

2 ABR. 2004



Guayaquil, 06 de Abril del 2004

**A: JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE: INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.**

Estimados señores:

En cumplimiento a los Estatutos Sociales y a lo que dispone la Ley de Compañías, es mi obligación presentar a ustedes el informe sobre el Ejercicio Económico del 2003.

He procedido a realizar la revisión de los libros de Contabilidad, Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias y más anexos de INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.

Los saldos de las cuentas del Balance de Comprobación concuerdan con las cifras descritas en los libros de contabilidad cuyas cuentas son manejadas de acuerdo a los principios generalmente aceptados.

En mi opinión las cifras consignadas en los balances y cuentas de Resultados puestas a mi consideración se presentaron razonablemente aceptados y de acuerdo a las normas emitidas por la Superintendencia de Compañías e indican al termino del ejercicio Económico del año 2003 la real situación de la INMOBILIARIA CHAVEZ S.A.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Rosario Peña Pazmiño".

**Ing. Rosario Peña Pazmiño
Comisario**