

Guayaquil, Marzo 08 del 2000

Señores
DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA GOREN S. A. /
Ciudad.-

Estimados señores:

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio 1999.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de S/.187'523.387 contra S/.213'403.890 de 1998.

Los egresos totales fueron de S/.106'570.375 contra S/.289'571.747 de 1998.

La utilidad bruta del ejercicio fué de S/.80'953.212 contra la suma de S/.(76'167.857) de 1998.

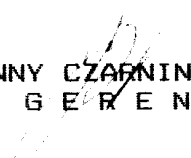
La utilidad neta del ejercicio fue de S/.58'412.143 contra la pérdida en 1998.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste periodo.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el 2000, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,


JOHNNY CZARNINSKI BAIER
G E R E N T E