

# PDG CONSTRUCTORA DEL ECUADOR CIA. LTDA.

## INFORME DE GERENTE

---

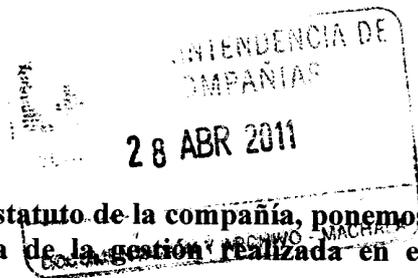
Señores Socios:

En cumplimiento de lo establecido en la Ley y en el Estatuto de la compañía, ponemos en consideración de ustedes la memoria explicativa de la gestión realizada en el ejercicio económico de 2010.

Como en los últimos años el 2010 ha sido un año de convulsión y un poco desaciertos en lo social, en lo político y desde luego en lo económico, terminado un año más sin que exista un rumbo claro por el cual debemos continuar.

La inflación al consumidor en el Ecuador cerro en el año 2010, en 3.3% por debajo del nivel de 2009 que fue del 4.3% ; los bienes transables están anclados a la inflación estadounidenses por medio de la dolarización y absorben los precios de los commodities a nivel internacional, excepto en los derivados del petróleo, que continúan subsidiados en el país.

El nivel del Empleo en el Ecuador sigue siendo esquivo, no hay cambios previstos en la estructura laboral, ni en los resultados de desempleo que apenas fluctúan 1.5 puntos porcentuales ; en ese mismo rango se hallan las expectativas estimadas por el Fondo Monetario Internacional, que el Gobierno rebatirá aduciendo que la inversión pública es una gran creadora de empleo.

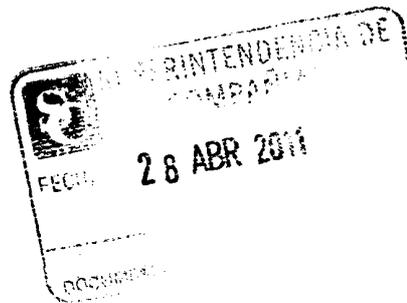


**El proyecto de la Compañía siguió avanzando con la construcción de las casas modelos, durante este periodo 2010; dichas casas están terminadas en un 80%, durante los primeros meses del año 2011, se tiene planificado poder terminar de construir, y que nuestros clientes puedan visitarlas, los diferentes modelos que se están ofertando.**

**La Compañía PDG CONSTRUCTORA DEL ECUADOR CIA.LTDA. fue constituida mediante escritura pública del 17 de Julio del 2008, bajo resolución de la Superintendencia de Compañías N. 207 del 30 de julio del 2008.**

**Su Objeto social principalmente es el Planificación, diseño, desarrollo, construcción, venta de soluciones habitacionales, urbanizaciones.ciudadelas y conjuntos residenciales para el sector publico y privado.**

**La Administración de la compañía esta implementando normas y procedimientos que nos permitan posicionarnos en el mercado, dando un servicio de calidad y optimizando los recursos que poseemos.**

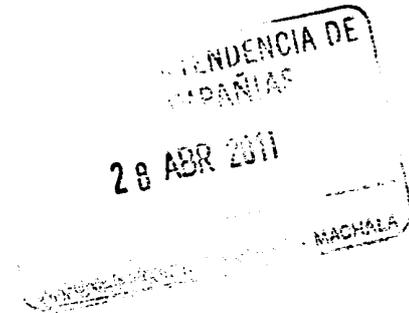


## FINANZAS

Al cierre del ejercicio los activos totales suman USD \$ 999.584,73

Al cierre del ejercicio el pasivo corriente suma USD \$ 74.773,14

Los resultados económicos de la empresa muestran  
Una Perdida obtenida en el ejercicio 2010 de: USD \$ 2.485,11



**Finalmente debemos informar que todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios, han sido cumplidas a cabalidad.**

**Presentamos nuestro agradecimiento, por su atención al presente informe, así como a todas las personas que han colaborado eficientemente en la administración de esta Compañía.**

**Muy atentamente,**



**Walter Abel Veintemilla Orellana  
GERENTE**

ADMINISTRACION DE  
COMPAÑIAS  
28 ABR 2011