

SUB-1205-88

Guayaquil, Diciembre 16 de 1988

Señores  
Socios de la Compañía  
INMOBILIARIA NACIONAL ECUATORIANA S.A.  
Ciudad

Estimados señores:

He examinado el Balance General de la Compañía al 31 de Diciembre de 1987 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias.

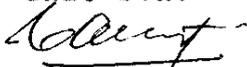
En mi opinión, los Estados Financieros adjuntos reflejan razonablemente la situación Financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones por el año 1987, considerándose que en el transcurso del ejercicio anterior hubieron exportaciones mucho mayores que en éste ejercicio.

Durante 1987 nuestras ventas totales llegaron a S/.306.555.226,00, con una utilidad Bruta del 35%, valor que se ajusta a los presupuestos establecidos, considerándose principalmente que la materia prima que utiliza la fábrica para su producto es importada, y que han habido variaciones muy bruscas en los tipos de cambio que se mantuvieron fluctuantes a mercado libre.

Adjunto los Estados Financieros, con el objeto que de acuerdo a los Estatutos se sirvan conocerlos en la próxima Junta de Socios.

Adicionalmente deseo manifestar que éste año se contrato una firma de auditores externos, también han manifestado su opinión favorable, aún con la demora que hubo en el proceso de auditoría, que lo considero razonable por ser la primera ocasión que esto se realiza.

Atentamente,  
p. INEC S.A.

  
ECON. CARLOS ORTIZ J.,  
Vicepresidente

COJ/cap

C.C. File