

INMOBILIARIA CHAVEZ S.A. INCHAVESA

DIR: LOMAS DE URDESA -MANZANA 8, VILLA 9
TEL: 042880451

Abril, 10 del 2014

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.
Ciudad

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la ley de compañías y a lo estipulado en los estatutos sociales de nuestra empresa, someto a consideración de ustedes el resultado económico y el Balance General de la compañía **INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.**, correspondiente al ejercicio económico del 2013.

1. - ASPECTOS OPERACIONALES

En el presente año, la empresa realizo una actividad productiva normal, los ingresos no han variado en los últimos años, si comparamos los ingresos de los años 2012 y 2013 observamos que sus montos totales no han variado mayormente y para corroborar lo antes indicado detallamos los ingresos de los años antes indicado es decir en 2012 fueron \$ 2.050,00 y en el año 2013 fueron \$ 1.850,00

- a) **LAS VENTAS O INGRESOS NETOS**, alcanzaron la suma de \$ 1.850,00
- b) **LAS DEUDAS A CORTO Y LARGO PLAZO**, ascienden a \$ 2.01

2.- SITUACION FINANCIERA Y PATRIMONIO

En el presente ejercicio observamos que el total de Activos de la empresa es de \$ 6.896,06 lo que significa que no hubo variación en este rubro con respecto al año anterior que fue de \$. 6.896,67 como podemos observar los saldos de este rubro se mantienen, esto obligara a la Gerencia realizar una mayor gestión para mejorar la presentación de sus Estados Financieros y por ende tener mayor liquidez.

Pongo en consideración de ustedes señores Accionistas, el Balance y Liquidación de Pérdidas y Ganancias de la compañía **INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.**

De los señores Accionistas


ING. ATANUALPA HERNAN CHAVEZ ACUÑA
GERENTE GENERAL