

Memorandum 48012-0041-H Ph.

SEÑOR SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE EL ORO-MACHALA.

MARCO ANTONIO ROMERO FREIRE, por los derechos que represento como Gerente General de la compañía ORMOVIRO S.A., a Usted comedidamente solicito:

Que se sirva adjuntar copia de la posesión efectiva debidamente certificada con su respectiva aclaratoria en los registros correspondientes, para que surta los efectos de Ley.

1.5.2
03/08/17
N° TRAMITE: 48012-0041-17
DOCUMENTO: Posesión Efectiva


MARCO ANTONIO ROMERO FREIRE
C.C. # 070341488-8

Gerente General de la compañía ORMOVIRO S.A.
claudia080388@hotmail.com



Factura: 001-002-000004666



20170713001000220

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20170713001000220

NOTARIO OTORGANTE:	SR. IVÁN ROMERO REYES NOTARIO(A) DEL CANTON ZARUMA
FECHA:	2 DE AGOSTO DEL 2017, (11:07)
COPIA DEL TESTIMONIO:	QUINTA COPIA
ACTO O CONTRATO:	POSESIÓN EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ORTEGA SAMANIEGO LISSETH JIMENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0704570936
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-10-2011
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	LISSETH JIMENA ORTEGA SAMANIEGO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0704570936

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) MANUEL ALBERTO GARCIA SUQUILANDA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN ZARUMA

Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

DIECISIETE MIL DOSCIENTOS SIETE
FE PUBLICA NOTARIAL

(17207)

Iván Romero Reyes
NOTARIO

ESC. # 2340 - 2011

POSESIÓN EFECTIVA

**OTORGADA POR LA SRTA. LISSETH JIMENA ORTEGA
SAMANIEGO**

CUANTÍA: INDETERMINADA

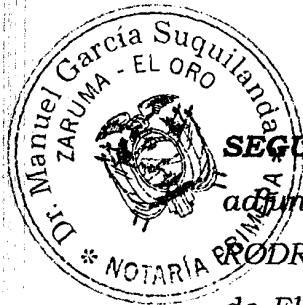
XX

En la ciudad de Zaruma, cabecera del Cantón del mismo nombre,
el día de hoy **veintiséis de Octubre del año dos mil once**. Ante
mí Iván Romero Reyes Notario Primero del Cantón, comparece por
sus propios derechos la señorita **LISSETH JIMENA ORTEGA
SAMANIEGO**, mayor de edad, de estado civil soltera, nacida y
residente en el Cantón Portovelo, de transito por esta ciudad de
Zaruma, Provincia de El Oro, Ecuatoriana, conocida por mí en
virtud de haberme presentado su cédula de identidad, con la
capacidad civil suficiente para obligarse y contratar y después que
yo el Notario cumplí con todos los requisitos exigidos por la Ley
para antes de proceder a la celebración de la presente Escritura, a
la que intervienen con la más amplia y entera libertad para su
otorgamiento, me presenta la minuta que es como sigue: SEÑOR
NOTARIO: - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo
sírvasse incorporar una por la que conste la presente de **POSESIÓN
EFECTIVA**, la misma que se contiene al tenor de las cláusulas que
a continuación se expresan:-

PRIMERA: COMPARECIENTE:- Comparece a la celebración de la
presente Escritura, la señorita **LISSETH JIMENA ORTEGA
SAMANIEGO**, mayor de edad, soltera, ecuatoriana, domiciliada en
la jurisdicción cantonal de Portovelo, con plena capacidad para
contratar y obligarse; por sus propios derechos.-

**NOTARIO PRIMERO
ZARUMA**





SEGUNDA: ANTECEDENTES: Uno) Con la partida de defunción adjunta, justifico el hecho de que mi Padre el señor VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, falleció en Portovelo, Provincia de El Oro, el día veinte de Agosto del dos mil once, en su estado civil divorciado, adjuntamos las partidas de nacimiento, de los hijos señores: Lisseth Jimena Ortega Samaniego; Gissel Andrea Ortega Samaniego; Lineth Nataly Ortega Samaniego; Daniel Israel Ortega Samaniego; Alain Isaac Ortega Mora; Valentina Aillen Ortega Feijoo que como habilitantes solicitamos se servirán agregarlas al Protocolo.- Dos) Mi padre nombrado anteriormente adquirió lo siguiente: **ACTIVOS:** a) Los derechos y acciones en el departamento Numero uno, en la Planta Primero Piso Alto, de la casa de habitación ubicada en la Avenida del Ejercito dentro del perímetro urbano del cantón Portovelo por compra al señor Klark James Cely Sánchez y Priscila Mercedes Vega Zúñiga (Representada por el señor Marco Antonio Romero Freire) con escritura celebrada ante el Notario del Cantón Zaruma señor Iván Romero Reyes el veintitrés de octubre del dos mil nueve e inscrita el treinta de octubre del dos mil nueve con el número doscientos cuarenta y ocho. Que posterior a esta propiedad se encuentra inscrita la PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL de los Bienes sucesorios de la extinta señora Gloria María Sánchez, adjudicándole al señor VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, la HIJUELA NUMERO CUATRO se le asigna el departamento Numero Uno en la planta Primer Piso Alto, de la casa de habitación ubicada en la Avenida Del Ejercito dentro del perímetro urbano del cantón Portovelo con Escritura celebrada ante el Notario Primero del Cantón

Manuel
Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

DIRECCIÓN
DE PUBLICA

Man Roman
NOTA

Zaruma
dos mil
con el n
ubicado
Parroqui
Nelson
Alvarado
Cantón 2
mil diez
cuarenta
FLORIDA
adquirid
Asanza,
Valdiviez
Octubre
diez con
de habit
Portovel
y señore
ante el
Octubre
mil diez
Autoriza
Código
Código t
área de
UNIFICA

9 de Octubre

DIECISIETE MIL DOSCIENTOS
FE PUBLICA NOTARIAL



(17208)

[Handwritten signature]

Iván Romero Reyes
NOTARIO

Zaruma señor Iván Romero Reyes el veintiocho de Noviembre del dos mil nueve, e inscrita el veinte de Noviembre del dos mil nueve, con el número doscientos sesenta y siete. **b)** Un lote de terreno, ubicado en la zona rural sitio llamado El Tablón de la Parroquia y Cantón Portovelo adquirido por compra a los señores Nelson José Aguilar Aguilar y Señora María Antonieta Salazar Alvarado con escritura celebrada ante el Notario Primero del Cantón Zaruma Señor Iván Romero Reyes el dos de Marzo del dos mil diez e inscrita el cuatro de marzo del dos mil diez con el número cuarenta.- **c)** Un lote de terreno ubicado en la Ciudadela LA FLORIDA, dentro del perímetro urbano del cantón Portovelo, adquirido por compra al señor Manuel Orlando Alvarado Asanza, con Escritura celebrada ante el Abg. Antonio Miguel Ayora Valdiviezo, Notario Público del Cantón Portovelo, el quince de Octubre del dos mil diez, e inscrita el quince de Octubre del dos mil diez con el número doscientos quince.- **d)** Un terreno y dos casas de habitación de madera situado en el Barrio Lourdes del Cantón Portovelo, adquirido por compra al Señor Klark James Celi Sánchez y señora Priscila Mercedes Vega Zuñiga, con escritura celebrada ante el abogado Antonio Miguel Ayora Valdiviezo el veintiocho de Octubre del dos mil diez, e inscrita el cinco de Noviembre del dos mil diez, con el número doscientos veintinueve.- **e)** Titular en la Autorización para Instalación de las Plantas de Beneficio: "ISRAEL" Código tres nueve cero cero cinco uno (390051) e "ISRAEL 1" Código tres nueve cero cuatro cero tres (390403).- **f)** Cotitular del área de Concesión Minera para Minerales Metálicos "EL CIRUELO UNIFICADO" Código quinientos uno (501), (Sociedad Aguilar cuatro

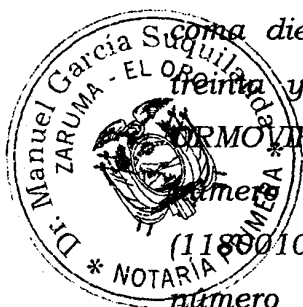
NOTARIO PRIMERO
ZARUMA



Dr. Manuel García Suquilanda

NOTARIO PRIMERO DEL 2 972-0
CANTÓN ZARUMA

9 de Octubre No. 071



como diecisiete por ciento (4.17 %), Sociedad Mora ocho como treinta y tres por cientos (8,33 %)). **g)** Socio de la Compañía **ORMOVIRO S.A.**, con setenta y tres acciones. **h)** Cuenta corriente número uno uno ocho cero cero uno cero uno seis uno (1180010161), del Banco de Machala S.A. **i)** Una cuenta corriente número tres uno cero dos uno cero nueve tres cero cuatro (3102109304), del Banco de Pichincha. **j)** Cuenta corriente número cero cuatro cero siete cero uno cero siete seis cero (0407010760) del Banco del Austro. **k)** Tarjeta de Crédito VISA PRIVILEGIOS, Banco de Guayaquil número cuatro tres tres cuatro tres siete cero uno tres dos uno dos cero cero tres siete (4334370132120037). **l)** Tarjeta de Crédito AMERICAN EXPRESS, Banco de Guayaquil número tres siete seis seis cinco dos uno cero nueve nueve uno nueve cero uno tres (376652109919013). **ll)** Tarjeta de Crédito DINERS CLUB Banco de Pichincha número tres seis cero dos uno ocho cero cero uno cuatro siete seis cinco ocho (36021800147658). **m)** Tarjeta de Crédito VISA, Banco de Machala número cuatro dos dos cero uno nueve tres cero cinco uno uno cuatro ocho cero uno dos (4220193051148012). **n)** Un vehículo Marca: CHEVROLET; Clase: CAMIÓN; Tipo: CAMIÓN; Año: dos mil diez (2010); Modelo: NKR II CHASIS CABINADO; Color: BLANCO; Motor: 4JB1874056; Chasis: 9GDNKR559AB011719; Placa: OBA4170. **o)** Un vehículo Marca: MAZDA; Clase: CAMIONETA; Tipo: DOBLE CABINA; Año: Dos mil once (2011); Modelo: BT-50 CD 4X4 ACTION GAS 2.6 FL; Color: BLANCO; Motor: G6389460; Chasis: 8LFUNY06KBM000941; Placa: ABA8837. **p)** Un vehículo Marca: HYUNDAI; Clase: JEEP; Tipo: JEEP; Año: Dos mil once (2011); Modelo: SANTA FE 5P X 4X2

Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

DIECIS
POBEICA

on Romei

NOTAI

2.41 TM;

KMHSGE

PASIVOS

Guayaqu

setenta c

un valor

8.387,50

mil cuat

Préstamo

(\$ 1.077,

valor de

1.798,87,

setecient

Dos adeu

(\$ 1.518

vehículo

cinco dóla

CASAS C

catorce m

AUTO ad

50/100

ASEGUR

mil setec

Cuatro.-

San Vicer

mil doscie

Beneficio



DIECISIETE MIL DOSCIENTOS NUEVE
FE PUBLICA NOTARIAL

(17209)

Iván Romero Reyes
NOTARIO

Mora ocho coma 2.4 TM; Color: PLATEADO; Motor: G4KEAU053286; Chasis: KMHSG81BABU645814; Placa: ABA8767.-

Cuenta corriente PASIVOS: Uno.- OBLIGACIONES FINANCIERAS: a) Banco de

uno seis uno Guayaquil: Tarjeta Visa Privilegios adeuda un valor de siete mil

cuenta corriente setenta dólares 11/100 (\$ 7.070,11); y, American Express adeuda

tres cero cuatro un valor de ocho mil trescientos ochenta y siete dólares 50/100 (\$

corriente número 8.387,50). b) Banco de Machala: Tarjeta Visa adeuda un valor de

ero (0407010760) mil cuatrocientos cuatro dólares 33/100 (\$ 1.404,33); y, un

SA PRIVILEGIOS, Préstamo adeudando a la fecha mil setenta y siete dólares 76/100

tro tres siete cero (\$ 1.077,76). c) Banco de Pichincha: Tarjeta Diners Club adeuda un

70132120037). d) valor de mil setecientos noventa y ocho dólares 87/100 (\$

co de Guayaquil 1.798,87); Préstamo uno adeudando a la fecha treinta y ocho mil

nueve nueve uno setecientos veintiséis dólares 66/100 (\$ 38.726,66); y, Préstamo

arjeta de Crédito Dos adeudando a la fecha mil quinientos dieciocho dólares 73/100

seis cero dos uno (\$ 1.518,73). d) Corporación CFC: por financiamiento de un

5021800147658), vehículo adeudando a la fecha diecisiete mil seiscientos treinta y

úmero cuatro dos cinco dólares 66/100 (\$ 17.635,66). Dos.- CUENTAS POR PAGAR

tro ocho cero uno CASAS COMERCIALES: a) E. MAULME C.A. adeuda un valor de

ca: CHEVROLET, catorce mil ciento noventa dólares 50/100 (\$ 14.190,50); y, b) ORO

z (2010); Modelo: AUTO adeuda un valor de mil quinientos sesenta y tres dólares

tor: 4JB1874056; 50/100 (\$ 1.563,50). Tres.- CUENTAS POR PAGAR

0. o) Un vehículo ASEGURADORAS: a) CORPASEGO CÍA. LTDA. adeuda un valor de

LE CABINA; Año: mil setecientos sesenta y seis dólares 40/100 (\$ 1.766,40).

TION GAS 2.6 FL, Cuatro.- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES: a) Comercial

VY06KBM000941; San Vicente del señor Hernán Alvarado adeuda un valor de ocho

DAI; Clase: JEEP; mil doscientos veintiséis dólares 57/100 (\$ 8.226,57). b) Planta de

NTA FE 5P X 4X2 Beneficio Romero Guzmán de José Romero adeuda un valor de

NOTARIO PRIMERO
ZARUMA

Dr. Manuel García Suquilanda

NOTARIO PRIMERO DEL

CANTÓN ZARUMA Telefax: 2 972-011

9 de Octubre No. 071



cincuenta mil dólares 00/100 (\$ 50.000,00). **c)** SUMINGOR de Rolando Gordillo adeuda un valor de siete mil seiscientos dieciocho dólares 16/100 (\$ 7.618,16). **d)** BESTMINA de Patricio Garrido adeuda un valor de nueve mil dólares 00/100 (\$ 9.000,00). **e)** Planta de Beneficio Israel II de Washington Peñaherreta adeuda un valor de cincuenta mil dólares 00/100 (\$ 50.000,00). **f)** Planta de Beneficio Minera San José de Jorge Blacio adeuda un valor de tres mil ciento sesenta dólares 50/100 (\$ 3.160,50). **g)** Planta de Beneficio Virgen de la Nube de George Vásquez adeuda un valor de tres mil doscientos ochenta y dos dólares 50/100 (\$ 3.282,50). **h)** Ferretería Elizalde de Kleber Elizalde adeuda un valor de cuatrocientos noventa y un dólares 00/100 (\$ 491,00). **i)** Autoservicio Silva de Gonzalo Silva adeuda un valor de mil quinientos quince dólares 50/100 (\$ 1.515,50). **j)** Orfe Hogar de Segundo Orellana adeuda un valor de tres mil trescientos catorce dólares 50/100 (\$ 3.314,50). **k)** Mueblería Aguirre de Marco Aguirre adeuda un valor de mil seiscientos cincuenta y cuatro dólares 00/100 (\$ 1.654,00). **l)** Industrial Toro de Eduardo Toro adeuda un valor de dos mil dólares 00/100 (\$ 2.000,00). **m)** Automotriz Javier de Oswaldo Maldonado adeuda un valor de setecientos treinta y tres dólares 86/100 (\$ 733,86). **n)** REYPROACERO S.A. de Antonio Romero adeuda un valor de cinco mil dólares 00/100 (\$ 5.000,00). **o)** Gestión Ambiental adeuda un valor de cuatro mil cuatrocientos dólares 00/100 (\$ 4.400,00). **Cinco.- CUENTA POR PAGAR:** **a)** Al señor Marco Romero por un valor de dos mil quinientos dólares 00/100 (\$ 2.500,00). **b)** Al señor Jorge López por un valor de un mil

Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

INSCRIPCION DE DEFUNCION

En

San Antonio

del 20

del dos mil Once.

hoy día

veintiocho de Agosto

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

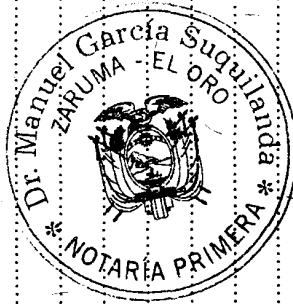
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Diente Rodolfo Ortega Abónale

855046

COPIA INTEGRAL

NACE

MADE



INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 01 Pág. 29 Acta 29

En

El Oro

hoy día

veintinueve

de Agosto

provincia de

del dos mil once

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:

Nicente Rodolfo Ortega Arboleda

Sexo:

Masculino

Estado Civil:

Quedado

Edad:

cuarenta y nueve años

Nombres y Apellidos del padre:

Manuel Ortega

Nombres y Apellidos de la madre:

Olivia Alvarado

Lugar del fallecimiento:

Pontavillo

Fecha:

hoy

de Agosto

del dos mil once

El Conyuge

brevemente se llama: + + + + +

Causa de la muerte: Demencia senil por infección de coronavirus.

Solicitó esta inscripción: Nicente Rodolfo Ortega Arboleda

con Cédula

de Identidad Nº

070157093-6

domiciliado en

Pontavillo

Nº de cédula: 070158137-3

Nacionalidad: Ecuatoriana

OBSERVACIONES:

Certificado de defunción otorgado por el Sr. René Ortiz Espino Valverde N.º 129377.



(17719)

FIRMA DEL Jefe de Registro Civil

EL PONTOVILLO

Manuel

SUMINGOR de
cientos dieciocho
Patricio Garrido
\$ 9.000,00. e)
reta adeuda un
un valor de tres
9) Planta de
uda un valor de
\$ 3.282,50. h)
un valor de
\$ 491.00. i)
r valor de mil
Orfe Hogar de
cientos catorce
vitre de Marco
cuenta y cuatro
e Eduardo Toro
\$ 2.000,00. ii)
da un valor de
\$ 733,86. m)
n valor de cinco
biental adeuda
res 00/100 (\$
Al señor Marco
res 00/100 (\$
lor de un mil



Contado, 29 de Agosto de 2014

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN

Manuel Suquilanda

Físico ☒ Electrónico ☐
DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☒
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE AREA ☐

Que es fiel copia que se collare de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Censuación que reposa en el archivo:

CERTIFICADO

Provincia de El Oro, Cantón Zaruma, 29 de Agosto de 2014. No. 0400
Año 2014. Folio 1. Pag. 24. Acta 29
Dns. ☒ Dns ☐ Escribano ☐

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En Contado, hoy día veintinueve de Agosto de mil novecientos veintinueve, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: *Lisseth Tamara*

con fecha cuya copia se archiva. de de 19.....
f) Jefe de Oficina
firmad... por sus padres mediante ma-
nión celebrado en la Oficina de con fecha

Que es un certificado al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro

W06

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En *Gotobelo* hoy día *miércoles* de *junio* provincia de *El Oro*

noventa y ocho años de edad, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: *Lisseth Jimena* APELLIDOS: *Salgado Samaniego*

SEXO: *femenino* FECHA DE NACIMIENTO: *20 de junio de 1985*

LUGAR: *Gotobelo* de Cantón *Gotobelo* Provincia *El Oro*

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: *Vicente Rodolfo Salgado Morales*

de nacionalidad *ecuatoriana*, de estado *casado*, con Cédula de Identidad N° *0704581373*.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: *Elvira María Samaniego Salgado*

de nacionalidad *ecuatoriana*, de estado *casada*, con Cédula de Identidad N° *0704795858*.

Solicitó esta inscripción *Vicente Rodolfo Salgado Morales* con cédula de Identidad N° *0704581373* de *minuto* años de edad, de profesión *estudiante* de nacionalidad *ecuatoriana*, quien hace constar, además, que *es el 1er. padre*.

OBSERVACIONES:

dos padres con casado. sub. a.

FIRMAS:

Rigoberto Biscarra R.

[Firma]



Contrajo matrimonio con *[Nombre]* en la Ofc. de *[Nombre]* con fecha *[Fecha]* acta *[Número]* de 19 *[Año]*

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

provincia de Chiriquí de San José el día 20 de agosto del año 2011
que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES Diego Andrés APELLIDOS Quirós
Nº 0400

COPIA DE LA ACTA DE INSCRIPCIÓN DEL NACIMIENTO

de 19 de agosto del año 2011
por sus padres Diego Andrés Quirós y María del Carmen Quirós
mediante matrimonio celebrado en la Oficina de Registro Civil con fecha 17 de agosto del año 2011

No. 0400

Año 1985 Tomo 1 Pag. 87 Acta 87

Dts. ☒ Oros ☐ Miro ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, identificación y Oculación que reposa en el archivo:

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☒
JEFATURA DE AREA ☐

Yacsa Villalobos
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y OCULACIÓN

Portado, 2 de Ato del 2011





Registro Civil
Identificación y Certificación del Ecuador



OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

f) Jefe de Oficina

Falleció el . . . de . . . de 19 . . . y su
defunción consta inscrita en la Ofc. de . . .
en el tomo . . . pag. . . . acta . . .
de . . . de 19 . . .

COPIA INTEGRAL

f) Jefe de Oficina

e inscrito en el tomo . . . pag. . . . acta . . .
de . . . de 19 . . .

No 94136

Contrato matrimonio con

en la Ofc. de

NAC



ad.
nimiento celebrado en la Ofc. de . . .
de . . . con . . .
inscrito en el tomo . . . pag. . . . acta . . .
de . . . de 19 . . .

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo . . . Pag. . . . Acta . . .

hoy día . . . de . . .
el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la pre
sente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: . . . APELLIDOS: . . .

SEXO: . . . FECHA DE NACIMIENTO: . . .

LUGAR: . . . de Cantón . . . Provincia . . .

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: . . .

de nacionalidad . . . de estado . . . con Cédula de Identidad N° . . .

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: . . .

de nacionalidad . . . de estado . . . con Cédula de Identidad N° . . .

Solicitó esta inscripción . . .

de Identidad N° . . . de . . .

hace constar, además, que . . .

OBSERVACIONES

Los pedrus son garabitos entre si.

FIRMA

[Handwritten signature]

Portovelo, 2 de Mayo del 2011

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
Jefe de Oficina



Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☒ Electrónico ☐

CERTIFICADO

No. 00400
Año 1984, Tomo 1, Pág. 36, Acta 12
Dts ☒ Días ☐ Meses ☐

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

cuya copia se archiva:

f.) de de 19...

Jefe de Oficina

Legitimad... por sus padres

matrimonio celebrado en la Oficina de

con fecha

acta

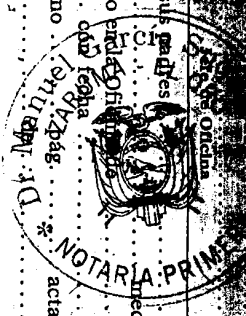
inscrito en el tomo de de 19...

En el día hoy día de los meses de mil novecientos ochenta y ocho, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: Ortega Samaniego
SEXO: Femenino
FECHA DE NACIMIENTO: 15 de Mayo de 1988
LUGAR: Portovelo, de Cantón Portovelo, Provincia El Oro

27 93 1 4867
0000 CN

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 2 Pág. 44 Acta 82



En Quito hoy día dieciséis de noviembre de mil novecientos ochenta y ocho el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: El Duero APELLIDOS: Ortega Samaniego

SEXO: masculino FECHA DE NACIMIENTO: 15 de mayo de 1968

LUGAR: Quito de Cantón Quito Provincia El Duero

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: El Duero Ortega Morales

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casado, con Cédula de Identidad N° 0701581373.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Olivia María Samaniego Drellan

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casada, con Cédula de Identidad N° 0701795858.

Solicitó esta inscripción El padre Juan Rodolfo Ortega Morales con Cédula de Identidad N° 0701581373 de veintiséis años de edad, de profesión estudiante de nacionalidad Ecuatoriana, quien hace constar, además, que por escritura pública del Jueces Jairo de la Cruz

Observaciones:

Por padres son casados entre sí.

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Contrajo matrimonio con en la Ofc. de
inscrito en el tomo con fecha acta de 19
f) Jefe de Oficina
allegó el de de 19 y su
defunción consta inscrita en la Ofc. de de de 19 acta
en el tomo pág. de 19 de 19
f) Jefe de Oficina

FIRMAS: Juan Rodolfo Ortega Morales

Olivia María Samaniego Drellan

NACI. MATR. DEFU.

Nº 9473607

USD. 0.50

Entosob, 28 Sfe del 2011

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN

Manuel García S. Manuland

DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE AREA

CERTIFICADO
Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 5 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, identificación y Censuación que reposa en el archivo:
Físico ☒ Electrónico ☐



Presidencia de Ecuador
Ministerio de Justicia
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Censuación
Año: 1988, Tomo 2, Pág. 44, Acta 84

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En Guayaquil, hoy día 28 de febrero de 1988, que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Daniel el Jarael
SEXO: Masculino
LUGAR: P. U. Bolívar, de Cantón Guayaquil, Guayas.

En Guayaquil, hoy día 28 de febrero de 1988, que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Daniel el Jarael
SEXO: Masculino
LUGAR: P. U. Bolívar, de Cantón Guayaquil, Guayas.

Que es (el) copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el

CERTIFICADO

1988, tomo 2, pag. 44, acta 84.
Dns. ☒ Divs. ☐ Miro ☐

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 56, pag. 193, acta 1775

En Guayaquil hoy día 2 de mayo de mil novecientos 84 que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Daniel Israel APELLIDOS: Ortega Samaniego
SEXO: Masculino FECHA DE NACIMIENTO: 27 de octubre de 1982
LUGAR: La Bolívar de Cantón Guayaquil Provincia Guayas
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Vicente Rodolfo Ortega Morales
de nacionalidad ecuatoriana, de estado casado, con Cédula de Identidad N° 0701587373

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Elvira María Samaniego
de nacionalidad ecuatoriana, de estado casado, con Cédula de Identidad N° 0701795858

Solicitó esta inscripción, Yorby Isabel Ortega Morales con Cédula de Identidad N° 070377344 de 16 años de edad, de profesión Articulante, de nacionalidad ecuatoriana, quién hace constar, además, que De el cuarto parto

OBSERVACIONES:

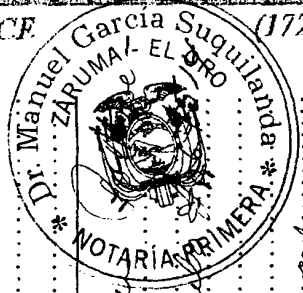
Se emite partida de nacimiento en
Co - El Oro en 1984 - 1 - 28 - 28 - Rm
Se emite la inscripción la tte.

FIRMAS:

[Firma]

[Firma]

Delegado del Jefe Provincial de Registro Civil del Guayas



cuya copia se archiva de 19

Jefe de Oficina

Sumad... por sus padres... mediante matrimonio celebrado en la Oficina de... con fecha... acta... rito en el tomo... pag... de 19...

Jefe de Oficina

Matrimonio con... en la Ofc. de... con fecha... acta... rito en el tomo... pag... de 19...

Jefe de Oficina

Actuó el... de... de 19... y su función consta inscrita en la Ofc. de... en el tomo... pag... acta... de 19...

Jefe de Oficina

TRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

SECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION



Nº 4449325

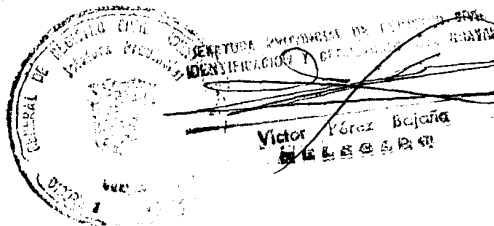
USD. 0.50

COPIA INTEGRA

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

ACTA DE MATRIMONIO
CERTIFICADO: Que la presente acta ha sido
que reposa en los archivos de esta Jofale

4 MAYO 2004



ESTE DOCUMENTO SIEMPRE SU VALOR
LEGA EN CASO DE PRESENCIA
DE LA FOLIA ORIGINAL



INSCRIPCION DE MATRIMONIO

En la ciudad de Suquilanda, a los ... de ... del año ...

del ... de ...

Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: ...

Sexo: ...

Lugar: ...

hoy día ...

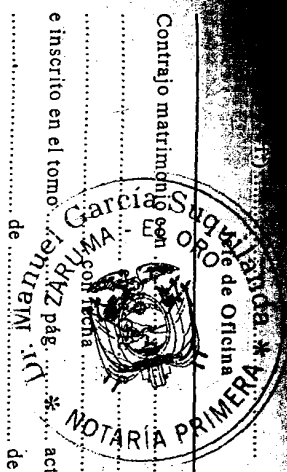
... el que suscribe Jefe de Registro

APellidos: ...

Fecha de nacimiento: ...

del ... de ...

MP-1.0.M



Contrato matrimonio en
e inscrito en el tomo
de
de

f) Jefe de Oficina

Falleció el
de
su defunción consta inscrita en la Of. de
en el tomo
pág.
de
de

f) Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES.

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En
hoy día
Tomo
Pág.
Acta

Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de
de

NOMBRES: *Oliver Isaac* APELLIDOS: *Ortega Moreno*

Sexo: *masculino* Fecha de nacimiento: *25 de Septiembre de 1999*

Lugar: *El Guano* del Cantón *El Guano* Provincia de: *El Oro*

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: *Vicente Rodríguez Ortega Madroal*

de nacionalidad *Ecuatoriana*, de estado civil *casado*, con Cédula

de Identidad No. *0701581313*

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: *Ysenia Ortega Remon*

de nacionalidad *Ecuatoriana*, de estado civil *soltera*, con Cédula

de Identidad No. *091846194-4*

Solicitó esta inscripción: *El padre*, con Cédula No. *0701581313*

OBSERVACIONES:

Encontrándose presente los padres del mismo se ratifican en la
declaración.



FIRMAS: *Guillermo Rodríguez*

El Guano

NAC: MATRI: DEFU:

REGISTRO CIVIL MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO

USD. 0.50

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En 9 de Octubre, hoy día once de Octubre provincia de Yulo

del dos mil once

Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de: el que suscribe, Jefe de Registro

mediante
con fecha
cuya copia se archiva. de
.....
Jefe de Oficina

No 0400

Analizado, firmado y sellado

Dir. ☒ Dir. ☐ Asist. ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, identificación y Cédula, que reposa en el archivo:

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL ☐
DIRECCION PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE AREA ☐

PRESENTE EN LA OFICINA GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULA



Portavoz, 2 de Sep del 2011

Registro Civil

DIPEC

MINISTERIO DEL
INTERIOR

Machala, 12 de

Srta. Lisseth Ji

Ciudad.

En atención a

Vicente Rodrig

Que revisado

Señor Vicente

Instalación de

"ISRAEL" CÔC

cotitular del

UNIFICADO" C

Director General de Registro Civil

No. 0400

Machala, 12 de set. del 2011

Día 12 de set. del 2011

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Certificación que regresa en el ámbito:

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL

JEFATURA CANTONAL

JEFATURA DE AREA

MINISTERIO DEL INTERIOR
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN
UNIDAD DE REGISTRO CIVIL
UNIDAD DE IDENTIFICACIÓN
UNIDAD DE CERTIFICACIÓN



Porto, 2 de set. del 2011

Ministerio de Registro, Títulos
Inscripciones y Catastrales
Machala, 12 de septiembre de 2011. No. 0400
C E R T I F I C A D O
Días ☒ Días ☐ Meses ☐
Que es del copia que se confiere de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro



DIECISIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE



(17217) *2m*

ARCOM
Agencia de Regulación
Control Minero

Machala, 12 de septiembre de 2011.

Srta. Lisseth Jimena Ortega Samaniego

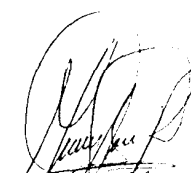
Ciudad.

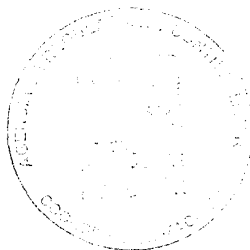
En atención a la solicitud de Certificación de Titularidad y cotitularidad del señor
Vicente Rodrigo Ortega Morales:

CERTIFICO:

Que revisado el Sistema de Información y la base de Datos en ARCOM-Machala, el
Señor Vicente Rodrigo Ortega Morales consta como Titular en la Autorización para
Instalación de las Plantas de Beneficio:

"ISRAEL" CÓDIGO 390051, "ISRAEL 1" CÓDIGO 390403; así mismo consta como
cotitular del área de Concesión Minera para Minerales Metálicos "EL CIRUELO
UNIFICADO" CÓDIGO 501, (Sociedad Aguilar 4,17%, Sociedad Mora 8,33%).


Ing. Marlon Arias Rojas
COORDINADOR ARCOM-MACHALA



DIECISIETE MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO
Gualquiria González de Castillo

REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD
PORTOVELO - EL ORO

XXXXXXXXXXXX



(17218)
No. 955-2011

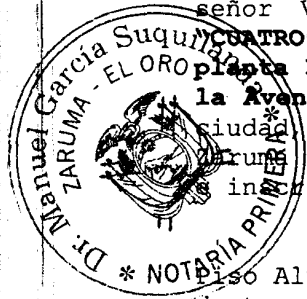
Mar

CERTIFICO:

Que habiendo revisado el registro de la Propiedad de la Oficina a mi cargo a la presente fecha, consta que el señor VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, adquiere lo siguiente: -----

1. Los derechos y acciones en el departamento Numero uno, en la Planta Primero Piso Alto, de la casa de habitación ubicada en la Avenida del Ejercito dentro del perímetro urbano de esta ciudad, adquirido por compra al señor Klark James Cely Sánchez y Priscila Mercedes Vega Zúñiga (Representada por el señor Marco Antonio Romero Freire) con escritura celebrada ante el Notario del Cantón Zaruma señor Iván Romero Reyes el 23 de octubre del 2009 e inscrito el 30 de octubre del 2009 con el N° 248. A su vez el señor Klark James Cely Sánchez adquirió los derechos y acciones en el Departamento numero uno, en la Planta Primer piso Alto, de la casa de habitación ubicada en la Avenida del Ejercito del Cantón Portovelo, por compra a la señorita María Belén Castillo Sánchez representada por la señora Martha Princesa Sánchez, como heredera de la extinta señora Gloria María Sánchez mediante escritura celebrada ante el Notario Primero del Cantón Zaruma señor Iván Romero Reyes el 19 de Mayo del 2009 e inscrita el 25 de Junio del 2009 con el N° 128. - A su vez la señora Gloria María Sánchez adquirió lo siguiente:

1.- Un solar y Departamento numero dos de la casa numero cuarenta y cuatro, ubicado la Avenida del Ejercito adquirido por compra a los señores Marco Antonio, Odalia Antonieta, Judith Enriqueta Ruth América, Cesar Nery, Héctor Bolívar, Luis Medardo, Oswaldo Enrique y José Gustavo Sigüenza Martínez e Isabel María y María Cumandá Alvarado Martínez como herederos de Cesar Enrique Sigüenza Sigüenza y señora, con escritura celebrada ante el Notario Primero del Cantón Zaruma señor Iván Romero Reyes el 27 de Octubre de 1988 e inscrita el 17 de Noviembre de 1988 con el N° 283.- A su vez el señor Cesar Enrique Sigüenza adquirió la propiedad por compra a la Compañía "Cima" mediante escritura inscrita en 1953, con el N° 48.- 2.- La construcción de un inmueble tipo residencial y comercial, ubicada en el Avenida del Ejercito, del cantón Portovelo, obra realizada por el Constructor Arquitecto Segundo Alejandro Martínez Briceño con escritura celebrada ante el Abogado Antonio Miguel Ayora Valdiviezo, Notario Público del Cantón Portovelo, el 2 de Septiembre de 1992, e inscrita el 7 de Septiembre de 1992 con el N° 115.- La presente se encuentra sometido, por declaración Municipal, al Régimen de Propiedad Horizontal, con todas las obligaciones imputables a los condominios presentes y futuros de los departamento de vivienda y locales comerciales en la casa de habitación ya mencionada.-



Que posterior a esta propiedad se encuentra inscrita la PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL de los Bienes sucesorios de la extinta señora Gloria María Sánchez, adjudicándole al señor VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, la HIJUELA NUMERO CUATRO" se le asigna el departamento Numero Uno en la planta Primer Piso Alto, de la casa de habitación ubicada en la Avenida Del Ejercito dentro del perímetro urbano de esta ciudad. Con Escritura celebrada ante el Notario del Cantón Zaruma señor Iván Romero Reyes el 18 de Noviembre del 2009, e inscrita, 20 de Noviembre del 2009, Con el No. 267.-----

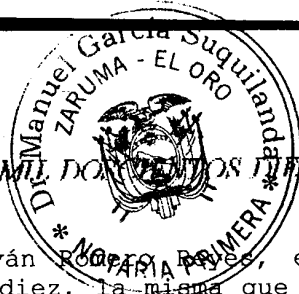
Que el departamento Numero Uno en la Planta Primer Piso Alto, de la casa de habitación se encuentra comprendido dentro de los linderos siguientes DEPARTAMENTO UNO: NORTE: Calle Avenida del Ejercito con una extensión de ocho metros cuarenta centímetros (8,40 mts); SUR: Local uno, con una extensión de ocho metros cuarenta centímetros (8,40 mts); ESTE: Predio de la señora Gladis Sigcho Peñaloza en una parte y de la señora Laura Peñaloza Castro en otra parte con una extensión de dieciséis metros veinte centímetros (16,20 mts); OESTE: Predio del señor Rogelio Aguilar Aguilar con una extensión de dieciséis metros veinte centímetros (16,20 mts); ARRIBA: Departamento dos con una extensión de ciento treinta metros cuadrados (130,00 M2); ABAJO: Local numero dos con una extensión de ciento cuarenta y un metros veinte centímetros cuadrados (141,20 M2). Área total del departamento ciento treinta metros cuadrados (130,00M2).-----

2. Adquiere un lote de terreno, ubicado en la zona rural sitio llamado "El Tablón" de la Parroquia y Cantón Portovelo adquirido por compra a los señores Nelson José Aguilar Aguilar Y Señora María Antonieta Salazar Alvarado CON escritura celebrada ante el Notario del Cantón Zaruma Señor Iván Romero Reyes el 2 de Marzo del 2010 e inscrita el 4 de marzo del 2010 con el N° 40.- A su vez el señor Nelson José Aguilar Aguilar adquirió los derechos y acciones hereditarios de un lote de terreno, ubicado en la zona rural sitio llamado "El Tablón" de la Parroquia y Cantón Portovelo por compra a los señores Héctor Bolívar Sigüenza Martínez, Cesar Nery Sigüenza Martínez, Orlando Enrique Sigüenza Martínez, Odalia Antonieta Sigüenza Martínez Enriqueta Judith Sigüenza Martínez, José Gustavo Sigüenza Martínez, Ruth América Sigüenza Martínez, Luis Medardo Sigüenza Martínez; y Marco Antonio Sigüenza Martínez como herederos de los extintos señores Cesar Enrique Sigüenza Sigüenza y señora Amada Peregrina Martínez Alvarado, con escritura celebrada ante el Notario Abg. Antonio Miguel Ayora Valdiviezo el 22 de Agosto de 1992, e inscrita el 10 de Septiembre de 1992 con el N° 116.- A su vez los señores Nelson José Aguilar Aguilar y María Antonieta Salazar Alvarado, adquirieron el dominio pleno del inmueble antes descrito mediante escritura publica DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL celebrada ante el Notario Primero del Cantón

El presente se
del año 2005
el Registro
marzo del a
mujer
había q
EL NORTE.-
SUR.- Con 1
con la haci
la carrete
Quebrada "V
Entradas y
hectáreas n

AGLARANDO Q
DE LA PROPI
MINISTERIO
Declarar de
Carácter U
MINISTERIO
TABLON con
descripción
parte desde
la coordinac
la línea de
confluencia
en la coor
continúa po
izquierda a
desde el po
9588284 sur
sur este h
oeste y 9586
Luis, el li
el río Andac
este último
Amarillo en
Desde la co
límite sigue
confluencia
9588185 sur.
QUE EN LA P
PUBLICA. CON
DE INSCRIBI
INMUEBLE QUI
INSCRITA EL
EN LA PRE
COORDENADAS
PROVINCIAL D

3. Adquiere
FLORIDA", d
adquirido p



DIECISIETE MIL DOPETOS DECINUEVE

(17219) *an*

se encuentra
es sucesorios
dicándole al
JUELA NUMERO
o Uno en la
ón ubicada en
rbano de esta
o del Cantón
pre del 2009,
No. 267.-----

Planta Primer
a comprendido
UNO: NORTE:
ocho metros
uno, con una
(8,40 mts);
aloza en una
tra parte con
metros (16,20
Aguilar con
netrós (16,20
ón de ciento
Local numero
metros veinte
total del
30,00M2).-----

a zona rural
tón Portovelo
José Aguilar
Alvarado CON
Zaruma Señor
crita el 4 de
r Nelson José
y acciones
la zona rural
tón Portovelo
nza Martínez,
que Sigüenza
ez Enriqueta
za Martínez,
rdo Sigüenza,
omo herederos
za Sigüenza y
on escritura
Miguel Ayora
ita el 10 de
los señores
ieta Salazar
mueble antes
E PARTICIÓN
co del Cantón

Zaruma, señor Iván ~~Roberto~~ Reyes, el veintiséis de Febrero del año dos mil diez, la misma que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Portovelo el día 2 de marzo del año dos mil diez, con el numero treinta y dos.----

Que el terreno tiene los siguientes LINDEROS:- POR EL NORTE.- Con la hacienda denominada "El Tablón"; POR EL SUR.- Con la hacienda denominada "El Tablón" POR EL ESTE.- Con la hacienda denominada "El Tablón"; y POR EL OESTE.- Con la carretera que conduce a Loja comenzando del Puente de la Quebrada "El Salado".- Lote de terreno que cuenta con entradas y salidas libres tiene una extensión de cinco hectáreas noventa y cinco metros.-----

ACLARANDO Que mediante RESOLUCION, INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 25 DE MARZO DEL 2011 CON EL N° 86.- EL MINISTERIO DEL AMBIENTE mediante RESOLUCION No 171, RESUELVE Declarar de Utilidad Publica con Fines de Expropiación, de Carácter Urgente y Ocupación Inmediata a favor del MINISTERIO DEL AMBIENTE, un inmueble denominado HACIENDA EL TABLON con una superficie de 814,49 hectáreas y la descripción que se detalla a continuación **NORESTE:** El limite parte desde la confluencia de los ríos amarillo y calera en la coordenada 651794 oeste, 9588185 sur, desde ahí sigue por la línea de cumbre en dirección SUR-ESTE, hasta llegar a la confluencia de dos afluentes s/n con la quebrada El Salado, en la coordenada 652277 oeste, 9587618 sur. El limite continua por uno de los afluentes sin nombre a mano izquierda aguas arriba, hasta intersecar con una vía baja desde el poblado San José, en la coordenada 653702 oeste, 9588284 sur. El limite continua por esta vía en dirección sur-este hasta dar con el rio Luis en la coordenada 655190 oeste y 9586118 sur; **SUR:** Desde el punto anterior, en el rio Luis, el limite sigue aguas abajo hasta su confluencia con el rio Andacolas, y se forma el rio Pindo, de ahí sigue por este ultimo aguas abajo hasta su confluencia con el rio Amarillo en la coordenada 650566 oeste, 9583642 sur; **OESTE:** Desde la confluencia del rio Pindo con el rio Amarillo, el limite sigue aguas arriba por este ultimo hasta llegar a la confluencia con el rio Calera en la coordenada 651794 oeste, 9588185 sur.-----

QUE EN LA PRESENTE RESOLUCIÓN DE DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA CON FINES DE EXPROPIACIÓN, CONSTA QUE SE ABSTENDRÁ DE INSCRIBIR CUALQUIER ACTO TRASLATIVO DE DOMINIO SOBRE EL INMUEBLE QUE NO FUERE A FAVOR DEL MINISTERIO DEL AMBIENTE, INSCRITA EL 25 DE MARZO DEL 2011, ACLARANDO QUE SE EXCLUYE EN LA PRESENTE DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA LAS COORDENADAS QUE CORRESPONDEN AL PREDIO DEL CONSEJO PROVINCIAL DE EL ORO.-----

Adquiere un lote de terreno ubicado en la Ciudadela "LA ORBITA", dentro del perímetro urbano de esta ciudad, adquirido por compra al señor Manuel Orlando Alvarado



Escritura celebrada ante el Abg. Antonio Miguel Ayora Valdiviezo, Notario Público del Cantón Portovelo, el 15 de Octubre del 2010, e inscrita el 15 de Octubre del 2010 No. 215.- A su vez el compareciente Vendedor señor Mario Orlando Alvarado Asanza, declara por este instrumento que es propietario de un terreno, ubicado en la Ciudadela La Florida, adquirido por compra a la señora Lidia Luzmila Asanza Pineda, con Escritura celebrada ante el Abg. Antonio Miguel Ayora Valdiviezo, Notario Público del Cantón Portovelo, el 12 de Agosto de 1997, e inscrita el 22 de Agosto de 1997 con el No. 96.- A su vez la señora Lidia Luzmila Asanza Pineda adquiere el terreno a la Compañía "Citrisur" S.A., el 12 de Julio de 1987 Ante el señor Iván Romero Reyes Notario Público Primero del cantón Zaruma e inscrita el 11 de Agosto de 1987 con el No. 189; Que a su vez la Compañía Citrisur S.A., adquiere la propiedad del terreno y en mayor extensión por remate ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Protocolizada ante el Notario Primero del cantón Zaruma señor Iván Romero Reyes el 29 de Julio de 1986 e inscrita el 15 de Octubre de 1986 con el No. 72, mediante Providencia Dictada por el señor Juez de Coactivas del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social Regional Dos de Guayaquil.-----

Que el terreno tiene los siguientes LINDEROS: POR EL NORTE: Terreno del señor Jorge Alvarado, con Diez metros (10,00 mts.) POR EL SUR: Calle Pública Alejandro Sevilla con diez metros (10,00 mts.); POR EL ESTE: Con terrenos del señor Ernesto Alvarado Herederos, con quince metros (15,00 mts.) y, POR EL OESTE: Con terreno del señor Plutarco Hidalgo con Quince metros (15,00 mts.).- Lo quede una superficie total de Ciento Cincuenta Metros Cuadrados (150,00 mts.2).-----

4. Adquiere un terreno y dos casas de habitación de madera situado en el Barrio Lourdes del Cantón Portovelo, adquirido por compra al Señor Klark James Celi Sánchez y señora Priscila Mercedes Vega Zuñiga, con escritura celebrada ante el abogado Antonio Miguel Ayora Valdiviezo el 28 de Octubre del 2010, e inscrita el 5 de Noviembre del 2010, con el No. 229; A su vez los comparecientes Vendedores señor Klark James Celi Sánchez y señora Priscila Mercedes Vega Zuñiga, declaran por este instrumento que son legítimos y absolutos propietarios de un terreno situado en el Barrio Lourdes. Que la indicada propiedad la adquieren los comparecientes vendedores mediante escritura pública de compraventa, otorgada por la señora doctora Clara Luz Fierro Brito, celebrada el 10 de septiembre del 2010 ante el Abogado Antonio Miguel Ayora Valdiviezo Notario Público del Cantón Portovelo, e inscrita el 29 de septiembre del 2010, con el No. 193. Que a su vez la doctora Clara Luz Fierro Brito, adquiere la propiedad del terreno, mediante escritura pública de Partición Extrajudicial, signado con el número

dos, (2) en la celebrada con Miguel Ayora Portovelo, e i cantón Portovel 158; terreno q con cultivos de invernadas para chanchera de ce pollos, cerram pías de tres c encuentra subd agricultura y lavandería y s. hijuela anter instrumento se a) El señor Se terreno situado parroquia y c Jaramillo Vásqu el 20 de junio Segundo Darío 1933, con el No de diciembre d el No 252, el favor del señor acciones en gen padre señor Se Segundo Sébast acción en los b a la señora Li Fierro y Camil Tablón de Abajo señor Segundo D 1948, con el No de diciembre de Fierro Brito, v Brito los derech en la sucesión Añazco.- c) La los derechos y a la parroquia y Baltasar Vargas Zaruma, el 24 Porfirio Reyes 1958, con el No

El t DIMENSIONES: POR E de seiscientos c (645,81 mts); PO herederos Jaramil y cuatro coma c



DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTE

(17220)

gmr

Antonio Miguel
Portovelo, el
abre del 2010
dondor señor
e instrumento
Ciudadela La
idia Luzmila
Abg. Antonio
del Cantón
ta el 22 de
señora Lidia
la Compañía
el señor Iván
tón Zaruma e
89; Que a su
ropiedad del
el Instituto
ada ante el
nero Reyes el
de 1986 con
señor Juez de
ridad Social

LINDEROS: POR
1 Diez metros
o Sevilla con
terrenos del
metros (15,00
ñor Plutarco
o quede una
os Cuadrados

ón de madera
lo, adquirido
z y señora
elebrada ante
28 de Octubre
, con el No.
señor Klark
Vega Zuñiga,
s y absolutos
Lourdes. Que
omparecientes
compraventa,
Fierro Brito,
e el Abogado
o del Cantón
2010, con el
Fierro Brito,
te escritura
on el número

dos (2) en la Higuera a favor de la compareciente, celebrada con fecha, 22 de mayo del 2010, ante el Abogado Miguel Ayora Valdiviezo, Notario Publico del Cantón Portovelo, e inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Portovelo, el 23 de agosto del año 2010; con el N° 158; terreno que tiene vías de ingreso y salidas propias, con cultivos de café, frutales, guineo, plátano, maderas e invernadas para ganadería, dos casa de habitación de madera, chanchera de cemento de tres compartimientos, un galpón para pollos, cerramientos con picotas de madera y alambres de púas de tres cuatro y cinco hilos; dicho terreno además se encuentra subdividido en siete potreros aptos para la agricultura y ganadería; con servicios de agua, luz, lavandería y sanitario con poso séptico. Que a su vez la higuera anteriormente singularizada y que por este instrumento se enajena fue adquirida de la siguiente manera; a) El señor Segundo Sebastián Fierro Añasco, adquiere un terreno situado en la sección el Tablón de Abajo, de la parroquia y cantón Zaruma, por compra al señor Manuel Jaramillo Vásquez, mediante escritura celebrada en Zaruma, el 20 de junio de 1926, ante el escribano publico señor Segundo Darío Maldonado e inscrita el 30 de diciembre de 1933, con el N° 479.- Que mediante escritura inscrita el 14 de diciembre de mil novecientos setenta y nueve (1975), con el N° 252, el señor Segundo Urbano Fierro Brito, vende a favor del señor Abel de Jesús Fierro Brito los derechos y acciones en general que le corresponde en la sucesión de su padre señor Segundo Sebastián Fierro Añasco, b) El señor Segundo Sebastián Fierro Añasco, adquiere el derecho y acción en los bienes dejados en el cantón Zaruma por compra a la señora Lineida Fierro, en la sucesión de Sebastián Fierro y Camila Añasco, mediante escritura celebrada en Tablón de Abajo, el 24 de agosto de 1945, ante el Notario señor Segundo Darío Maldonado e inscrita el 4 de agosto de 1948, con el N° 101.- Que mediante escritura inscrita el 14 de diciembre de 1975, con el N° 252, el señor Segundo Urbano Fierro Brito, vende a favor del señor Abel de Jesús Fierro Brito los derechos y acciones en general que le corresponden en la sucesión de su padre señor Segundo Sebastián Fierro Añasco.- c) La señora Sara Rosenda Brito Landin, adquiere los derechos y acciones en un terreno en Tablón de Abajo, de la parroquia y cantón Zaruma, por compra al señor Herminio Baltasar Vargas Jaramillo, mediante escritura celebrada en Zaruma, el 24 de agosto de 1958, ante el Notario señor Porfirio Reyes Andrade e inscrita el 2 de septiembre de 1958, con el N° 144.

El terreno tiene los siguientes LINDEROS Y DIMENSIONES: POR EL NORTE: Con camino publico en una extensión de seiscientos cuarenta y cinco coma ochenta y un metros (645,81 mts); POR EL SUR: Con la vía al Barrio San Juan y Jaramillo en una extensión de trescientos cincuenta y cuatro coma cuarenta y cinco metros (354,45 mts) mas

trecientos ochenta y ocho coma sesenta dos metros (388,62 mts); POR EL ESTE: Con el señor Silvio Añazco en una extensión de ciento setenta y siete coma cincuenta y tres (177, 53 mts); y, POR EL OESTE: Con la vía al Barrio San Juan en una extensión de sesenta y siete coma cincuenta metros (67,50 mts). Dando una área total de ocho coma quinientos trece hectáreas (8,513 has).-----

Que sobre los presentes bienes consta inscrita la **PROHIBICIÓN DE ENAJENAR**, Ordenada por el JUEZ OCTAVO DE LO CIVIL DE GUAYAQUIL., según inscripción No. 159 de fecha 18 de Julio del 2011 del Registro de Gravámenes. Según Juicio N° 476-2011-P.-----

OBJETO DE LA CERTIFICACIÓN: Esta certificación se confiere a pedimento de la señorita LISSETH JIMENA ORTEGA SAMANIEGO, mediante solicitud de fecha, 23 de Agosto del 2011.-----

Portovelo, Agosto 23 del 2011.



Gualquiria González de Castillo
Gualquiria González de Castillo
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD
CANTÓN PORTOVELO



Que re:
Cantonal de
Herederos de
predio urbano
PORTOVELO,
jurisdicción del
su Avalúo de C
CON 52/1001

Certifica
disposiciones l
interesado.

Valeri Aguirre

DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO

(17221)

may

D. Municipalidad de Portovelo - El Oro

--00--

ros (388,62
zco en una
enta y tres
rio San Juan
enta metros
a quinientos



RIE "B"

044124

por \$1,00

nes consta
por el JUEZ
ción No. 159
Gravámenes.

e confiere a
A SAMANIEGO,
1.-----

LEONARDO JARAMILLO SANCHEZ

ARQUITECTO

JEFE AVALUOS Y CATASTROS

CERTIFICA:

Que revisando el Catastro de Predios Urbanos de la Cabecera Cantonal de Portovelo, CONSTA REGISTRADO el Nombre de Herederos del SR. VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, con un predio urbano (Terreno y Construcciones) ubicado en la Parroquia PORTOVELO, Barrio WICHI WICHI, Calle, AVDA CURIFAMBA de esta jurisdicción cantonal, con Clave Catastral No. 01-02-29-34, siendo su Avalúo de OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO, CON 52/100 DÓLARES AMERICANOS (\$ 51.284.52)

Certificación que me permito hacerla de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y para los fines que el caso requiera el interesado.

Portovelo, 1 de Septiembre del 2011



Dr. Leonardo Jaramillo Sánchez
JEFE MUNICIPAL DE CEMENTO



DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS

(17222)

D. Municipalidad de Portovelo - El Oro

--00--

SERIE "B"

044126

por \$1,00

LEONARDO JARAMILLO SANCHEZ

ARQUITECTO

JEFE AVALUOS Y CATASTROS



CERTIFICA:

Que revisando el Catastro de Predios Urbanos de la Cabecera Cantonal de Portovelo, CONSTA REGISTRADO el Nombre de Herederos del SR. VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, con un predio urbano (Construcción) ubicado en la Parroquia PORTOVELO, Barrio AVDA DEL EJERCITO, Calle, AVDA DEL EJERCITO de esta Jurisdicción cantonal, con Clave Catastral No. 02-01-62-23, siendo su Avalúo de DIES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS, CON 24/100 DÓLARES AMERICANOS (\$ 10.752.24)

Certificación que me permito hacerla de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y para los fines que el caso requiera el interesado.

Portovelo, 1 de Septiembre del 2011

Arq. Leonardo Jaramillo Sánchez
JEFE DEL DEPARTAMENTO



Piso Alto
no centro

DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTITRÉS

(17223)

D. Municipalidad de Portovelo - El Oro

--00--

SERIE "B"

044023

por \$1,00

LEONARDO JARAMILLO SÁNCHEZ

ARQUITECTO

JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS



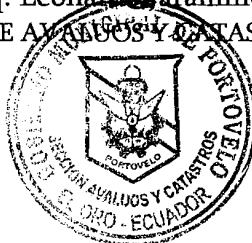
CERTIFICA:

Que revisando el Catastro de Predios Rústicos de la cabecera cantonal de Portovelo, CONSTA REGISTRADO el nombre de los HEREDEROS DEL SR. VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, con un Predio Rústico (Terreno), correspondiente a la Parroquia PORTOVELO, Barrio LOURDES cuyo Registro Catastral es el No. 1-1-1-12, siendo su Avalúo Catastral de CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UNO, CON 22/100 DÓLARES AMERICANOS. (\$ 5.751,22)

Certificación que me permito hacerla de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y para los fines que el caso requiera el interesado.

Portovelo, 1 de Septiembre del 2011

Arq. Leonardo Jaramillo S
JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS





DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO (17224)
D. Municipalidad de Portovelo - El Oro *9m*

--00--

RIE "B"

044125

por \$1,00



LEONARDO JARAMILLO SANCHEZ
ARQUITECTO
JEFE AVALUOS Y CATASTROS

CERTIFICA:

Que revisando el Catastro de Predios Urbanos de la Cabecera Cantonal de Portovelo, CONSTA REGISTRADO el Nombre de Herederos del SR. VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES, con un predio urbano (Terreno) ubicado en la Parroquia PORTOVELO, Barrio CIUADELA LA FLORIDA, Calle, CENTENARIO de esta jurisdicción cantonal, con Clave Catastral No. 01-02-03-11, siendo su Avalúo de DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS, CON 53/100 DÓLARES AMERICANOS (\$ 2.972.53)

Certificación que me permito hacerla de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y para los fines que el caso requiera el interesado.

Portovelo, 1 de Septiembre del 2011

Arq. Leonardo Jaramillo Sánchez
JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS



DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO

-ORIGINAL-

CODIGO (17225) FORMULARIO

DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO

(17225) *2010*

ESPECIE UNICA DE MATRICULA		FORMULARIO	
PLACA ANTERIOR	IMPORTA	C.N.T.T.T.S.V	A 713961
PLACA ACTUAL	ABA8767	2010	FECHA MATRICU.
MARCA	HYUNDAI	PARTICULAR	04/10/2010
MODELO	JEEP	TIPO	JEEP
ANO FABR.	2011	PAIS ORIGEN	COREA
MOTOR	SANTA FE 5PX 4X2 2.4 TM	COLOR 1	COLOR 2
CHASIS	G4KEAU053286	PLATEADO	PLATEADO
OBSERVACIONES	KMHSG81BABU645814	CARR. COMB. PASAJ.	TONELAJE
NO NEGOCIABLE	MIT G 5	CADUCA	0.75 T
	31/12/2014	CILINDRADA	02400



JEFATURA		CODIGO		FORMULARIO	
GIRON		HYUA71915G4KM		A713961	
APELLIDOS Y NOMBRES					
ORTEGA MORALES VICENTE RODRIGO					
C.C./PASAPORTE/RUC.			RESIDENCIA		
0701581373			PORTOVELO		
DIRECCION			TELEFONO		
AV. EL EJERCITO Y EL GUABO			072948144		
COOPERATIVA			DISCO		
			9152091		
AVALUO					
US\$ 34990.00					
TOTAL MATRICULA					
US\$ 535.47		JULIA MUÑOZ C.N.T.T.T.S.V			
		C.P.T.			

ESPECIE UNIFORME		FORMULARIO	
C.N.T.T.S.V. A714137		FECHA MATRICUL.	
2010		14/10/2010	
PARTICULAR		TIPO	
CLASE		TIPO	
CAMIONETA		DOBLE CAB	
MODELO		PAIS ORIGEN	
50 CD 4X4 ACTION GAS 2.6 FL		ECUAD	
COLOR 1		COLOR 2	
BLANCO		BLANCO	
CARR. COMB. PASAJ.		TONELAJE	
MT G 5		0.75 T.	
CADUCA		CILINDRAJE	
31/12/2014		02600	

ORIGINAL		CODIGO (17226)	
GIRON		MAZA71915G68L A714137	
APELLIDOS Y NOMBRES			
ORTEGA MORALES VICENTE RODRIGO			
C.C. PASAPORTE/RUC.		RESIDENCIA	
0701581373		PORTOVELO	
DIRECCION		TELEFONO	
AV. EL EJERCITO Y GONZALO DIAZ		072948144	
COOPERATIVA		DISCO	
COOPERATIVA		DIGITADOR	
AVALUO		9152091	
US\$ 29990.00		JEFES DE TITULAS	
TOTAL MATRICULA		HABILITADO	
US\$ 471.68		JULIA MUÑOZ	
C.N.T.T.S.V.		C.P.T.	



ESPACIO EN BLANCO

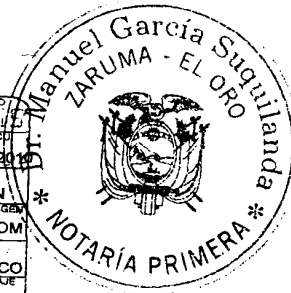
DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO

(17228)

DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE

(17227) *man*

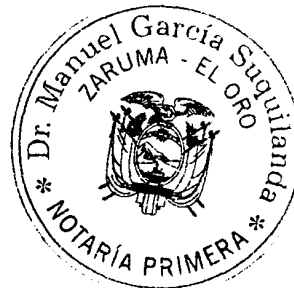
PLACA ANTERIOR		ESPECIE, MARCA DE MATRICULA		FORMULARIO	
IMPORTA		C.N.T.T.S.V. A		2	
PLACA ACTUAL		2010		FECHA MATRIC.	
OBA4170		PARTICULAR		06/08/2010	
MARCA		CLASE		TIPO	
CHEVROLET		CAMION		CAMION	
AÑO FABR.		MODELO		PAIS ORIGEN	
2010		NKR II CHASIS CABINADO		COLOM	
MOTOR		COLOR 1		COLOR 2	
4JB1874056		BLANCO		BLANCO	
CHASIS		CARR. COMB. PASAJ.		TONELAJE	
9GDNKR659AB011719		MIT D 2		3.50 T.	
OBSERVACIONES		CADUCA		CILINDRAJE	
NO NEGOCIABLE		31/12/2014		2800	



JEFATURA		ORIGINAL		CODIGO		FORMULARIO	
MACHALA		CHEA742984J9G		A741275			
APELLIDOS Y NOMBRES							
ORTEGA MORALES VICENTE RODRIGO							
C.C.PASAPORTE/RUC.				RESIDENCIA			
0701581373				PORTOVELO			
DIRECCION						TELEFONO	
BARRIO CURIPAMBA VIA LOURDES						072949159	
COOPERATIVA				DISCO		DIGITADOR	
						2980241	
AVALUO							
US\$ 25550.00							
TOTAL MATRICULA							
US\$ 57.00							
ELICIA GARRIDO				C.N.T.T.S.V.		C.P.T.	

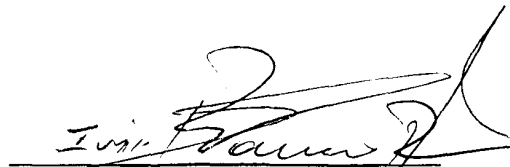
ESPACIO EN BLANCO

Iván Romero Reyes
NOTARIO



ACTA NOTARIAL: DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES:

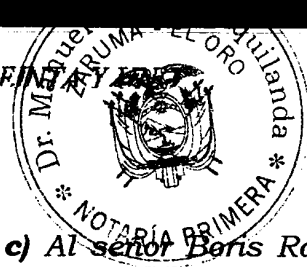
En la ciudad de Zaruma, cabecera del Cantón del mismo nombre, el día de hoy veintiséis de Octubre del año dos mil once. **Iván Romero Reyes NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN ZARUMA:** En razón a la solicitud presentada por la señorita **LISSETH JIMENA ORTEGA SAMANIEGO**, a su nombre; para que se le conceda a su favor, la Posesión efectiva, de los bienes referidos en la declaración que antecede, dejados por su padre señor VICENTE RODRIGO ORTEGA MORALES ya fallecido, según aparece de los documentos que se adjuntan y por cumplirse con los requisitos del numeral doce de la Ley Notarial Reformada, y amparándome con la petición de la peticionaria que se agrega como habilitante se le concede la Posesión efectiva de los bienes dejados por el señor Vicente Rodrigo Ortega Morales a favor de la peticionaria proindiviso y sin perjuicio de terceros, debiendo tomarse nota del contenido de esta acta, y de los instrumentos que se le agregan en el Registro de la Propiedad correspondiente.-


IVAN ROMERO REYES
NOTARIO - PRIMERO

NOTARIO PRIMERO
ZARUMA



DIECISIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO
OFICINA PUBLICA NOTARIAL



(17231)

[Handwritten signature]

Alván Romero Reyes
NOTARIO

e determinados con
debiéndose disponer
tro de la Propiedad

Notario, agregar las
or instrumentación
tiene el carácter de

dólares 00/100 (\$ 1.000,00). **c)** Al señor Boris Ramón por un
valor de un mil dólares 00/100 (\$ 1.000,00). **d)** Al señor Elías
Ortega por un valor de veinticinco mil dólares 00/100 (\$
25.000,00). **e)** Al señor Jorge Pacheco adeuda un valor de siete mil
quinientos dólares 00/100 (\$ 7.500,00). **Seis.- PASIVO**

CONTINGENTE: **a)** Señora Glenda Vazques Zamora por un valor
de setenta y cinco mil dólares 00/100 (\$ 75.000,00), deuda que se
encuentra en juicio.-

TERCERA: POSESIÓN EFECTIVA: Yo, **LISSETH JIMENA
ORTEGA SAMANIEGO**, por mi propia y espontánea libertad,
basados en la disposición del Artículo dieciocho, numeral doce, de
la Ley Notarial, solicito de la manera más comedida, que en Acta
aparte, se me conceda a mi favor la Posesión Efectiva y proindiviso
de los bienes dejados por mi padre determinados con anterioridad,
sin perjuicio de los derechos de terceros, debiéndose disponer que
copia del Acta que se levante, se inscriba en el Registro de la
Propiedad correspondiente.-

CUARTA: PETICIÓN Y CUANTÍA:- Sirvase usted señor Notario,
agregar las demás cláusulas de estilo, para la perfecta validez y
mejor instrumentación de la presente Escritura, cuya cuantía por
su naturaleza tiene el carácter de indeterminada.- **f)** Ilegible Dr.
Oswaldo García Aguilar ABOGADO Reg. # 935 Col. Abg. de Loja
(Hasta aquí la minuta) Que es fiel copia de su original, la misma
que se la inserta juntamente con los certificados de Ley, para la
plena validez y firmeza de la presente Escritura. Legalizado este
instrumento, lo leí íntegramente a la otorgante la misma que se

[Handwritten signature]
Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

**NOTARIO PRIMERO
ZARUMA**



ratifica en todo lo expuesto y para constancia firma en unidad de
acto juntamente conmigo el Notario doy fe.-

L. Jimena Ortega Samaniego

SRTA. LISSETH JIMENA ORTEGA SAMANIEGO
CD. ID. # 0704570936



Iván Romero Reyes
IVÁN ROMERO REYES
NOTARIO-PRIMERO

Manuel García Suquilanda
Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

9 de Oct

M.G.S.

NOTARIA PRIMERA DE ZARUMA
TEL. 2 972-405

1 **ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL DE TODO CUANTO**
2 **DOY FE POR LO QUE CONFIERO ESTA QUINTA**
3 **COPIA QUE LA FIRMO Y SELLO EN ZARUMA A LOS**
4 **DOS DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL**
5 **DIECISIETE.**-----



[Signature]
DR. MANUEL ALBERTO GARCÍA SUQUILANDA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN ZARUMA

Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

[Signature]
Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

ESPACIO EN BLANCO

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27



Factura: 001-004-000003788



20170713001P00909

NOTARIO(A) MANUEL ALBERTO GARCIA SUQUILANDA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON ZARUMA

EXTRACTO

Escritura N°:	20170713001P00909					
ACTO O CONTRATO:						
ACLARATORIA						
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE AGOSTO DEL 2017, (10:48)					
ITES						
OTORGADO POR						
Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
ORTEGA SAMANIEGO LISSETH JIMENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0704570936	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE						
Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
N						
Provincia	Cantón		Parroquia			
	ZARUMA		ZARUMA			
CIÓN DOCUMENTO:						
OBSERVACIONES:						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA					

N° TRAMITE: 48012-0041-17
DOCUMENTO: Escritura
03/08/17 2.1.1



NOTARIO(A) MANUEL ALBERTO GARCIA SUQUILANDA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN ZARUMA

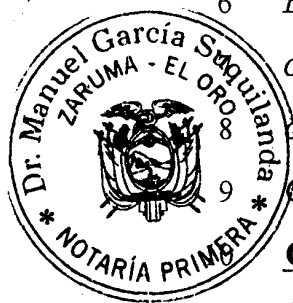
Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

M.G.S.

NOTARIA PRIMERA DE ZARUMA
TEL. 2 972-405

2017-07-13-001-P00909

1 **ESCRITURA PÚBLICA DE ACLARATORIA DE**
2 **POSESIÓN EFECTIVA QUE HACE LA SEÑORITA**
3 **LISSETH JIMENA ORTEGA SAMANIEGO**
4 **CUANTÍA: INDETERMINADA.**
5 **DI: DOS COPIAS**



6 *En la ciudad de Zaruma, Provincia de El Oro, República*
7 *del Ecuador, hoy día dos de Agosto del año dos mil*
8 *diecisiete, ante mí, DOCTOR MANUEL ALBERTO*
9 *GARCÍA SUQUILANDA, NOTARIO PRIMERO DEL*
10 *CANTÓN ZARUMA, comparecen con plena capacidad,*
11 *libertad y conocimiento, a la celebración de la presente*
12 *escritura pública la señorita **LISSETH JIMENA***
13 ***ORTEGA SAMANIEGO**, de estado civil soltera, de*
14 *ocupación Estudiante, domiciliada en Portovelo de*
15 *tránsito por esta ciudad de Zaruma. La compareciente*
16 *declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de*
17 *edad, domiciliada en Portovelo de tránsito por esta*
18 *ciudad de Zaruma, hábil en derecho para contratar y*
19 *contraer obligaciones, a quien de conocerla doy fe, en*
20 *virtud de haberme exhibido sus documentos de*
21 *identificación cuyas copias fotostáticas debidamente*
22 *certificadas por mí, agrego a esta escritura como*
23 *documentos habilitantes. Advertida la compareciente por*
24 *mí el Notario de los efectos y resultados de esta*
25 *escritura, así como examinado que fue en forma aislada*
26 *y separada de que comparece al otorgamiento de esta*
27 *escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni*

Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

M.G.S.

NOTARIA PRIMERA DE ZARUMA
TEL. 2 972-405

1 *promesa o seducción, me pide que eleve a escritura*
2 *pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el*
3 *Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase*
4 *incorporar una que contenga una de **ACLARATORIA**, al*
5 *tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:***
6 ***COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración de la*
7 *presente escritura la señorita **LISSETH JIMENA***
8 ***ORTEGA SAMANIEGO**, por sus propios derechos y con*
9 *la capacidad civil suficiente para intervenir en este acto*
10 *o contrato. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** El*
11 *causante señor Vicente Rodrigo Ortega Morales, fue*
12 *propietario de quinientos ochenta y cuatro acciones que*
13 *corresponden al setenta y tres por ciento, de la*
14 *Compañía Anónima ORMOVIRO S.A., mediante escritura*
15 *celebrada ante el Notario del Cantón Machala, Doctor*
16 *Leslie Marco Castillo Sotomayor, el quince de Agosto del*
17 *dos mil ocho, anotada en el libro repertorio con el*
18 *número trescientos setenta y siete e inscrita en el*
19 *Registro Mercantil del cantón Portovelo con el número*
20 *nueve el diecinueve de Septiembre del dos mil ocho. **b)***
21 *Mediante escritura pública de **DECLARACIÓN***
22 ***JURAMENTADA Y ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA**,*
23 *celebrada ante el Notario Primero del cantón Zaruma, el*
24 *día veintiséis de Octubre del año dos mil once, se*
25 *concede la Posesión Efectiva Pro-Indiviso de los bienes*
26 *dejados por el causante señor **VICENTE RODRIGO***
27 ***ORTEGA MORALES** a favor de sus hijos señores*



Manuel García Suquilanda
Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

97358

No. de RUC de la Compañía:

0791733545001

Nombre de la Compañía:

ORMOVIRO S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.
OFICIO INSC. EN RM



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0701581373	ORTEGA MORALES VICENTE RODRIGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 584.0000	N
2	0704749654	ORTEGA SAMANIEGO GISEL ANDREA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 72.0000	N
3	0704749662	ORTEGA SAMANIEGO LINETH NATALY	ECUADOR	NACIONAL	\$ 72.0000	N
4	0704570936	ORTEGA SAMANIEGO LISSETH JIMENA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 72.0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN:

12/12/2016 11:22:58

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supencias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:

DOY FE: Que la(s) presente (s),xerocopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(s) que me fueron exhibidas

Zaruma:

02 AGO 2017




S0001051535

12/12/2016 11:02:54

Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN ZARUMA

01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85


 **ECUADOR**
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTÍA EMBUDO
TRANSPARENTE

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



IMPRESO EN EL ECUADOR



DOY FE: Que la(s) presente (s) /....xerocopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(s) que me fueron exhibidas

Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN ZARUMA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0704570936

Nombres del ciudadano: ORTEGA SAMANIEGO LISSETH JIMENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ORTEGA MORALES VICENTE RODRIGO

Nombres de la madre: SAMANIEGO ORELLANA ELVIA MARIA

Fecha de expedición: 1 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: ALEXANDRA DEL CARMEN ASANZA ASANZA - EL ORO-ZARUMA-NT 1 - EL ORO - ZARUMA



N° de certificado: 172-042-50032



172-042-50032

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0704570936

Nombre: ORTEGA SAMANIEGO LISSETH JIMENA



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: ALEXANDRA DEL CARMEN ASANZA ASANZA - EL ORO-ZARUMA-NT 1 - EL ORO - ZARUMA

N° de certificado: 175-042-50040



175-042-50040



M.G.S.

NOTARIA PRIMERA DE ZARUMA
TEL. 2 972-405

1 Lisseth Jimena Ortega Samaniego, Gissel Andrea Ortega
2 Samaniego; Lineth Nataly Ortega Samaniego; Daniel
3 Israel Ortega Samaniego; Alain Isaac Ortega Mora y
4 Valentina Aillen Ortega Feijoo, en la misma se hizo
5 constar de manera errónea entre sus bienes que el
6 causante señor Vicente Rodrigo Ortega Morales, es socio
7 de la Compañía ORMOVIRO S.A., con setenta y tres
8 acciones. **TERCERA: ACLARATORIA.-** Con estos

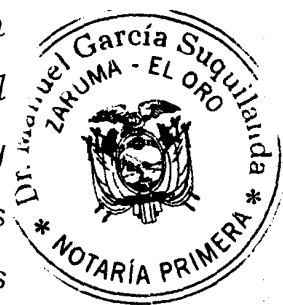


9 antecedentes expuestos por este instrumento de manera
10 libre y voluntaria la señorita **LISSETH JIMENA**
11 **ORTEGA SAMANIEGO**, tiene a bien **ACLARAR** que las
12 acciones del causante no son de setenta y tres acciones,
13 conforme consta en la posesión efectiva ya referida;
14 puesto que, la cantidad exacta es de quinientos ochenta
15 y cuatro acciones que corresponden al setenta y tres por
16 ciento, de la Compañía Anónima ORMOVIRO S.A.,
17 conforme consta del documento habilitante. Que es todo
18 cuanto puedo aclarar en honor a la verdad. **CUARTA:**
19 **ACEPTACIÓN.-** La compareciente previamente
20 inteligenciada de las cláusulas y declaraciones que
21 anteceden, las acepta y las aprueba en todas sus
22 partes. Sírvase señor Notario, agregar las demás
23 cláusulas de estilo, para la perfecta validez y mejor
24 instrumentación de la presente Escritura, cuya cuantía
25 por su naturaleza tiene el carácter de indeterminada.
26 **Hasta aquí**, la minuta que queda elevada a escritura
27 pública, la misma que se encuentra firmada por el Dr.

Dr. Manuel García Saguarda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA

M.G.S.

NOTARIA PRIMERA DE ZARUMA
TEL. 2 972-405



1 Oswaldo García Aguilar ABOGADO, profesional con
2 registro número 11-2001-73 del Foro de Abogados del
3 Consejo de la Judicatura. Para la celebración y
4 otorgamiento de la presente escritura se observaron los
5 preceptos legales que el caso requiere; y leída que les
6 fue por mí, el Notario a la compareciente, aquella se
7 ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo
8 en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta
9 Notaria la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-----

10
11
12 **SRTA. LISSETH JIMENA ORTEGA SAMANIEGO**
13 **C. C. No. 0704570936**

14
15
16 **DR. MANUEL ALBERTO GARCÍA SUQUILANDA**
17 **NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN ZARUMA**

18
19 SE OTORGÓ ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE LA
20 FIRMO Y SELLO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.

21 **DR. MANUEL ALBERTO GARCÍA SUQUILANDA**
22 **NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN ZARUMA**

23 Dr. Manuel García Suquilanda
24 NOTARIO PRIMERO DEL
25 CANTÓN ZARUMA

26
27
Dr. Manuel García Suquilanda
NOTARIO PRIMERO DEL
CANTÓN ZARUMA