ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE "INMOBILIARIA JJC CIA. LTDA." CELEBRADA EL DIA 10 DE ABRIL DEL DOS MIL TRECE.

En Pasaje, el dia martes diez de abril del 2013, en el domicilio de la compañía ubicado en la Calle Bolivar s/n entre Olmedo y Piedrahita a las quince horas, se reúnen los accionistas de la empresa, Jerry Jovanny Coronel Castillo, por sus propios y personales derechos, propietario de novecientos cincuenta acciones, con derecho a novecientos votos; Marco Antonio Oviedo Cajas, por sus propios y personales derechos, propietario de cincuenta acciones, con derecho a cincuenta votos. Preside la sesión el Sr. Jerry Jovanny Coronel Castillo Gerente General, el Sr. Marco Antonio Oviedo Cajas como Presidente y actúa como secretaria la Srta. Ginger Tatiana Beltrán Coronel. Los accionistas presentes representan la totalidad del Capital Social de la Compañía en tal virtud y de acuerdo con lo establecido en el Artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, y, luego de la identificación individual en la forma acostumbrada, se da inicio a la reunión de Junta General Ordinaria de Socios de INMOBILIARIA JJC CIA. LTDA..- El señor presidente solicita a la secretaria dar lectura el siguiente punto del orden del dia:

1.- Conocimiento y aprobación del Informe de Labores del Gerente Apoderado.

2.- Conocimiento y aprobación del Balance General y Estado de Resultados correspondientes al Ejercicio Económico 2012.

1.- Conocimiento y aprobación del Informe de Labores del Gerente Apoderado.
El Sr. Jerry Jovanny Coronel Castillo, presenta el informe de labores del periodo 2012 y pone en consideración el mismo a la Junta General Ordinaria. La Junta una vez que conoce del informe de labores del Gerente Apoderado, aprueba el mismo por unanimidad, sin ningún tipo de observaciones.

2.- Conocimiento y aprobación del Balance General y Estado de Resultados correspondientes al Ejercicio Económico 2012.
Se da lectura del Balance General y Estado de Resultados del año 2012, los mismos que son aprobados por unanimidad por los socios presentes.

Cuenca, 10 de Abril de 2013.

.....

Sr. Jovanny Coronel Castillo

Gerente General

.....

Sr. Marco Oviedo Cajas

Presidente

.....

Ing. Ginger Beltrán Coronel

Secretaria de la Junta

INMOBILIARIA JJC CIA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA
AÑO 2012

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones establecidas en la ley y en los Estatutos de la compañía, me permito poner en consideración de ustedes el Reporte de Actividades Relevantes que se realizaron en la compañía y que corresponden al Ejercicio Económico 2012.

- La Compañía obtuvo un monto de ventas en este año de $14.500
- Todas la disposiciones de la Junta General de Accionistas han sido cumplidas a cabalidad y conforme lo dispone la ley y los estatutos de la compañía.
- Acerca de la situación financiera de la compañía se obtuvo una utilidad de $125,87

Conclusión:

Inmobiliaria JJC Cia. Ltda., continuará brindando sus servicios de forma eficiente y cordial, garantizando la fidelidad de sus clientes, optimizando el uso de sus recursos y realizando un control de gastos con el objetivo de disminuirlos y aumentar su utilidad, así como garantizar un ambiente de trabajo cordial.

Atentamente,

JOVANNY CORONEL CASTILLO
GERENTE GENERAL