

INMOBILIARIA CHAVEZ S.A. INCHAVESA

Obj. - Compra y venta, arrendamiento y fideicomiso
Trib. - Impuesto

Act. - 13 Jul 2013

Objeto
ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.
Ciudad

Objeto Asistencia

De acuerdo a la constitución en la ley de compañías y a la integridad de los recursos sociales de nuestra empresa, respecto a continuación de estado el resultado económico y el balance general de la compañía **INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.**, correspondiente al ejercicio económico del 2013.

I. - ASPECTOS OPERACIONALES

En el presente año, la empresa realizó una actividad productiva normal, si comparamos los ingresos de los años 2012 y 2013 observamos que son bastante similares. Han variado considerablemente y poco considerable la parte de gastos. Describamos los ingresos de los últimos ejercicios en dólares 2012 fueron \$ 1,870,000 y en el año 2013 \$ 1,500,000, lo que significa que hubo una disminución del 20.37% en el rubro de ingresos.

En las ventas o ingresos netos, alcanzaron la suma de \$ 1,450,000
En las ventas a corto y largo plazo, ascendió a \$ 170,000

II. - SITUACION FINANCIERA Y PATRIMONIO

En el presente ejercicio observamos que el total de activos de la empresa es de \$ 7,111,775 lo que significa que no hubo variaciones muy significativas en este rubro, así como el año anterior, que fue de \$ 6,890,000 como podemos observar en el estado de una parte de patrimonio, pero debemos a la Gerencia realizar una mejor gestión para mejorar la prestación de los servicios financieros y por ende tener mejores ingresos.

Proper en cumplimiento de nuestra misión, visión, el Balance y Liquidación de Patrimonio y Situación de la compañía **INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.**

En los rubros siguientes:


MICAELA PINEDA, REPRESENTANTE LEGAL
GERENTE GENERAL