



Campos & Campos Group

AUDITORES EXTERNOS

AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA

Estados financieros por el año
terminado el 31 de diciembre de 2017
e Informe de los Auditores Independientes

 Edificio Induauto, Av. Quito 806 y Av 9 de Octubre,
Piso 4to. Oficina 402
 Telefax: (593 - 4) 2295319, 6047007
 Celular: 0999084081
 auditorescampos@gmail.com
Guayaquil - Ecuador

AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	3 - 6
Estado de Situación Financiera	7 - 8
Estados de Resultados	9
Estado de Cambios en el Patrimonio	10
Estado de Flujo de efectivo	11
Notas a los Estados Financieros	12 - 28

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
US\$	Dólares Americanos



Campos & Campos Group

AUDITORES EXTERNOS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Guayaquil, 08 de junio de 2018

A los Socios de

AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.

Opinión:

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.**, que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes estado de resultados integral, de cambios en la posición del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos se presentan consistentemente en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.** al 31 de diciembre de 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en este informe en la sección Anexo A "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de **AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.** de acuerdo con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con este Código.

Asuntos claves de auditoría:

Asuntos claves de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro criterio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión al respecto, sin expresar una opinión por separado sobre los mismos.

No hemos identificado asuntos claves de auditoría que deban ser informados.



Campos & Campos Group

AUDITORES EXTERNOS

Responsabilidades de la dirección y administración con respecto a los estados financieros.

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación consistente y razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido a ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de **AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.**, de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento (hipótesis de negocio en marcha), excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de Información financiera de la Compañía.

Otros asuntos

- El Informe de cumplimiento tributario de **AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.

Auditoras Campos & Campos S.A.
Audítores Campos & Campos
GroupCamp S.A.
SC-RNAE 1065


Ing. Nayith García B.
Socio
Registro #50.192



 Edificio Induauto, Av. Quito 806 y Av 9 de Octubre.
Piso 4to. Oficina 402
 Telefax: (593 - 4) 2295319 - 6047007
 Celular: 0999084081
 auditorescampos@gmail.com
Guayaquil - Ecuador



Campos & Campos Group

AUDITORES EXTERNOS

ANEXO A

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA (Normas Internacionales de Auditoría), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.

Edificio Induauto, Av. Quito 806 y Av 9 de Octubre.
Piso 4to. Oficina 402
Teléfax: (593 - 4) 2295319 - 6047007
Celular: 0999084081
auditorescampos@gmail.com
Guayaquil - Ecuador



Campos & Campos Group

AUDITORES EXTERNOS

Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance planificado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuente, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque debe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superaran los beneficios de interés público de la misma.

 Edificio Induauto, Av. Quito 806 y Av 9 de Octubre.
Piso 4to. Oficina 402
 Telefax: (593 - 4) 2295319 - 6047007
 Celular: 0999084081 6
 auditorescampos@gmail.com
Guayaquil - Ecuador

AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA. LTDA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

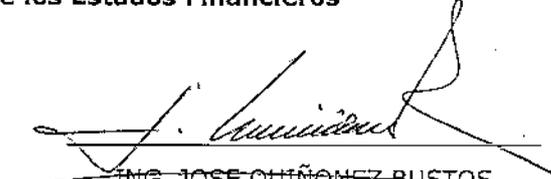
En Dólares Americanos

ACTIVOS	Notas	2017	2016
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5	9.716	106.834
Activo Financiero	6	11.062	7.950
Activos por impuestos corrientes	7	27.641	35.121
Inventario	8	5.838	5.016
Otros Activos Corrientes	9	17.788	206.436
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		72.045	361.356
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Propiedad, Planta y Equipo	10	847.676	594.648
Activo Biológico	11	182.179	191.982
Impuestos diferidos	12	5.459	4.565
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.035.314	791.194
TOTAL ACTIVO	\$	1.107.360	1.152.550

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros



ING. IVAN RAMIREZ RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL



ING. JOSE QUINONEZ BUSTOS
CONTADOR

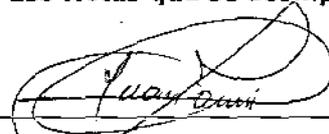
AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA. LTDA

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

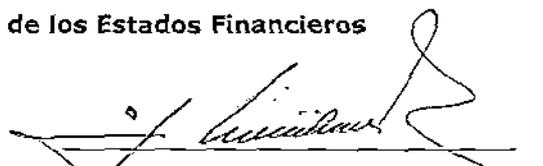
En Dólares Americanos

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	2017	2016
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	13	\$ 8.929	52
Obligaciones con instituciones financieras C/P	14	31.082	45.696
Impuestos por pagar	15	29.634	35.494
Beneficios a los empleados	16	32.351	35.285
TOTAL PASIVO CORRIENTE		101.995	116.527
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Cuentas por Pagar	17	91.538	91.538
Obligaciones con instituciones financieras L/P	18	194.948	224.721
Obligaciones por beneficios definidos	19	26.380	22.316
Pasivos por Impuesto Diferido	20	5.459	4.565
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		318.326	343.140
TOTAL PASIVOS		420.320	459.667
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social		490.000	490.000
Reserva Legal		17.110	14.068
Reserva Facultativa		54.648	54.648
Utilidades Acumuladas		3.873	3.873
Result. Acum. Por adopción primera vez NIIF		18.009	18.009
Resultado del ejercicio		103.399	112.286
TOTAL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS	21	687.039	692.884
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ 1.107.360	1.152.550

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros


ING. IVAN RAMIREZ RAMIREZ

REPRESENTANTE LEGAL

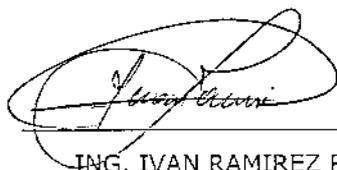

ING. JOSE QUIÑONEZ-BUSTOS

CONTADOR

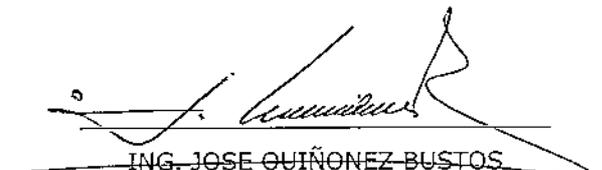
AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
 En Dólares Americanos

	Notas	2017	2016
Ventas tarifa 0%	22	2.212.593	2.095.948
Ventas tarifa 12%	22	0	0
Costo de Ventas	23	-1.979.415	-1.680.918
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		233.178	415.030
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Administrativos y Ventas		-58.895	-240.202
Gastos Financieros		-24.354	-4.254
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	23	-83.249	-244.455
INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros Ingresos		5.818	583
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	22	5.818	583
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES		155.747	171.157
(-) 15% Participación Trabajadores		-23.362	-25.674
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES		132.385	145.484
(-) Impuesto a la Renta		-28.985	-33.198
RESULTADO DEL EJERCICIO INTEGRAL		103.399	112.286

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros



ING. IVAN RAMIREZ RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL



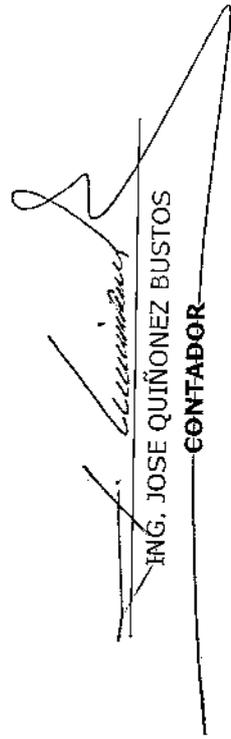
ING. JOSE QUIÑONEZ BUSTOS
CONTADOR

AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA
EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

	Capital Social	Aporte para fut. Capital.	Reservas			Resultados Acumulados			Utilidad del Ejercicio	Total
			Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva De NIIF	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio			
Saldo al 31 de diciembre del 2015	490.000	-	11.026	54.648	18.009	3.873	60.842	638.398		
Más (menos) transacciones durante el año	-	-	3.042	-	-	60.842	-60.842	3.042		
Ajuste de Utilidades acumuladas 2015	-	-	-	-	-	-60.842	112.286	51.444		
Transferencia de resultado año anterior	-	-	-	-	-	-	-	-		
Utilidad Líquida del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-		
Saldo al 31 de diciembre del 2016	490.000	-	14.068	54.648	18.009	3.873	112.286	692.884		
Más (menos) transacciones durante el año	-	-	-	-	-	112.286	-112.286	-		
Ajuste de Utilidades acumuladas 2016	-	-	3.042	-	-	-112.286	-	-109.244		
Transferencia de utilidad año anterior	-	-	-	-	-	-	103.399	103.399		
Transferencia a Otras Cuentas	-	-	-	-	-	-	-	-		
Utilidad Líquida del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-		
Apropiación	-	-	-	-	-	-	-	-		
Saldo al 31 de diciembre del 2017	490.000	-	17.110	54.648	18.009	3.873	103.399	687.039		



ING. IVAN RAMIREZ RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL



ING. JOSE QUIÑONEZ BUSTOS
CONTADOR

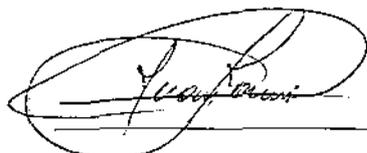
AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA. LTDA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2017 Y 2016

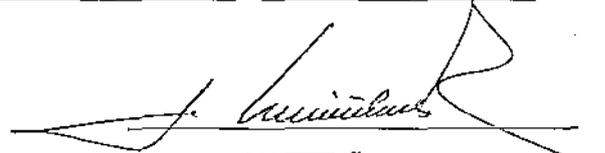
En Dólares Americanos

	2017	2016
Flujos de efectivo de actividades de operación		
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	325.204	96.729
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de operación	325.204	96.729
Flujos de efectivo de actividades de Inversión		
Inversion en Propiedad, Plantas y Equipos	-376.215	-230.224
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Inversión	-376.215	-230.224
Flujos de efectivo de actividades de Financiamiento		
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	-46.107	222.417
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Financiamiento	-46.107	222.417
Incremento (Disminución) neta en Efvo. y equivalentes de efectivo	-97.117	88.922
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Saldo al inicio del año	106.834	17.912
Efectivo y equivalente de efectivo al Final del Período	9.716	106.834
CONCILIACIÓN GANACIA NETA FLUJO DE OPERACIONES		
Ganancia antes del 15% Trabajadores e Impuesto a la Renta	155.747	171.157
Ajuste por partidas distintas la efectivo		
Ajustes por otros conceptos	127.250	97.853
Cambios en Activos y Pasivos		
Incremento / Disminución en:		
Cuentas por cobrar	0	-1.195
Otras Cuentas por Cobrar	4.655	1.246
Anticipos a Proveedores	190.081	-173.474
Inventarios	8.980	114.153
Otras activos	0	-17.122
Cuentas por Pagar	8.877	5
Otras cuentas por pagar	-143.939	-93.729
Beneficios de empleados	-26.447	-2.165
Flujo de efectivo neto en actividades de operación	325.204	96.729



ING. IVAN RAMIREZ RAMIREZ

REPRESENTANTE LEGAL



ING. JOSÉ QUIÑÓNEZ BUSTOS

CONTADOR

AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

AGROPECUARIA LAS LOMAS AGROLOMAS CIA LTDA, fue constituida el 04 de diciembre del 2008, mediante Registro Oficial N°3209, y su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Piñas, y sus oficinas se encuentran en la calle Juan José Loayza frente a la escuela Sagrado Corazón, en la ciudad de Piñas, Cantón Piñas, Provincia de El Oro. Su actividad principal es la Producción y Comercialización de productos Avícolas.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. OPERACIONES 2017 Y OTROS EVENTOS RELEVANTES

La empresa, está en la obligación de presentar Informe de Auditoría externa, a partir del ejercicio 2017, de conformidad con el Reglamento sobre Auditoría Externa emitido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, el 11 de Noviembre del 2016 (Activos superiores a US\$500 mil).

3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1 Declaración de cumplimiento – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

3.2 Moneda Funcional – La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

3.3 Bases de preparación – Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida en el intercambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

Los importes de las notas a los estados financieros están expresados en U.S. dólares, excepto cuando se especifique lo contrario.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

3.4 Inventarios – Son presentados al costo de adquisición o transformación que no excede a los correspondientes valores netos de realización.

3.5 Propiedades, planta y equipo

3.5.1 Medición al momento del reconocimiento – Las partidas de propiedad, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

3.5.2 Medición posterior al reconocimiento – modelo del costo – Después del reconocimiento inicial, los edificios, instalaciones, maquinarias y equipos, muebles, enseres, equipos de computación y vehículos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por el deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en el que se producen.

3.5.3 Método de depreciaciones y vidas útiles – El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Clase de activos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20
Maquinaria y equipos	10
Muebles y enseres	10
Equipos de cómputo y software	3
Vehículos	5

3.5.4 Retiro o venta de propiedades, planta y equipo – La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

3.6 Impuestos – El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto por pagar corriente y el impuesto diferido en caso de que exista.

3.6.1 Impuesto corriente – Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas a final de cada período.

3.6.2 Impuesto diferidos – Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imposables. Un activo por impuesto diferido se reconoce para todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulten probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

El importe en libros de un activo por impuesto diferidos debe someterse a revisión final de cada período sobre el que se informa y

debe reducir, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente utilidad gravable (tributaria), en el futuro, como para permitir recuperare la totalidad o una parte de tal activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación, en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o prácticamente aprobadas al final del período que se informa.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos o pasivos.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensarios, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tienen la intención de liquidar sus activos y pasivos netos.

3.6.3 Impuestos corrientes y diferidos – Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

3.7 Provisiones – Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

3.8 Beneficios a empleados

3.8.1 Beneficios definidos – Jubilación patronal y bonificación por desahucio – El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinada utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado, con variaciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

3.8.2 Participación a trabajadores – La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con las disposiciones legales.

3.9 Reconocimiento de ingresos – Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

3.9.1 Venta de Bienes – Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad.
- Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

3.10 Costos y Gastos – Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3.11 Activos financieros – La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías efectivo y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquieren los instrumentos financieros. La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

3.11.1 Efectivo y bancos – Incluye los saldos de caja y efectivo disponible en bancos locales y del exterior.

3.11.2 Cuentas por cobrar – Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo e incluyen principalmente cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar; las cuales son registradas a su valor razonable.

3.11.3 Deterioro del valor de los activos – Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y flujos de efectivos futuros estimados del activo financiero se han visto afectados.

Entre la evidencia objetiva de que una cartera de cuentas por cobrar podría estar deteriorada se podría incluir la experiencia pasada de la Compañía con respecto al cobro de los pagos, un incremento en el número de pagos atrasados en la cartera que superen el período de días de vencimiento promedio, así como cambios observables en las condiciones económicas locales y nacionales que se relacionen con el incumplimiento en los pagos.

Las cuentas por cobrar se presentan al valor nominal. La compañía ha realizado provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo con el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno. En opinión de la administración de la Compañía, los valores son recuperables en su totalidad, por lo que no se requiere provisión adicional.

3.12 Pasivos financieros – Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

3.12.1 Préstamos y cuentas por pagar – Los préstamos y cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Los préstamos y cuentas por pagar son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor.

El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

3.11.2 Baja en cuentas de un pasivo financiero – La Compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero sí, y solo sí, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

3.12 Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, nuevas y revisadas que son mandatoriamente efectivas en el año actual.

Modificaciones aplicables a partir del 1 de enero del 2017

La aplicación de las siguientes enmiendas no ha tenido ningún impacto material en las revelaciones o importes reconocidos en los estados financieros de la Compañía.

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efecto a partir de periodos que inicien en o o después de</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
Modificaciones a la NIC7	Iniciativas de revelación	Enero 1, 2017
Modificaciones a la NIC 12	Reconocimiento de Activos por impuestos diferidos por Pérdidas no realizadas	Enero1, 2017

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales afirmaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros si el cambio afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta efectivo y equivalentes es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Caja Chica	4.836	6.980
Banco Del Pacífico	895	892
Banco Pichincha	3.986	98.962
TOTAL	<u>9.716</u>	<u>106.834</u>

Al 31 de diciembre de 2017, las cuentas bancarias se encuentran en instituciones financieras locales las cuales no generan intereses.

6. ACTIVO FINANCIERO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta documentos y cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar relacionadas	5.162	4.875
Otras cuentas por cobrar *	5.900	3.075
TOTAL	<u>11.062</u>	<u>7.950</u>

(*) Otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017, corresponde a préstamos de empleados.

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta activos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Crédito Tributario IR	5.495	23.358
Anticipo de IR	12.199	11.762
Crédito Tributario ISD	9.947	0
TOTAL	<u>27.641</u>	<u>35,120.82</u>

8. INVENTARIO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta inventarios es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Maíz	3.113	2.132
Pasta de Soya	2.725	2.884
TOTAL	<u>5.838</u>	<u>5.016</u>

9. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Anticipo a Proveedores	16.068	206.436
Intereses por devengar	1.720	0
TOTAL	<u>17.788</u>	<u>206.436</u>

Anticipo a Proveedores - Al 31 de diciembre de 2017 corresponde a anticipos entregado a proveedores para la compra de materia prima y de equipos por **US\$ 16.068** y el registro a corto plazo de los intereses por devengar del crédito con CFN. Por **US\$ 1.720**

10. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta propiedad, planta y equipo es como sigue:

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2017	ADICIONES	AJUSTES Y/O RECLASIFICACIONES	SALDO AL 31/12/2017	% DEPRECIACIÓN
DEPRECIABLE					
Maquinaria y Equipo	964.257	375.065		1.339.322	10
Vehículos	67.765	-		67.765	20
Equipo de computación	0.00	1.150		1.150	33
NO DEPRECIABLE					
Terrenos	108.000			108.000	
SUBTOTAL	1.140.022	376.215		1.516.237	
Depreciación Acumulada	-545.374	-123.186		-668.560	
TOTAL	594.648	253.029	-	847.676	

11. ACTIVO BIOLÓGICO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Pollitas en crecimiento	85.002	42.112
Aves en Galpón	97.177	149.870
TOTAL	<u>182.179</u>	<u>191.982</u>

Movimiento:

Movimiento de los activos biológicos es

<u>POLLITAS EN CRECIMIENTO</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial del año	42.112
Adiciones a la producción (a)	105.589
Transferencias y Ventas	-62.700
Saldo al final del año	<u>85.002</u>

<u>AVES EN GALPON</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial del año	149.870
Adiciones a la producción (a)	105.556
Transferencias y Ventas	-158.248
Saldo al final del año	<u>97.177</u>

(a) Los activos biológicos de la Compañía son medidos a su valor razonable, utilizando el valor presente de los flujos de efectivo neto esperados después de impuestos.

12. IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos por Impuestos Diferidos	5.459	4.565
TOTAL	<u>5.459</u>	<u>4.565</u>

13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta documentos y cuentas por pagar es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Proveedores Locales	8.929	52
TOTAL	<u>8.929</u>	<u>52</u>

Proveedores Locales - Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a Cuentas por Pagar a Proveedores por US\$ 8.929

14. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta obligaciones con instituciones financieras es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Obligaciones financieras (a)	29.362	45.696
Intereses por devengar	1.720	0
TOTAL	<u>31.082</u>	<u>45.696</u>

(a) Un desglose de las obligaciones financieras a corto plazo es como sigue:

<u>31 de diciembre del 2017</u>					
Acreedor	Tasa anual	Vencimiento hasta	Corto plazo	Interés a corto plazo	Obligaciones financieras
CFN	9,76%	15/12/2018	29.362	1.720	31.082
			<u>29.362</u>	<u>1.720</u>	<u>31.082</u>

15. IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta impuestos por pagar es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Impuesto a la Renta por Pagar	28.985	33.198
Impuestos Por Pagar	648	2.296
TOTAL	<u>29.634</u>	<u>35.494</u>

La liquidación del Impuesto a la Renta Definitivo se presenta en el cuadro siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad Bruta	155.747	171.157
(-) Participación a trabajadores	-23.362	-25.674
(+) Gastos No Deducibles	3.105	5.417
Utilidad Gravable	<u>135.490</u>	<u>150.901</u>
Impuesto a la Renta (a)	28.985	33.198
Anticipo Calculado	<u>16.825</u>	<u>15.194</u>
Impuesto a la Renta Definitivo	<u>28.985</u>	<u>33.198</u>

- (a) Tarifa que corresponde al Impuesto a la Renta 22% sobre la Base Imponible del Ejercicio (Ingresos Gravados menos costos y gastos deducibles y menos participación laboral).

16. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta otras obligaciones corrientes es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Con el Instituto de Seguridad Social (IESS)	3.059	2.907
Obligaciones con Empleados (a)	5.930	6.704
Participación de Trabajadores	<u>23.362</u>	<u>25.674</u>
TOTAL	<u>32.351</u>	<u>35.285</u>

- (a) Incluyen obligaciones por pagar a empleados por decimos tercer y cuarto sueldos, fondo de reserva.

<u>Concepto</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Beneficios sociales	*	5.930	6.704
Suman...		5.930	6.704

(*) El movimiento de beneficios sociales se detalla a continuación:

<u>Beneficios Sociales</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo a comienzo de año	6.704	6.800
(+) Provisión del año	11.200	7.502
(-) Pagos efectuados	11.974	-7.598
Saldo a final del año	5.930	6.704

17. CUENTAS POR PAGAR SOCIOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta por pagar accionistas es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por pagar socios (a)	91.538	91.538
TOTAL	91.538	91.538

(a) Corresponde a préstamos entregados para capital de trabajo, lo cuales no generan intereses y no tienen plazos determinados de cobro, pero son exigibles en el momento en que se requieran estos flujos.

18. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la cuenta obligaciones con instituciones financieras es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Obligaciones financieras	194.948	224.721
TOTAL	<u>194.948</u>	<u>224.721</u>

<u>31 de diciembre del 2016</u>			
<u>Acreeedor</u>	<u>Tasa anual</u>	<u>Vencimiento hasta</u>	<u>Largo plazo</u>
CFN	9,76%	15/12/2023	224.721
			<u>224.721</u>

<u>31 de diciembre del 2017</u>			
<u>Acreeedor</u>	<u>Tasa anual</u>	<u>Vencimiento hasta</u>	<u>Largo plazo</u>
CFN	9,76%	15/12/2023	194.948
			<u>194.948</u>

19. BENEFICIOS A EMPLEADOS

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinada utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado, con variaciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen.

El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período. La empresa ha realizado esta provisión en concordancia con la Sección 28 de la NIIF Pymes. La Compañía ha realizado las provisiones correspondientes del período en base a un profesional calificado.

Al 31 de diciembre del 2017, las obligaciones por beneficios de largo plazo se formaban de la siguiente manera:

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Jubilación Patronal	16.862	15.884
Desahucio	9.518	6.432
TOTAL	<u>26.380</u>	<u>22.316</u>

Los movimientos en el valor presente de la obligación de Jubilación Patronal fueron como sigue:

Saldo al principio del año	15.884
Costos de los servicios del período corriente	4.920
Costos por intereses	-1.321
Ajuste pérdidas ganancias reconocida ORI	-2.621
Saldo al final del año	<u>16.862</u>

Los movimientos en el valor presente de la obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

Saldo al principio del año	6.432
Costos de los servicios del período corriente	1.478
Costos por intereses	0
Ajuste pérdidas ganancias reconocida ORI	1.608
Saldo al final del año	<u>9.518</u>

20. PATRIMONIO

20.1 Capital Social – Al 31 de diciembre de 2017, el capital suscrito y pagado de US\$ 490.000 capital que podrá ser aumentado por resolución de la Junta General de Socios.

20.2 Reserva Legal – De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiarse por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

20.3 Utilidades Acumuladas.– Al 31 de diciembre del 2017 es de US\$ 3.873

20.4 Resultados Acumulados Adopción 1era vez NIIF – Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. De acuerdo con Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de octubre

del 2011 el saldo acreedor podrá ser utilizado para compensar pérdidas acumuladas. El saldo solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si les hubieren, utilizados en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

21. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

21.1 Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más significativa o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

21.1.1 Riesgo de Crédito – El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía.

21.1.2 Riesgo de Liquidez – La Administración de la Compañía es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de la liquidez. La administración ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de la liquidez de manera que esta pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez, monitoreando continuamente los flujos de efectivo y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

21.1.3 Riesgo de Capital – La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar operando como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas mediante la optimización de saldos de deuda y patrimonio.

21.2 Categorías de instrumentos financieros

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
ACTIVOS FINANCIEROS		
Efectivo y bancos (Nota 5)	9.716	106.834
Documentos y Ctas. Por cobrar (Nota 6)	11.062	7.950
Otros Activos Corrientes (Nota 9)	17.788	206.436
TOTAL	38.566	321.219

21.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS (continuación)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
PASIVOS FINANCIEROS		
Dctos. Y Ctas. Por Pagar (Nota 13)	91.538	91.538
Obligaciones Financieras (Nota 14)	31.082	45.696
TOTAL	<u>122.620</u>	<u>137.234</u>

22. INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2017, la cuenta ingresos es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Ventas tarifa 0%	2.212.593	2.095.948
Ventas tarifa 12%	0.00	0.00
Otros Ingresos	5.818	583
TOTAL	<u>2.218.411</u>	<u>2.096.531</u>

23. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Al 31 de diciembre de 2017, la cuenta Costos y Gastos son como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo de Venta (1)	1.979.415	1.680.918
Gasto Administrativo y Ventas (1)	58.895	240.202
Gasto Financiero (1)	24.354	4.254
TOTAL	<u>2.062.664</u>	<u>1.925.374</u>

23. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA (continuación)

(1) Un detalle de costos y gastos de administración, ventas y financieros por su naturaleza es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo de Venta	1.979.415	1.680.918
Combustibles	0	15.969
Póliza de Seguros	0	1.481
Transporte	0	32.945
Energía eléctrica	0	21.194
Servicio de internet	0	383
Sueldos y demás Remuneraciones	39.174	33.310
Aportes a la seguridad Social	4.619	3.580
Beneficios sociales	3.053	2.193
Honorarios Profesionales	5.872	5.880
Servicios Básicos	0	0
Impuestos, contribuciones y otros	945	15.985
Otros	2.127	101.365
Gastos financieros	24.354	4.754
Gastos no deducibles	3.105	5.417
TOTAL	2.062.664	1.925.374

24. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (Junio 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

25. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en 18 de abril del 2018 y serán presentados a los socios para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los socios sin modificaciones.