA
 MACHALA 1980




ECUATORIANO ***** V-3331222E
 CASADO ANDREA C. NOROLFO GRANDA
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 CARLOS VALAREZO
 SONIA LOAIZA
 MACHALA 10/12/2003
 10/12/2014
 REN 0060545
 El




DRA. LENNY BLACIO PERERA
 NOTARIA PUBLICA SEXTO
 MACHALA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CREI
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

104

104 - 0120 0703335190
 NÚMERO DE CERTIFICADO CECULA
 VALAREZO LOAIZA CARLOS ALBERTO

EL ORO	PROVINCIA	2
MACHALA	PROVINCIA	1
MACHALA	PROVINCIA	1
MACHALA	PROVINCIA	1

PRÉSIDENTE/AE DE LA JUEZA

NOTARIO SEXTO MACHALA

DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA
 QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL

Machala, de 15 ABR 2014

(Signature)

L.B.P.

-seis-

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA - SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885
notariaeloromachala6@gmail.com

1 requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les
2 fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican
3 y firman conmigo en unidad de acto, quedando
4 incorporada en el Protocolo de esta Notaría, de todo
5 cuanto doy fe.-----

6

7

8

9



10 **SONIA JANET LOAIZA RAMIREZ**

11 C. C. No.0701080681

12

13

14



15 **CARLOS ALBERTO VALAREZO LOAIZA**

16 C. C. No. 0703335190

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28



DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA PUBLICA SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA PUBLICA SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

SE OTORGO ANTE MI y, en fe de ello
confiero ESTE PRIMER TESTIMONIO EN
FOTOCOPIA QUE ES IGUAL A SU ORIGINAL
que sello, firmo y rubrico en los mismos
lugar y fecha de su celebraci3n.***.***.***.



[Handwritten signature]



DOCTORA LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

DRA. LENNY BLACIO PEREIRA
NOTARIA PUBLICA SEXTA
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

[Faint handwritten signature]



2014-07-01-006-D008209

DILIGENCIA DE CERTIFICACIÓN NUMERO: 2014-07-01-006-D008209

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que se(s) fotocopió(n) que antecede(n) es(son) iguales) al documento original y que me fue exhibido en 2 hoja(s) útil(es).

Una vez practicada la diligencia se devuelve el documento en 2 hoja(s), conservando una de ellas en el Libro de Diligencias.

MACHALA, a 21 de Octubre de 2014.-

RAZÓN: Siendo como tal, que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 113 Inciso Tercero de la Ley de Compañías, tomando nota de la escritura pública de CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES de la COMPAÑIA CONSTRU-VALREY C. LTDA., en la que el Ing. Sonia Janet Loaiza Ramírez, cede y transfiere a favor del señor CARLOS ALBERTO VALAREZO LOAIZA, ciento cincuenta participaciones de un dólar cada una, la misma fue autorizada ante mí, Notario Sexta del cantón Machala, doctora Tenny Noemi Blacio Pereira, el quince de abril del dos mil catorce, al margen de la matriz de constitución de la COMPAÑIA CONSTRU-VALREY C. LTDA., autorizada ante la Notaria Sexta del cantón Machala, doctorado Luis Zambrano Larrea, de fecha treinta y uno de diciembre del dos mil ocho, cuyo protocolo está a mi cargo.-


DOCTORA TENNY NOEMI BLACIO PEREIRA
NOTARIA SEXTA DEL CANTON MACHALA



Registro Mercantil de Machala

TRÁMITE NÚMERO: 2089

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MACHALA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	1455
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/06/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	25
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0701080681	LOAIZA RAMIREZ SONIA JANET	Machala	CEDENTE	Divorciado
0703335190	VALAREZO LOAIZA CARLOS ALBERTO	Machala	CESIONARIO	Casado

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	15/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA SEXTA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. LENNY NOEMI BLACIO PEREIRA
CANTÓN:	MACHALA
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	NO APLICA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	150,00

5. DATOS ADICIONALES:

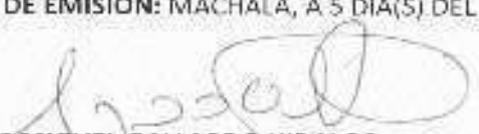
CERTIFICO: QUE SE TOMO NOTA DE ESTA ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES A FOJA N° 879 DEL REGISTRO MERCANTIL DEL AÑO 2009.- AL MARGEN DE LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CONSTRU-VALREY C. LTDA.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA

Registro Mercantil de Machala

INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MACHALA, A 5 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2014


CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48

