

Mgs. Ing. Comercial CPA. Guillermo Fernández Zúñiga
Societario – Contable – Tributario
SC RNAE 972 AUDITOR EXTERNO
Licencia Profesional 064
Reg. Nac. de Contadores 20165
corp.fernandez.asociados@gmail.com

ESTADOS FINANCIEROS E INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.

AL 31 de diciembre del 2019

Mgs. Ing. Comercial CPA. Guillermo Fernández Zúñiga
Societario – Contable – Tributario
SC RNAE 972 AUDITOR EXTERNO
Licencia Profesional 064
Reg. Nac. de Contadores 20165
corp.fernandez.asociados@gmail.com

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.
Al 31 de diciembre del 2019

Contenidos:

Informe de Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultado Integral
Estado de Evolución de Patrimonio Neto
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ Dólar

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

RAZON SOCIAL: AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA

RUC: 0791743958001

Declaro que la información financiera presentada al Auditor Externo Ing. Guillermo Fernández Zúñiga, revela todas las transacciones económicas realizadas por la empresa AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA, en el periodo contable 2019 y me declaro responsable respecto a la veracidad de la información incorporada en los Estados Financieros Referidos al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2019, de acuerdo al siguiente detalle:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Flujo de efectivo
- Estado de Cambio de Patrimonio
- Políticas Contables
- Notas Explicativas a los Estados Financieros
- Inventario valorizado de existencias
- Obligaciones por Pagar

Machala, 26 abril del 2020

Sra. Noelia Encalada Pardo

Gerente General

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.

Mgs. Ing. Comercial CPA. Guillermo Fernández Zúñiga
Societario – Contable – Tributario
SC RNAE 972 AUDITOR EXTERNO
Licencia Profesional 064
Reg. Nac. de Contadores 20165
corp.fernandez.asociados@gmail.com

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas de la Compañía AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.

He auditado los estados financieros adjuntos de la compañía AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA., que comprende el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, Estado de Evolución de Patrimonio Neto y Estado de Flujo de Efectivo al 31 de diciembre del 2019 y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros fueron auditados de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría por lo tanto emito el informe al 31 de diciembre del 2019, el mismo que contiene una opinión limpia.

Responsabilidad de la Administración de la compañía por los estados financieros.

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con **Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's**, aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, incluso el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la determinación de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. La auditoría fue efectuada de acuerdo con las NEA Normas Ecuatorianas de Auditoría y NIA Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoria comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno.

Una auditoria también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoria que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para emitir mi opinión de auditoria.

Opinión

Los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA. al 31 de diciembre del año 2018, y los resultados de sus operaciones, terminados en esa fecha, de conformidad con **Normas Internacionales de Contabilidad NIC y las Normas Internacionales de Interpretación Financiera NIIF's** generalmente aceptadas en el Ecuador.



Mgs. Ing. Comercial CPA. Guillermo Fernández Zúñiga
Societario – Contable – Tributario
SC RNAE 972 AUDITOR EXTERNO
Licencia Profesional 064
Reg. Nac. de Contadores 20165
Machala, 26 abril de 2020

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

				COD
1.	ACTIVO		1.329.749,28	
1.1.	ACTIVO CORRIENTE		225.107,03	
1.1.1.	DISPONIBLE		3.366,19	
1.1.1.01.	CAJA	323,38		
1.1.1.01.001	Caja Chica (maritza Armijos)	300,00		311
1.1.1.01.002	Caja General	23,38		311
1.1.1.02.	BANCOS		3.042,81	
1.1.1.02.002	Bco.del Pacifico Cta. Ahorros 1043069193	27,96		311
1.1.1.02.003	Bco. Pichincha Cta. Ahorro# 2202819992	2.178,12		311
1.1.1.02.005	Coop. Jep Cta. Ahorros# 406051695700	330,97		311
1.1.1.02.006	Bco. del Machala Cta. Cte. No. 1010991788	505,76		311
1.1.2.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR		147.812,68	
1.1.2.05.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR		59.132,94	
1.1.2.05.001	Cuentas por Cobrar Clientes por Act Ordinarias	58.953,86		315
1.1.2.05.003	Cuentas por cobrar empleados por alimentacion	179,08		325
1.1.2.07.	CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS		88.679,74	
1.1.2.07.001	Chorrosia Cia. Ltda.	80.920,92		322
1.1.2.07.003	LuzBenigna C.A.	7.758,82		322
1.1.3.	INVENTARIOS		65.766,88	
1.1.3.01.	INVENTARIOS DE PRODUCCION		65.766,88	
1.1.3.01.022	Inventario frutos en proceso	65.766,88		350
1.1.4.	COMPRAS Y SERVICIOS ANTICIPADO		8.156,89	
1.1.4.03.	ANTICIPOS A PROVEEDORES		8.156,89	
1.1.4.03.001	Anticipos a Proveedores	8.156,89		325
1.1.5.	IMPUESTOS CORRIENTES		4,39	
1.1.5.02.	CREDITO TRIBUTARIO RENTA		4,39	
1.1.5.02.001	Impuesto a la Renta Unico 2%	4,39		337
1.2.	ACTIVO NO CORRIENTE		1.104.642,25	
1.2.1.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		1.104.642,25	
1.2.1.01.	NO DEPRECIABLES		759.600,00	
1.2.1.01.001	Terrenos Hacienda la Sabana	759.600,00		362
1.2.1.02.	DEPRECIABLES		273.065,81	
1.2.1.02.001	Muebles y Enseres de Oficina	581,30		373
1.2.1.02.002	Equipo de Computacion	2.849,58		374
1.2.1.02.003	Licencia del Sistema Contable	1.000,00		374
1.2.1.02.005	Equipo de Oficina	7.620,25		368
1.2.1.02.006	Vehiculo	174.516,97		375
1.2.1.02.007	Trituradora de Banano	2.500,00		368
1.2.1.02.008	Equipos y Maquinarias	82.547,31		368
1.2.1.02.009	Equipos Electricos	1.450,40		368
1.2.1.03.	(-) DEP. ACUM. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		-147.165,63	
1.2.1.03.001	(-) Deprec. Acum. Muebles, Enseres de Oficina	-236,78		384
1.2.1.03.002	(-) Deprec. Acum. Equipo de Computacion	-2.849,56		384
1.2.1.03.003	(-) Deprec. Acum. Licencia Sistema Contable	-1.000,00		384
1.2.1.03.004	(-) Deprec. Acum. Motor Estacionario Mwm	-15.131,97		384
1.2.1.03.005	(-) Deprec. Acum. Equipo de Oficina	-3.368,05		384
1.2.1.03.006	(-) Deprec. Acum. Vehículo	-68.110,42		384
1.2.1.03.007	(-) Deprec. Acum. Equipos y Maquinarias	-19.945,20		384
1.2.1.03.008	(-) Deprec. Acum. Plantaciones	-36.523,65		401
1.2.1.04.	PLANTAS EN PRODUCCION		219.142,07	
1.2.1.04.01	Plantaciones	219.142,07		400
	TOTAL ACTIVO		1.329.749,28	
2.	PASIVO		667.961,24	
2.1.	PASIVO CORRIENTE		659.276,18	
2.1.3.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR PAGAR		467.722,84	
2.1.3.01.	LOCALES (Comerciales)		467.722,84	
2.1.3.01.002	Cuentas por Pagar Proveedores	467.722,84		513
2.1.5.	PROVISIONES		7.637,15	
2.1.5.01.	LOCALES (Laborales)		7.637,15	

2.1.5.01.002	Provision Decimo Tercer Sueldo	4.052,16		536
2.1.5.01.003	Provision Decimo Cuarto Sueldo	3.584,99		536
2.1.7.	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		47.861,04	
2.1.7.02.	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	1.443,00		
2.1.7.02.001	725 Retencion del 30%	37,62		549
2.1.7.02.002	727 Retencion del 70%	33,97		549
2.1.7.02.004	303 Honorarios Profesionales	16,67		549
2.1.7.02.006	307 Predomina Mano de Obra	57,66		549
2.1.7.02.009	310 Transporte Privado de Pasajeros o Ser	0,70		549
2.1.7.02.010	312 Transferencia de Bienes Muebles	291,20		549
2.1.7.02.023	344 Aplicables el 2%	112,15		549
2.1.7.02.025	304B Pagos a Notarios y Registradores de la Proj	84,32		549
2.1.7.02.026	311 Por pagos a traves de liq de compra	808,71		549
2.1.7.03.	CON EL IESS		15.198,83	
2.1.7.03.001	Aporte Individual Al less	489,02		534
2.1.7.03.002	Prestamos Quirografarios less	84,17		534
2.1.7.03.006	Cuentas por Pagar less	14.615,84		534
2.1.7.03.011	Extensión de salud por Conyuge	9,80		534
2.1.7.05.	PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR		28.519,21	
2.1.7.05.001	Participacion de Trabajadores por Pagar	22.955,98		533
2.1.7.05.003	Otras participaciones por Pagar	5.563,23		536
2.1.7.06.	CUENTAS POR PAGAR TERCEROS		2.700,00	
2.1.7.06.004	Juan Luis Gallardo	2.200,00		521
2.1.7.06.005	Otras Cuentas por Pagar	500,00		521
2.1.8.	CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS		36.551,76	
2.1.8.01.	LOCALES		36.551,76	
2.1.8.01.003	Cesa Encalada -Noelia Encalada	36.551,76		519
2.1.11.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		77.716,48	
2.1.11.01.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		77.716,48	
2.1.11.01.001	Prestamo Bco. Pacifico Oper. 40070874	45.577,56		525
2.1.11.01.005	Corporacion Cfc Prestamo 61049680	330,52		525
2.1.11.01.007	Tarjeta de crédito corporativa Bco. Pacifico	31.808,40		525
2.1.13.	OTROS PASIVOS CORRIENTES		21.786,91	
2.1.13.01.	NOMINA		21.786,91	
2.1.13.01.001	Sueldo por Pagar Afiliados	18.507,22		536
2.1.13.01.004	Finiquitos por pagar	3.279,69		536
2.2.	PASIVO NO CORRIENTE		8.685,06	
2.2.7.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS		8.685,06	
2.2.7.01.	JUBILACION PATRONAL	5.607,82		
2.2.7.01.001	Provision para Jubilacion Patronal	5.607,82		549
2.2.7.02.	OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMP	3.077,24		
2.2.7.02.001	Provision por Desahucio	3.077,24		549
3.	PATRIMONIO NETO		661.788,04	
3.1.	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA C		661.788,04	
3.1.1.	CAPITAL		1.000,00	
3.1.1.01.	CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	1.000,00		
3.1.1.01.003	Capital Social	1.000,00		601
3.1.3.	RESULTADOS		660.788,04	
3.1.3.01.	RESULTADOS ACUMULADOS	346.136,90		
3.1.3.01.001	Resultados Acumulados Anos Anteriores	346.136,90		611
3.1.3.02.	RESULTADOS DEL EJERCICIO	169.893,71		
3.1.3.02.001	Utilidad del Ejercicio	169.893,71		615
3.1.3.03.	AJUSTES NIIF	144.757,43		
3.1.3.03.001	Adopción de NIIF por primera vez	144.757,43		614
F.001	PASIVO + PATRIMONIO		<u>1.329.749,28</u>	

Pasaje, 31 de marzo de 2020



NOELIA ENCALADA PARDO
REPRESENTANTE LEGAL



ING. MARIA FERNANDA GONZALEZ
CONTADORA

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

code	name	balance		COD
4.	INGRESOS		2.231.559,63	
4.1.	INGRESOS OPERACIONALES		2.165.792,75	
4.1.1.	VENTAS		2.165.704,70	
4.1.1.01.	INGRESOS	2.165.662,85		
4.1.1.01.001	Cajas 22xu	1.420.011,20		6003
4.1.1.01.003	Kilos de Banano (canastillas)	93.175,55		6003
4.1.1.01.004	Bonos	648.143,20		6003
4.1.1.01.005	Cajas 22xu LINAFRU	4.139,10		6003
4.1.1.01.006	Cajas 22xu TROPICAL REPUBLIC	193,80		6003
4.1.1.02.	OTROS INGRESOS	41,85		
4.1.1.02.001	Rendimiento Financiero	41,85		6115
4.1.2.	OTROS INGRESOS		88,05	
4.1.2.02.	OTROS INGRESOS	88,05		
4.1.2.02.004	Intereses Ganados	88,05		6115
4.2.	INGRESOS NO OPERACIONALES		65.766,88	
4.2.01.	OTROS INGRESOS		65.766,88	
4.2.01.01.	INGRESOS POR MEDICION	65.766,88		
4.2.01.01.001	Ingresos por medición de Activos Biologicos	65.766,88		
5.	COSTOS		1.709.938,79	
5.2.	COSTO OPERATIVO		1.647.345,86	
5.2.1.	COSTOS DE PRODUCCION HACIENDA SABANA		1.647.345,86	
5.2.1.01.	FERTILIZACION	128.200,74		
5.2.1.01.01	Mano de obra-Fertilización	6.866,04		7040
5.2.1.01.03	Suministros y Materiales-FERTILIZACION	114.116,76		7004
5.2.1.01.04	Servicios Prestados - Fertilizacion	882,50		7247
5.2.1.01.05	Tratamiento Radicular	6.335,44		7247
5.2.1.02.	FUMIGACIÓN	202.323,70		
5.2.1.02.02	Fumigación	72.689,50		7247
5.2.1.02.04	Suministros y Materiales-FUMIGACION	129.634,20		7004
5.2.1.03.	NEMATIZACIÓN	204,00		
5.2.1.03.02	Suministros y Materiales-NEMATIZACION	204,00		7004
5.2.1.04.	CONTROL DE MALEZAS	51.160,49		
5.2.1.04.01	Mano de obra-Control de Maleza	5.536,84		7040
5.2.1.04.02	Suministros y Materiales-CONTROL DE MALEZ	117,89		7004
5.2.1.04.03	Servicios Prestados - Control de maleza	45.505,76		7247
5.2.1.05.	RIEGO	115.138,32		
5.2.1.05.01	Mano de obra-Riego	24.419,71		7040
5.2.1.05.03	Mantenimiento y Reparaciones de motores	5.215,89		7196
5.2.1.05.06	Obra Civil	68.287,07		7247
5.2.1.05.07	Suministros y materiales-RIEGO	2.703,64		7004
5.2.1.05.08	Combustible y Lubricantes-RIEGO	9.916,32		7178
5.2.1.05.09	Mantenimiento y Reparacion de Intalaciones	4.595,69		7196
5.2.1.06.	APUNTALAMIENTO	10.827,20		
5.2.1.06.02	Suministros y Materiales-APUNTALAMIENTO	10.827,20		7004
5.2.1.07.	ENFUNDE	87.730,31		
5.2.1.07.01	Mano de Obra - Enfunde	54.642,82		7040
5.2.1.07.02	Suministros y Materiales-ENFUNDE	29.488,27		7004
5.2.1.07.03	Servicios Prestados -Enfunde	3.599,22		7247
5.2.1.09.	DRENAJE	17.274,97		
5.2.1.09.01	Mano de obra-DRENAJE	1.661,03		7040
5.2.1.09.03	Servicios Prestados (Canales)	15.613,94		7247
5.2.1.10.	COSECHA	192.034,77		
5.2.1.10.01	Mano de obra-Cosecha	76.558,63		7040
5.2.1.10.02	Reparacon de Garrucha	629,66		7196
5.2.1.10.03	Mantenimiento de cable via	210,00		7196
5.2.1.10.04	Reparacion de cunas	338,00		7196
5.2.1.10.05	Suministros y Materiales-COSECHA	2.198,00		7004
5.2.1.10.06	Servicios Prestados -Cosecha	112.100,48		7247
5.2.1.11.	PROCESO Y EMPAQUE	305.441,31		
5.2.1.11.01	Mano de obra-Proceso y empaque	31.988,81		7040
5.2.1.11.03	Transporte de Cajas	45.128,25		7176
5.2.1.11.04	Transporte de Pallet	100,00		7176

5.2.1.11.05	Transporte de personal	75,00		7176
5.2.1.11.06	Paletizado de caja	147,42		7247
5.2.1.11.07	Servicios Prestados -Empaque	222.045,82		7247
5.2.1.11.08	Suministros y Materiales-PROCESO Y EMPAQ	4.150,59		7004
5.2.1.11.10	Materiales y Servicios Liquidados-Proceso y E	1.805,42		7190
5.2.1.12.	DESHIJE		7.038,34	
5.2.1.12.01	Mano de obra-Deshije	6.252,64		7040
5.2.1.12.02	Servicios Prestados-Deshije	785,70		7247
5.2.1.13.	DESHOJE		57.423,35	
5.2.1.13.01	Mano de obra-Deshoje	57.105,35		7040
5.2.1.13.02	Suministros y materiales-Deshoje	318,00		7004
5.2.1.14.	SIEMBRE Y RESIEMBRA		153,70	
5.2.1.14.03	Suministros y Materiales-Siembra y resiembr.	153,70		7004
5.2.1.15.	DESCCHANTE Y CORONA		18.859,66	
5.2.1.15.01	Mano de obra-Deschante y corona	5.339,03		7040
5.2.1.15.02	Servicios prestados-Deschante y corona	13.520,63		7247
5.2.1.16.	ADMINISTRATIVO		453.535,00	
5.2.1.16.01	Energía Eléctrica	5.886,09		7241
5.2.1.16.04	Décimo Tercer Sueldo	28.140,92		7043
5.2.1.16.05	Décimo Cuarto Sueldo	27.069,04		7043
5.2.1.16.06	Fondos de Reserva less	21.964,96		7046
5.2.1.16.07	Vacaciones	6.479,09		7043
5.2.1.16.08	Indemnizacion por Despido Intempestivo	1.104,86		7043
5.2.1.16.10	Suministros de limpieza	6.350,69		7190
				7043 Y
5.2.1.16.11	Alimentación	95.391,44		7247
5.2.1.16.12	Agua	1.613,67		7190
5.2.1.16.13	Mantenimiento y Reparación	14.716,53		7196
5.2.1.16.14	Mantenimineto y Reparacion Vehiculo	3.487,82		7196
5.2.1.16.15	Suministros y Materiales-ADMINISTRATIVO	51.741,00		7004
5.2.1.16.16	Transporte	936,00		7176
5.2.1.16.17	Aporte Patronal	37.330,61		7046
5.2.1.16.18	Desahucio	3.459,61		7043
5.2.1.16.19	Iece y Setec	3.352,71		7046
5.2.1.16.20	Uniformes y Equipo de Proteccion	5.045,39		7190
5.2.1.16.21	Combustible y Lubricantes	718,79		7178
5.2.1.16.22	Certificaciones Organicas	13.001,38		7247
5.2.1.16.23	Seguro de Salud Tiempo Parcial	3.943,73		7046
5.2.1.16.24	Obra Civil -Suministros y Materiales	270,89		7190
5.2.1.16.25	Obra Civil -Servicios Prestados	680,00		7247
5.2.1.16.26	Mano de Obra - Administrativo	64.462,84		7040
5.2.1.16.28	Bono	458,06		7247
5.2.1.16.29	Servicos Prestados	40.866,76		7247
5.2.1.16.30	Servicio de Comunicacion	600,00		7247
5.2.1.16.31	Mantenimiento y Reparacion Pala	4.121,81		7196
5.2.1.16.32	Implemetos de Seguridad Industrial	1.201,73		7190
5.2.1.16.34	Transporte de materiales de empaque	9.089,81		7176
5.2.1.16.35	Repuesto, Herramientas y Accesorios	48,77		7190
5.3.	OTROS COSTOS		62.592,93	
5.3.1.	COMPRAS LOCALES		62.592,93	
5.3.1.01.	COMPRAS BIENES NO PRODUCIDOS		62.592,93	
5.3.1.01.001	Racimos	62.592,93		7016
6.	GASTOS		302.814,09	
6.1.	GASTOS OPERACIONALES		282.957,58	
6.1.1.	GASTOS ADMINISTRATIVOS		269.514,60	
6.1.1.01.	SUELDOS Y BENEFICIOS A EMPLEADOS		108.563,47	
6.1.1.01.001	Sueldos y Salarios	79.674,18		7041
6.1.1.01.002	Decimo Tercer Sueldo	6.985,09		7044
6.1.1.01.003	Decimo Cuarto Sueldo	3.893,60		7044
6.1.1.01.004	Vacaciones	3.012,44		7044
6.1.1.01.005	Fondo de Reserva	4.881,50		7047
6.1.1.01.006	Aporte Patronal	7.545,78		7047
6.1.1.01.007	Desahucio	1.691,00		7044
6.1.1.01.008	Iece - Setec	676,79		7047
6.1.1.01.009	Seguro de Salud Tiempo parcial	203,09		7047
6.1.1.02.	OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS		160.951,13	
6.1.1.02.001	Honorarios Profesionales	1.500,00		7050

6.1.1.02.002	Mantenimiento y Reparaciones	687,15		7197
6.1.1.02.003	Suministros y Materiales	13.034,50		7191
6.1.1.02.004	Servicios Basicos	89,07		7242
6.1.1.02.006	Impuestos, Contribuciones y Tramites	8.503,55		7209
6.1.1.02.007	Agasajos y Donaciones	8.001,08		7248
				7068 Y
6.1.1.02.008	Depreciacion de Propiedad, Planta y Equipo	42.003,77		7089
6.1.1.02.009	Cuotas Alicuotas y Subcripciones	1.254,68		7248
6.1.1.02.013	Servicio de Transporte y Encomiendas	59,78		7248
6.1.1.02.014	Pago a Notaria	421,01		7248
6.1.1.02.017	Publicidad y Propaganda	201,60		7248
6.1.1.02.019	Medicinas para Personal -Gastos Medicos	407,32		7191
6.1.1.02.021	Agasajo a Empleados	6.268,73		7248
6.1.1.02.023	Iva Cargado Al Gasto	36.528,16		7239
6.1.1.02.024	Matriculacion vehicular	1.029,45		7248
6.1.1.02.025	Combustible y lubricantes	5.352,41		7179
6.1.1.02.026	Seguros de Vehiculos y Otros	3.730,85		7203
6.1.1.02.030	Asistencia tecnica	1.031,96		7248
6.1.1.02.031	Servicio de Telefonía	1.626,45		7248
6.1.1.02.033	Mantenimiento y Reparacion vehiculo	5.717,43		7197
6.1.1.02.035	Otros gastos	71,79		7248
6.1.1.02.036	Servicio de Internet	1.200,96		7248
6.1.1.02.037	Alimentacion	9.681,71		7044
6.1.1.02.038	Servicios Prestados	9.946,81		7248
6.1.1.02.039	Suministros, Materiales y Equipo de Oficina	2.600,91		7191
6.1.3.	GASTOS FINANCIEROS		13.442,98	
6.1.3.01.	Comisiones Bancarias		13.442,98	
6.1.3.01.001	Intereses Bancarios	12.016,75		7281
6.1.3.01.002	Otros Gastos Financieros	8,62		7248
6.1.3.01.003	Chequeras	562,52		7269
6.1.3.01.004	Comisiones Bancarias	855,09		7269
6.2.	OTROS GASTOS		19.856,51	
6.2.1.	GASTOS		15.086,62	
6.2.1.02.			15.086,62	
6.2.1.02.005	Intereses Pagados a Terceros	15.034,79		7248
6.2.1.02.007	Retenciones Asumidas	51,74		7248
6.2.1.02.008	Impuesto a la Renta	0,09		7209
6.2.2.	OTROS GASTOS		4.769,89	
6.2.2.01.	OTROS GASTOS		4.769,89	
6.2.2.01.001	Servicios Prestados	2.200,06		7248
6.2.2.01.002	Interés por Mora	1.515,91		7248
6.2.2.01.003	Comisiones Bancarias	1,14		7269
6.2.2.01.004	Glosas-Atención Médica	601,58		7248
6.2.2.01.008	Otros Gastos	451,20		7248
	Utilidad antes de la conciliacion tributaria		218.806,75	
	Medicion de Activo Biologico		-65.766,88	
	Utilidad del Ejercicio antes de Participacion		153.039,87	
	15% Participación de Trabajadores		22.955,98	
	IMPUESTO UNICO		25.957,06	
	UTILIDAD DEL EJERCICIO		169.893,71	

Pasaje, 31 de marzo de 2020



NOELIA ENCALADA PARDO
REPRESENTANTE LEGAL


ING. MARIA FERNANDA GONZALEZ
CONTADORA

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

ACTIVO		2019	2018
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalente al Efectivo	3	3.366,19	9.591,88
Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes	4	147.812,68	157.450,40
Inventario	5	65.766,88	-
Servicios y Otros pagados por anticipados	6	8.156,89	7.135,08
Otros Activos Corrientes	7	4,39	0,61
Total Activo Corriente		225.107,03	174.177,97
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Planta y Equipo	8		
Terrenos		759.600,00	759.600,00
Muebles y Enseres de Oficina		581,30	581,30
Equipo de Computacion		2.849,58	2.849,58
Licencia del Sistema Contable		1.000,00	1.000,00
Equipo de Oficina		7.620,25	7.620,25
Vehiculos		174.516,97	62.499,11
Triturado de Banano		2.500,00	2.500,00
Equipos y Maquinarias		82.547,31	82.547,31
Equipos Electricos		1.450,40	1.450,40
Propiedad, Planta y Equipo		1.032.665,81	920.647,95
(-) Depreciacion Acumulada Prop., Planta y Equipo		(147.165,63)	(105.161,86)
Total Neto Prop. Planta y Equipo		885.500,18	815.486,09
Plantaciones en Produccion			
Plantaciones		219.142,07	219.142,07
Total Plantaciones en Produccion		219.142,07	219.142,07
Total Activos no Corrientes		1.104.642,25	1.034.628,16
Total Activos		1.329.749,28	1.208.806,13

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA

4

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

PASIVO		2019	2018
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas y Documentos por Pagar	9	504.274,60	385.528,36
Obligaciones con Instituciones Financieras	10	77.716,48	81.338,01
Obligaciones con la Administracion Tributaria	11	1.443,00	2.006,98
Participacion a Trabajadores por Pagar	12	28.519,21	34.043,83
Obligaciones con el IESS	13	15.198,83	15.036,21
Obligaciones con Empleados	14	21.786,91	12.878,12
Provisiones por Pagar	15	7.637,15	5.398,28
Cuentas por Pagar a terceros	16	2.700,00	2.700,00
Anticipos de Clientes		-	14.201,34
Total Pasivo Corriente		659.276,18	553.131,13
PASIVO NO CORRIENTES			
Obligaciones con Instituciones Financieras L/P		-	45.333,24
Cuentas por Pagar Socios		-	109.762,37
Provision Jubilacion	17	5.607,82	5.607,82
Provision Desahucio	18	3.077,24	3.077,24
Total Pasivo No Corriente		8.685,06	163.780,67
Total Pasivo		667.961,24	716.911,80
PATRIMONIO			
Capital Suscrito	19	1.000,00	1.000,00
Resultados Acumulados	20	346.136,90	250.491,60
Adopcion de Niff por Primera Vez	21	144.757,43	144.757,43
Ganancias del Ejercicio	22	169.893,71	95.645,30
Total Patrimonio		661.788,04	491.894,33
Total Pasivo y Patrimonio		1.329.749,28	1.208.806,13

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

	2019	2018
Ventas	2.165.662,85	2.351.613,35
Otros Ingresos	65.896,78	-
Utilidad Bruta	2.231.559,63	2.351.613,35
Costo de Produccion	1.709.938,79	1.950.868,17
Total Costo de Produccion	1.709.938,79	1.950.868,17
Gastos Operativos		
Gastos Administrativos y Ventas	269.514,60	293.153,98
Gastos Financieros	13.442,98	-
Otros Gastos (No deducibles)	19.856,51	-
Total Gastos Operacionales	302.814,09	293.153,98
(+)(-)Utilidad/Perdida Operacional	218.806,75	107.591,20
(+)(-)Utilidad/ Perdida del Ejercicio	218.806,75	107.591,20

AGRIEN CIA LTDA

2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

	CODIGO	SALDOS BALANCE (En US\$)	
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	-6.225,69	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	316.537,17	
Clases de cobros por actividades de operación	950101	2.153.068,46	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	2.153.068,46	P
Clases de pagos por actividades de operación	950102	-1.776.530,40	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-1.130.350,54	N
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203	-646.179,86	N
Impuestos a las ganancias pagados	950107	-60.000,89	N
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	-112.017,86	
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	-112.017,86	N
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503	-210.745,00	
Financiación por préstamos a largo plazo	950304	-	P
Pagos de préstamos	950305	-210.745,00	N
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	9504	-	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401	-	D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES A	9505	-6.225,69	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIC	9506	9.591,88	P
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	3.366,19	

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96	218.806,75	
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	97	-83.764,00	
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	42.003,77	D
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708	-65.766,88	D
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	-25.957,06	D
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	-34.043,83	D
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711	-	D
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	98	181.494,42	
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	5.771,62	D
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	-4.290,79	D
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803	7.135,08	D
(Incremento) disminución en inventarios	9804	-	D
(Incremento) disminución en otros activos	9805	-3,78	D
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	170.774,10	D
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	693,02	D
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808	8.188,45	D
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809	-14.201,34	D
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810	7.428,06	D

ING. MARIA FERNANDA GONZALEZ
CONTADORA

AGRIEN CIA LTDA
2019

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO	CÓDIGO
			GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO		
	301	302	30601	30602	30603	30701	30702		
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO 2019	1.000,00	-	346.136,90	-	144.757,43	169.893,71	-	661.788,04	99
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	1.000,00	-	250.491,60	-	144.757,43	95.645,30	-	491.894,33	9901
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR 2018	1.000,00	-	250.491,60	N	144.757,43	95.645,30	N	491.894,33	990101
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:								-	990102
CORRECCION DE ERRORES:					-			-	990103
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:									
Aumento (disminución) de capital social	-	-	95.645,30	-	-	74.248,41	-	169.893,71	9902
Dividendos	D							-	990201
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales			N			N		-	990204
Otros cambios (detallar)			N			-95.645,30		-95.645,30	990205
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)			95.645,30	D		-	D	95.645,30	990209
						169.893,71	N	169.893,71	990210

Pasaje, 31 de marzo de 2020

Noelia Encalada
NOELIA ENCALADA PARDO
REPRESENTANTE LEGAL

Fernanda Gonzalez
ING. MARIA FERNANDA GONZALEZ
CONTADORA

1.- Operaciones y Escenario Económico

AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA. Fue constituida en la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El Oro, Republica del Ecuador, el siete de noviembre del año dos mil ocho.

El tiempo de duración del presente contrato de la compañía es de cincuenta años, contados a partir de la inscripción de la escritura de constitución de la compañía en el Registro Mercantil.

La compañía tiene por objeto: La empresa se dedica como actividad principal a la siembra, producción, comercialización interna y exportación de banano, caco, café y otras frutas tropicales, la compra a terceros de banano, caco, café y otras frutas tropicales, su comercialización interna y exportación, la importación y comercialización al por mayor y menor de abonos, fungicidas, insecticidas, fertilizantes e insumos para la agricultura.

Capital Social

La compañía **AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.** tiene capital de \$ 1.000,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, como capital social, divididos en MIL acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

2.- Políticas Contables Significativas

Las políticas contables de la compañía son las establecidas por el ente contable. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financieras NIIF's las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor

utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Base de presentación. - Los estados financieros han sido preparados en US\$ dólares americanos. Las políticas contables de la compañía están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera, según la Resolución societaria N.08.G.DSC vigente y autorizadas por la Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros del Ecuador.

Porcentajes de depreciación aplicables a las Propiedades, Planta y Equipo

Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Maquinarias y Equipos	10%
Equipos de Seguridad	10%
Equipos de Computación	33%
Vehículos	20%

3.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo

2019	2018
<u>\$ 3.366.16</u>	<u>\$ 9.591.88</u>

Incluye dinero en efectivo, depósitos en bancos disponibles nacionales e internacionales, inversiones a corto plazo de gran liquidez que se mantienen para cumplir compromisos de pago a corto plazo con vencimientos de tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Al 31 de diciembre del 2019 según estado de cuenta del respectivo banco que se mantiene para las transacciones y movimientos económicos, se detallan a continuación el resultado:

- **Caja** un saldo de \$ 323,38
- **Banco del Pacifico Cuenta Ahorro N° 1043069193** luego de la revisión y el respectivo análisis de las conciliaciones bancarias, realizando los respectivos cruces de información con los documentos soportes y las transferencias se determinó un saldo final al 31 de diciembre del 2019 por la cantidad se \$ 27,96

- **Banco Pichincha Cuenta Ahorro N° 2202819992** luego de la revisión y el respectivo análisis de las conciliaciones bancarias, realizando los respectivos cruces de información con los documentos soportes y las transferencias se determinó un saldo final al 31 de diciembre del 2019 por la cantidad se \$ 2.178,72
- **Cooperativa Jep Cuenta Ahorro N ° 406051695700** luego de la revisión y el respectivo análisis de las conciliaciones bancarias, realizando los respectivos cruces de información con los documentos soportes y las transferencias se determinó un saldo final al 31 de diciembre del 2019 por la cantidad se \$ 330,97
- **Banco de Machala Cta. Cte. N ° 1010991788** luego de la revisión y el respectivo análisis de las conciliaciones bancarias, realizando los respectivos cruces de información con los documentos soportes y las transferencias se determinó un saldo final al 31 de diciembre del 2019 por la cantidad se \$ 505,76

4.- Documentos y Cuentas por Cobrar

2019	2018
<u>\$ 147.812,18</u>	<u>\$ 157.450,40</u>

Revela el saldo establecido al 31 de diciembre del 2019, generado por los créditos otorgados a los diversos clientes del mercado local, sin generar intereses anuales.

Las cuentas por cobrar agrupan las partidas económicas recuperables a corto plazo como:

• Cuentas y Documentos cobrar Comercial	\$ 58.953,86
• Cuentas por Cobrar empleados alimen.	\$ 179,08
• Chorrora Cia.Ltda.	\$ 80.920,92
• LuzBenigna C.A.	\$ 7.758,82
Total de Cuentas por Cobrar	<u>\$ 147.812,18</u>

5.- Inventario

2019	2018
<u>\$ 65.766.88</u>	<u>\$ 0.00</u>

Saldo conciliado establecido por la compañía al 31 de diciembre del 2019. Estos valores están soportados por la toma de inventarios físicos presenciados por auditoria externa. Estos datos están soportados en el acta elaborados por la administración de AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA

6.- Servicios y otros pagados por Anticipado

2019	2018
<u>\$ 8.156.89</u>	<u>\$ 7.135.08</u>

Se revela un saldo 31 de diciembre del 2019 por la compañía, valores que comprenden anticipos pagados a Proveedores, según se refleja en documentos elaborados por la administración de AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.

7.- Otros Activos Corrientes

2019	2018
<u>\$ 4.39</u>	<u>\$ 0.61</u>

Se revela un saldo 31 de diciembre del 2019 por la compañía, valores que comprenden Impuesto a la Renta Único 2%, según se refleja en documentos elaborados por la administración de AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.

8.- Propiedad, Planta y Equipo

Propiedad, Planta y Equipo	2019	2018
Terrenos	759.600,00	759.600,00
Muebles y Enseres de Oficina	581,30	581,30
Equipo de Computacion	2.849,58	2.849,58
Licencia del Sistema Contable	1.000,00	1.000,00
Equipo de Oficina	7.620,25	7.620,25
Vehiculos	174.516,97	62.499,11
Triturado de Banano	2.500,00	2.500,00
Equipos y Maquinarias	82.547,31	82.547,31
Equipos Electricos	1.450,40	1.450,40
Propiedad, Planta y Equipo	1.032.665,81	920.647,95
(-) Depreciacion Acumulada Prop., Planta y Equipo	(147.165,63)	(105.161,86)
Total Neto Prop. Planta y Equipo	885.500,18	815.486,09
Plantaciones en Produccion		
Plantaciones	219.142,07	219.142,07
Total Plantaciones en Produccion	219.142,07	219.142,07
Total Activos no Corrientes	1.104.642,25	1.034.628,16

Las Propiedades, Plantas y Equipos están contabilizadas al costo más revalorizaciones efectuadas de acuerdo con disposiciones legales. Las erogaciones por mantenimientos y reparaciones se cargan a gastos a incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. Dicho saldo conciliado establecido al 31 de diciembre del 2019.

9.- Cuentas y Documentos por Pagar

2019	2018
<u>\$ 504.274,60</u>	<u>\$ 385.528,36</u>

Registra el saldo de pagos pendientes a Proveedores de la compañía AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2019.

10.- Obligaciones con Instituciones Financieras

2019	2018
<u>\$ 77.716,48</u>	<u>\$ 81.338,01</u>

Revela el saldo conciliado por la empresa al 31 de diciembre del 2019, generado por el compromiso préstamo bancarios según las tablas de Amortización N° 40070874 y N° 061049680 que mantiene con el Banco del Pacifico y la Corporación CFN la compañía AGRICOLA ENCALADA AGRIEN CIA. LTDA.

11.- Obligaciones con la Administración Tributaria

2019	2018
<u>\$ 1.443,00</u>	<u>\$ 2.006,98</u>

Registra el saldo al 31 de diciembre del 2019: Retenciones en la fuente, Retenciones del Impuesto al Valor Agregado, establecido por la compañía pendiente de consignar al Servicio de Rentas Internas.

12.- Participación a Trabajadores por Pagar

2019	2018
<u>\$ 28.519,21</u>	<u>\$ 34.043,83</u>

Registra el saldo al 31 de diciembre del 2019, por participación a trabajadores por pagar generado para ser cancelado a los empleados.

13.- Obligaciones con el less

2019	2018
<u>\$ 15.198,83</u>	<u>\$ 15.036,21</u>

Revelado el saldo de las aportaciones patronales e individuales, pendientes de consignar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social al término del 31 de diciembre del 2019.

14.- Obligaciones con Empleados

2019	2018
<u>\$ 21.786,96</u>	<u>\$ 12.878,12</u>

Contabiliza el importe establecido por la compañía pendiente de distribuirse a los empleados al 31 de diciembre del 2019, de acuerdo a las normas laborales vigentes.

15.- Provisiones por Pagar

2019	2018
<u>\$ 7.637,15</u>	<u>\$ 5.0398,28</u>

Registra el saldo al 31 de diciembre del 2019, por participación a trabajadores por pagar generado para ser cancelado a los empleados.

Provision Décimo Tercer Sueldo	4.052,16
Provision Décimo Cuarto Sueldo	3.584,99
Total	<u><u>\$ 7.637,15</u></u>

16.- Cuentas por Pagar Terceros

2019	2018
<u>\$ 2.700,00</u>	<u>\$ 2700,00</u>

Registra el saldo al 31 de diciembre del 2019, por cuentas por pagar a terceros para ser cancelado.

17.- Provisiones por Jubilación Patronal

2019	2018
<u>\$ 5.607.82</u>	<u>\$ 5.607.82</u>

Registra el saldo de ajustes provenientes del cálculo matemático actuarial efectuado por el perito Evaluador, para determinar las alícuotas del fondo de Jubilación Patronal al 31 de diciembre del 2019.

18.- Provisiones por Desahucio

2019	2018
<u>\$ 3.077.24</u>	<u>\$ 3.077.24</u>

Registra el saldo de ajustes provenientes del cálculo matemático actuarial efectuado por el perito Evaluador, para determinar las alícuotas del fondo para Desahucio al 31 de diciembre del 2019.

19.- Capital Social

2019	2018
<u>\$ 1.000.00</u>	<u>\$ 1.000.00</u>

Conformado por 1000 acciones normativas y ordinarias de un \$ 1,00 dólares cada una de los Estados Unidos de América, liberadas al 31 de diciembre del 2019.

20.- Resultados Acumulados

2019	2018
<u>\$ 346.136.90</u>	<u>\$ 250.491.60</u>

Están conformados por los valores de las pérdidas y/o ganancias de años anteriores y cuyos valores han sido asignados, por decisión de la junta de accionistas, para el movimiento operativo de la empresa.

21.- Adopción de Niff por primera vez

2019	2018
<u>\$ 144.757.43</u>	<u>\$ 144.757.43</u>

Es el saldo al 31 de diciembre del 2019 de la cuenta Adopción Niff por primera vez.

22.- La utilidad líquida del ejercicio fiscal obtenido por la compañía durante el desarrollo de las actividades económicas al 31 de diciembre del 2019 asciende a la cantidad de **\$ 169.893,71**

23.- Los ejercicios contables terminados al 31 de diciembre de 2016, 2017, 2018 incluso 2019, están abiertos para ser revisados por las autoridades tributarias del Servicio de Rentas Internas.

24.- Hechos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre 2019 y la fecha de presentación de estos estados financieros, en adición a las notas explicativas, no se han registrado eventos importantes que, en opinión de la Administración Central de la compañía hayan tenido efectos relevantes en los estados financieros.

Ver notas a los estados financieros