

INFORME DEL COMISARIO

Machala, 19 de Marzo de 2020

Ejercicio Económico 2019

A los Señores Accionistas de:

AGRÍCOLA EL COCOKE S.A. AGRICOKE

Es cumplimiento de los estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de la compañía **AGRÍCOLA EL COCOKE S.A. AGRICOKE**; tengo bien a someter a consideración de ustedes, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2019 de conformidad con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías.

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a los dispuesto en los Estatus, Normas y Disposiciones Legales tanto de Ley de Compañías y de las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**), por consiguiente, en mi opinión la gestación efectuada por los Administradores de la Compañía es adecuada.
2. La colaboración dada por los Administradores en el trascurso del estudio y análisis de la Documentación de la Compañía, así como el reconocimiento a la Planta Física donde realiza sus actividades de la Empresa ha sido permanente, por lo tanto en mi opinión esta colaboración ha sido oportuna para el desarrollo de mis funciones.
3. Como consecuencia del estudio de los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes Rubros:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

Estas cuentas se controlan mediante arqueos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

CUENTAS Y DOCUMENTACION POR COBRAR

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las cuentas General de las Cuentas y Documentos por Cobrar.

INVENTARIO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando Inventarios Físicos de los Bienes.

PASIVO CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando a los Auxiliares con las Cuentas Generales del Pasivo.

CAPITAL Y RESULTADOS

Se controla mediante las aportaciones de los Accionistas.

1. Los Estados Financieros guardan relación con los Libros Mayores Auxiliares. En mi opinión los Reglamentos de Contabilidad guardan absoluta relación entre sí.
2. En mi opinión El Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integrales presentan razonablemente la Situación Financiera de **AGRÍCOLA EL COCOKE S.A. AGRICOKE**. Al 31 de diciembre del 2019 de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicando sobre bases consistentes con relación a la del año anterior.
3. Se procedió a efectuar el Análisis Financiero Vertical del Estado Financiero y el estado de resultado integral del año 2019.

**ANALISIS FINANCIERO VERTICAL DEL
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AÑO 2019.**

CUENTAS	AÑO 2019	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES	245.098.16	65.88%
ACTIVOS NO CORRIENTES	126.957.22	34.12%
TOTAL DE ACTIVOS	372.055.38	100%
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
PASIVO CORRIENTE	139.044.95	37.37%
PASIVO NO CORRIENTE	162.587.77	43.70%
PATRIMONIO	70.422.66	18.93%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	372.055.38	100%

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

- Los **Activos Corrientes** representan el 65.88% del total de Activos.

- Los **Activos No Corrientes** representan el 34.12% del total de los Activos.
- Los **Pasivos Corrientes** representan el 37.37% del total.
- Los **Pasivos No Corrientes** representan el 43.70%
- El **Patrimonio** representa el 18.93% del total.

**ANALISIS FINANCIERO VERTICAL DEL
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AÑO 2019**

<u>CUENTAS</u>	<u>AÑO 2019</u>	<u>PORCENTAJE %</u>
INGRESOS	664.366.82	100%
(-) COSTOS	444.949.01	66.97%
GASTOS	184.469.45	27.77%
IMPUESTO A LA RENTA	0.00	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	34.948.36	5.26%

**COMENTARIO DEL ESTADO DE
RESULTADOS INTEGRAL**

AÑO 2019

- Los **Ingresos** por un valor de \$ 664.366.82 representan el 100%
- Los **Costos** por un valor de \$ 444.949.01 representan el 66.97% con relación a los Ingresos.
- Los **Gastos** por un valor de \$184.469.45 representan el 27.77%

ANALISIS POR RAZONES FINANCIERAS

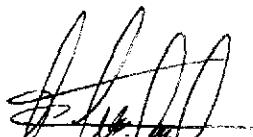
INDICE DE SOLVENCIA

ACTIVO CORRIENTE	<u>245.098.16</u>	= 1.76
PASIVO CORRIENTE	139.044.95	

Esto nos indica que la Compañía tiene un índice de solvencia de 1.76 por cada dólar de endeudamiento.

Este informe de Comisario es exclusivo para información de los, Directores y Administración de AGRÍCOLA EL COCOKE S.A. AGRICOKE, así como la Superintendencia de Compañías, y no puede ser utilizado para otro propósito.

Atentamente



Ing. Com. Marjorie Bejarano García
C.C. 0704549682
COMISARIO