

1- INFORMACION GENERAL

EXPORCAMBRIIT S.A.- fue constituida según escritura pública el 17 de junio del 2008 en la ciudad de Machala – Ecuador, con resolución de la Superintendencia de Compañías N° 0157 e inscrita en el Registro Mercantil el 07 de julio del 2008, bajo el N° 650.

El objeto social de la compañía es la producción, comercialización, importación, exportación, compra venta, representación, distribución, extracción y procesamiento de camarones y otras especies bioacuáticas, tales como las de pesca blanca, mariscos, moluscos, como por ejemplo calamares, conchas, ostiones y también atún, etc. La instalación de plantas industriales para empaque, embasamiento o cualquier otra forma de presentación de productos de mar y demás especies bioacuáticas que se procese. Exploración de criaderos de camarones (camaroneras), criaderos de larvas de camarón (laboratorios de larvas de camarón).

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

Los principios y políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de los estados financieros se resumen a continuación:

Bases de preparación de los estados financieros. - Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con:

- NIIF completas, los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los bienes de propiedad, planta y equipo que son registrados al valor razonable, estimado por un perito.

- En general el costo histórico está basado en el valor razonable de las transacciones. Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

- La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

- Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros.

Importancia relativa y materialidad.- La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

Los requerimientos de reconocimiento y medición conforme a las NIIF se aplican si su efecto es significativo para los estados financieros.

1.- INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantía se determinó con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda.

Clasificación de saldos en corriente y no corriente. - La Compañía presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera en base a la clasificación de corrientes o no corrientes. Un activo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera realizarlo, o se pretende venderlo o consumirlo, en su ciclo normal de explotación;
- Se mantiene principalmente con fines de negociación;
- Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa; o;
- Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses siguientes a partir de la fecha del periodo sobre el que se informa.

Los activos no mencionados en el listado anterior se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera sea cancelado en el ciclo normal de explotación;
- Se mantiene principalmente con fines de negociación;
- Debe liquidarse durante los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa; o;
- No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

Moneda funcional. - La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América el cual es la moneda de circulación en el Ecuador. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda. - El Índice de Precios al Consumidor (IPC), es un indicador económico que mide la evolución del nivel general de precios correspondiente al conjunto de artículos (bienes y servicios) de consumo, adquiridos por los hogares del área urbana del país. Su proceso de construcción prioriza fines de seguimiento macroeconómico y no microeconómicos de bienestar. El Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, determinó los siguientes porcentajes de inflación en los últimos tres años:

Años	Inflación
2016	1.89%
2017	(0.20%)
2018	(0.27)

Partes relacionadas. - Para efectos tributarios se considerarán partes relacionadas a las personas naturales o sociedades, domiciliadas o no en el Ecuador, en las que una de ellas participe directa o indirectamente en la dirección, administración, control o capital de la otra; o en las que un tercero, sea persona natural o sociedad domiciliada o no en el Ecuador, participe directa o indirectamente, en la dirección, administración, control o capital de éstas.

1.- INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

Se considerarán partes relacionadas, entre otros casos los siguientes:

- La sociedad matriz y sus sociedades filiales, subsidiarias o establecimientos permanentes.
- Las sociedades filiales, subsidiarias o establecimientos permanentes, entre sí.
- Las partes en las que una misma persona natural o sociedad, participe indistintamente, directa o indirectamente en la dirección, administración, control o capital de tales partes.
- Las partes en las que las decisiones sean tomadas por órganos directivos integrados en su mayoría por los mismos miembros.
- Las partes, en las que un mismo grupo de miembros, socios o accionistas, participe indistintamente, directa o indirectamente en la dirección, administración, control o capital de estas.
- Los miembros de los órganos directivos de la sociedad con respecto a la misma, siempre que se establezcan entre éstos relaciones no inherentes a su cargo.
- Los administradores y comisarios de la sociedad con respecto a la misma, siempre que se establezcan entre éstos relaciones no inherentes a su cargo.
- Una sociedad respecto de los cónyuges, partners hasta el cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad de los directivos, administradores, o comisarios de la sociedad.
- Una persona natural o sociedad y los fideicomisos en los que tenga derechos.

Efectivo y equivalentes de efectivo.— Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y de otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Activos financieros.— Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad; o intercambiar activos financieros o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la entidad.

Al 31 de Diciembre de 2017, la compañía mantuvo activos financieros en la categoría de cuentas por cobrar, cuyas características se explican seguidamente:

Cuentas por cobrar clientes: Se reconocen inicialmente al costo. Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por la venta de productos realizadas en el curso normal de operaciones. No generan intereses y se recuperan en el corto plazo.

1.- INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

Provisiones.- Debe reconocerse una provisión cuando se den las siguientes condiciones:

- La entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado;
- es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

De no cumplirse las tres condiciones indicadas, la entidad no debe reconocer la provisión.

Provisión para cuentas incobrables.- Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

La Compañía, luego del análisis de la cartera de clientes en el presente periodo, concluye que no es necesario realizar provisiones para cuentas incobrables.

Inventarios.- Inventarios son activos:

- Posidos para ser vendidos en el curso normal de la operación;
- En proceso de producción con vistas a esa venta; o
- En forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios. Los inventarios se medirán al costo o al valor no realizable, el menor.

El costo se determina por el costo específico de producción.

El costo de los inventarios de mercancías comprende los costos de compra local, costos de producción y otros costos directos tales como los impuestos no recuperables, deducidos los descuentos en compras.

Inventario de producto en proceso y medición de su activo biológico.- La transformación biológica comprende los procesos de crecimiento, degradación, producción y procreación que son la causa de los cambios cualitativos o cuantitativos en los activos biológicos. Se miden a su costo. En los casos en donde la medición del valor razonable resulte impracticable o en un costo o esfuerzo desproporcionado, los activos biológicos se deben medir al modelo de costo.

La Compañía ha optado como política interna medirlos al costo.

Servicios y otros pagos anticipados.- Se registrarán los seguros, anticipos a proveedores u otro tipo de pago realizado por anticipado y que no hayan sido devengados al cierre del ejercicio económico.

1- INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

Activos por impuestos corrientes.- Corresponde a todos los créditos tributarios contemplados en la normativa legal que la Compañía recuperará en el corto plazo.

Impuesto a la renta.- Se determina de la utilidad gravable (tributaria) la cual difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Ajustes por cambios en la tasa del impuesto a la renta y otros ajustes.- El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa del impuesto a la renta, la estimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en los resultados del período que se informa, excepto en la medida en que se relacionen con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período que se informa.

Registro de los impuestos corrientes y diferidos.- Los impuestos corrientes y diferidos fueron reconocidos como ingresos o gastos e incluidos en el estado de resultados del período que se informa, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o sucesos que se reconoce fuera de dicho estado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

Propiedades, planta y equipo.- Se incluirán los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperen utilicen por más de un período y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción o suministro de bienes y servicios, o se utilicen para propósitos administrativos. Incluye bienes recibidos en arrendamiento financiero. Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá, en el estado de situación financiera del arrendatario, como un activo y un pasivo por el mismo importe.

• Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas se miden inicialmente por su costo de adquisición.

• Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo.- Después del reconocimiento inicial son registradas al costo menos la depreciación acumulada. Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el período en que se producen.

• Método de depreciación y vidas útiles.- El costo de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. Los terrenos se registran en forma independiente de las instalaciones de inmuebles en que puedan estar asentados sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto no son objeto de depreciación.

1.- INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario a la fecha de cada estado de situación financiera, para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedades y equipo.

El activo se registra inicialmente al costo, pero posteriormente su valor en libros se incrementa para dar cuenta de cualquier apreciación en el valor. Es permitido un ajuste tanto a la baja y al alza en el valor de un activo. Las revaluaciones se realizan de manera regular, de manera que la cantidad cargada del activo no difiera materialmente de su valor razonable a la fecha del balance. Si la revaluación resulta en un incremento en el valor, se debe acreditar el patrimonio a "superávit por revaluación" a menos que represente la reversa de un decremento en la revaluación de este activo que anteriormente se reconoció como gasto; caso en el cual se debe reconocer como ingresos (resultados).

Activos financieros no corrientes

Inversiones en subsidiarias y asociadas: Estas cuentas corresponden a inversiones en acciones realizadas por la compañía en otras sociedades, las mismas se encuentran valuadas al método de valor patrimonial proporcional.

Inversiones en subsidiarias y asociadas.- De acuerdo a lo relacionado en las diversas Normas Financieras, tales como NIIF 3 (combinaciones de negocios), NIIF 10 (consolidación de estados financieros), NIIF 11 (acuerdos conjuntos) y NIIF 12 (información a revelar con relación a participación en otras entidades, tenemos lo siguiente:

Inversiones en subsidiarias: El concepto fundamental a tratar es el Control, en este caso el inversionista tiene el poder de decisión, sin consultar a nadie, y eso es posible, cuando se cuenta con la cantidad de votos necesarios en la Junta o Directorio de Accionistas y/o Socios, para tal fin el estándar presume que hay control cuando se posee más del 50% de otra compañía, en este caso aplica para las inversiones con la compañía Fulvior S.A, para lo cual, se tiene que aplicar consolidación de estados financieros aplicando la NIIF 10, según lo indicado en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.ICT.DCCP.G.14.003 publicada el 28 de febrero de 2014 mediante Registro Oficial No. 194.

Existen también inversiones en asociadas; el concepto a tratar es intervenir en la toma de decisiones, participar en la Junta directiva, para esto se debe contar con un paquete del 20% o más de las acciones, en este caso aplica la compañía Industrial Pesquera González Indupég S.A.

Adicionalmente existen otras inversiones con porcentajes menores al 20% de los paquetes accionario, el concepto a tratar es que somos accionistas minoritarios, en este caso aplica; Fidunegocios – Hotel Quito, Fidunegocios Hotel San Cristóbal y Eshecelabri S.A. Clabrisa.

1.- INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

Pasivos financieros a corto plazo

Cuentas y documentos por pagar: Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad en favor de terceros, registradas a su valor nominal.

Anticipo de clientes: Son valores que se reciben de parte de los clientes nacionales y extranjeros, que adelantan pagos a las pascas y exportaciones.

Pasivo a largo plazo

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Cuentas por pagar a diversas relacionadas: - Que no provienen de operaciones comerciales. Las obligaciones con entidades relacionadas se reconocen inicialmente por el costo de la transacción, ya que dichas deudas no generan costos financieros.

Provisiones: - Se registra el importe estimado para cubrir obligaciones presentes como resultado de sucesos pasados, ante la posibilidad de que la empresa, a futuro, tenga que desprenderse de recursos.

Provisión para jubilación patronal: - Se establece en base al estudio actuarial realizado anualmente al cierre del período contable, el incremento de las reservas es registrado con cargo a resultado del año. El derecho a jubilación patronal según lo establece el Código del Trabajo está condicionado a la permanencia del empleado por al menos 20 años de servicio. El método actuarial para calcular las reservas matemáticas es el "método prospectivo" o método de crédito unitario proyectado según lo determina NIIF, este método permite cuantificar el valor presente de la obligación futura.

Reserva legal: - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad neta anual para su constitución hasta que represente mínimo el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Reserva Facultativa: - La ley faculta o permite que de las utilidades líquidas del ejercicio la empresa destine un valor para formar la reserva especial o facultativa. La Junta General decide el valor y el fin específico de este fondo.

Reserva de capital: - Representan los valores producto de aplicación de reexpresión monetaria, cuando la economía ecuatoriana, en años anteriores utilizó como moneda el Sucre.

Resultados acumulados por adopción por primera vez de las NIIF: - Se registra el efecto neto de todos los ajustes realizados contra Resultados Acumulados, producto de la aplicación de las NIIF por primera vez, conforme establece la NIIF 1. En el presente período se realiza la transferencia como subcuenta de la cuenta resultados acumulados, como establecen las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

1- INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.1. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)

Ganancias acumuladas.- Contiene las utilidades netas acumuladas, sobre las cuales los accionistas no han dado un destino definitivo.

Pérdidas acumuladas.- Se registran las pérdidas de ejercicios anteriores, que no han sido objeto de absorción por resolución de junta general de accionistas.

Ingresos.- Incluye tanto a los ingresos de actividades ordinarias como las ganancias. Los ingresos de actividades ordinarias surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, y corresponden a una variada gama de denominaciones, tales como ventas, honorarios, intereses, dividendos, alquileres y regalías. Son ganancias otras partidas que, cumpliendo la definición de ingresos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias llevadas a cabo por la entidad. Las ganancias suponen incrementos en los beneficios económicos y, como tales, no son diferentes en su naturaleza de los ingresos de actividades ordinarias. Los ingresos se registrarán en el período en el cual se devenguen.

Venta de bienes.- Se reconocen cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes, el importe de los ingresos y los costos incurridos o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

Prestación de servicios.- Se registran los ingresos por la prestación de servicios, cuando estos pueden ser estimados con fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación final del período sobre el que se informa.

Costos y gastos.- Son registrados por el método del devengado, conforme se dan los hechos económicos independientes de su pago. Incluye tanto gastos como pérdidas que surgen de la actividad ordinaria de la entidad.

Se reconoce un gasto en el estado de resultados cuando ha surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en los activos o un incremento en los pasivos, y además el gasto puede medirse con fiabilidad, el gasto ocurre simultáneamente con el reconocimiento de incrementos en los pasivos o decrementos en los activos.

Impuesto a las ganancias.- Conforme lo establecen las leyes ecuatorianas la Compañía establece y cancela el 15% de participación a trabajadores calculados de la utilidad contable, e impuesto a la renta considerando las disposiciones tributarias vigentes.

Impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% y 22% para los años 2018 Y 2017, para sociedades y en caso en el que este impuesto sea menor al anticipo determinado, este último se convierte en impuesto definitivo.

1 - INFORMACION GENERAL: (continuación)

1.2. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF completas requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables.

- **Provisiones para obligaciones por beneficios definidos.** - El valor presente de las provisiones para obligaciones depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basado en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluye una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.
- **Estimación de vida útil de los activos de propiedad, planta y equipo.** - La estimación de la vida útil y valor residual se efectúan de acuerdo con lo mencionado en las políticas contables.

1.3. ADMINISTRACION DE RIESGOS

Factores de riesgos financieros. - La compañía se encuentra expuesta a riesgos de mercado, de liquidez y de operación. Estos riesgos son evaluados en términos de probabilidades de ocurrencia e impacto para ser mitigados con mecanismos de acuerdo con su naturaleza.

Riesgos de mercado nacional. - Los principales riesgos a los que está expuesta la compañía en el mercado, son la reducción de demanda y exposición a las variaciones de precio. La empresa ha estado trabajando para mitigar estos riesgos.

- **Riesgo de tasa de interés.** - Existe una baja volatilidad de las tasas activas referenciales de interés ecuatoriano (2017 tasa activa referencial Banco Central del Ecuador 9,84%).

Riesgo de liquidez. - Las principales fuentes de liquidez de la compañía, son los flujos de efectivo proveniente de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la compañía utiliza flujos de caja, los cuales son ajustados y monitoreados constantemente por la Administración Financiera, con el fin de agilitar sus coberturas de efectivo y de ser necesario buscar apalancamiento en sus proveedores o instituciones financieras.

- **Riesgo de capital.** - El objetivo de la administración es proteger el capital o patrimonio como una base que permita cumplir metas importantes como son: La rentabilidad de la operación, buscar y mantener el liderazgo gracias a los productos y a la tecnología y lograr la permanencia en el tiempo.

Riesgo de crédito. - Surge del efectivo y equivalente de efectivo y depósitos en bancos, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluye a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y las transacciones comprometidas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

2.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Representan activos de alta liquidez, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 están conformados como sigue:

	2018	2017
Caja	4.161	3.972
Banco Bolivariano Cta. Cte. N.º 3005007364 e Inversión	44.695	330.963
Total	48.856	334.935

3.- ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 están constituidos por los siguientes saldos contables:

	2018	2017
Cientes	243.278	0
Otras cuentas por cobrar	2.677	10.898
Total	245.955	10.898

4.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 la compañía presenta los siguientes saldos:

	2018	2017
Crédito tributario a favor de la empresa por IVA	0.00	0
Crédito tributario a favor de la empresa por IR	174.324	16.432
Total	174.324	16.432

5.- INVENTARIOS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 los inventarios de la compañía se presentan así:

	2018	2017
Inventarios de materia Prima	171.986	133.688
Inventario de Bodega	0	104.260
Inventario de productos en proceso	2.131.524	927.611
Total	2.303.510	1.165.559

6.- ACTIVOS BIOLÓGICOS

Al 31 de diciembre del 2018 Y 2017, están constituidos como sigue:

	2018	2017
	(US dólares)	
Valoración de activos biológicos	7.747	12.563
Animales Vivos en crecimiento	164.713	582.254
Total	172.460	594.817

7.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 el movimiento de los activos fijos se presenta como sigue:

	Saldo inicial 31 Dic. 2017	Adiciones	Bajas	Ajustes	Reclasificación	Saldo final al 31 Dic. 2018
	(US dólares)					
Terrenos	6.186.410	-	-	-	-	6.186.410
Edificios	1.357.038	-	-	-	-	1.357.038
Construcción en curso	0	-	-	-	-	0
Instalaciones	3.786.340	-	-	-	-	3.786.340
Muebles y enseres	2.324	-	-	-	-	2.324
Máquinaria y equipo	2.512.788	197.904	-	-	-	2.710.692
Equipo de computación	4.450	-	-	-	-	4.450
Vehículos	131.030	-	(4.000)	-	-	127.030
Otros activos	0	-	-	-	-	0
Subtotal	13.980.380	197.904	(4.000)	-	-	14.174.284
Depreciación	(95.320)	(71.535)	(472.358)	-	-	(639.213)
Total	13.885.060	126.369	(476.358)	-	-	13.535.071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

8.- INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS - ASOCIADAS

Al 31 de diciembre de 2018, se presentan como sigue:

2018		2017	
(US dólares)		(US dólares)	
Total		Total	
309.969	3.030.894	309.969	3.030.894
Esheclabrit S.A. Clabrita 5%	309.969	104.400	309.969
Fulvior S.A. 90%	104.400	266.525	923.000
Ind. Pesq. Gonzalez S.A. Indupeg 35%	266.525	677.000	750.000
Hotel Aeropuerto Quito Efectivizado	923.000	0	0
Hotel Aeropuerto Quito por efectivizar	677.000	0	0
Hotel San Francisco por efectivizar	750.000	0	0

Al 31 de Diciembre de 2018 se presentan saldos por medición por inversiones en acciones:

2018		2017	
(US dólares)		(US dólares)	
Medición Inv. Acciones Esheclabrit S.A. Clabrita		Medición Inv. Acciones Esheclabrit S.A. Clabrita	
269.145	269.145	0	0
Medición Inv. Acciones Fulvior S.A.		Medición Inv. Acciones Fulvior S.A.	
132.808	132.808	0	0
Medición Inv. Acciones Indupeg S.A. Directorio		Medición Inv. Acciones Indupeg S.A. Directorio	
(39.307)	(39.307)	0	0
Total		Total	
362.646	362.646	0	0
3.393.540	3.393.540	309.969	309.969
Totales		Totales	

Inversiones en subsidiarias y asociadas: Estas cuentas corresponden a inversiones en acciones realizadas por la compañía en otras sociedades, las mismas se encuentran valuadas al método de valor patrimonial proporcional.

Inversiones en subsidiarias y asociadas.- De acuerdo a lo relacionado en las diversas Normas Financieras, tales como NIIF 3 (combinaciones de negocios), NIIF 10 (consolidación de estados financieros), NIIF 11 (acuerdos conjuntos) y NIIF 12 (información a revelar con relación a participación en otras entidades, tenemos lo siguiente:

Inversiones en subsidiarias: El concepto fundamental a tratar es el Control, en este caso el inversionista tiene el poder de decisión, sin consultar a nadie, y eso es posible, cuando se cuenta con la cantidad de votos necesarios en la Junta o Directorio de Accionistas y/o Socios, para tal fin el estándar presume que hay control cuando se posee más del 50% de otra compañía, en este caso aplica para las inversiones con la compañía Fulvior S.A. para lo cual, se tiene que aplicar consolidación de estados financieros aplicando la NIIF 10, según lo indicado en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.ICI.DCCP.G.14.003 publicada el 28 de febrero de 2014 mediante R.O. No. 194.

Existen también inversiones en asociadas; el concepto a tratar es intervenir en la toma de decisiones, participar en la junta directiva, para esto se debe contar con un paquete del 20% o más de las acciones, en este caso aplica la compañía Indupeg S.A.

INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS - ASOCIADAS (Continuación):

Adicionalmente existen otras inversiones con porcentajes menores al 20% de los paquetes accionario, el concepto a utilizar es que somos accionistas minoritarios, en este caso aplica; Fidunegocios - Hotel Quito, Fidunegocios Hotel San Cristóbal y Fishceclabri S.A. Clabriza

9.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, se presenta el valor de USD 4.203.362, está constituido por los siguientes saldos:

Al 31 de Diciembre de 2018 se presentan los siguientes saldos:

	2018	2017
Proveedores Locales	120	327.532
Sobregiro Contable	1.815.544	0
Partes relacionadas (a)	2.127.698	285.870
Accionistas (b)	260.000	3.270.902
Total	4.203.362	3.884.304

(a) A diciembre 31 de 2018 se descomponen los saldos de partes relacionadas como sigue:

	2018	2017
Sra. Indira Magaly Cedeno Escobar	217.969	259.968
Sr. Nelson Saul Uyaguari Brito	25.902	25.902
Fidunegocios Hotel Aeropuerto Quito	760.000	-
Sr. Paul Pina Loja	347.925	-
Fidunegocios Hotel San Cristóbal	750.000	-
Ing. Edison Brito Alvarado	25.902	-
TOTAL	2.127.698	285.870

(b) A diciembre 31 de 2018 se descomponen los saldos de accionistas como sigue:

	2018	2017
Accionistas		
Ing. Edison Hermilio Brito Alvarado	0	3.010.902
Sra. Mercy Cabrera Dávila	260.000	260.000
Total	260.000	3.270.902

10.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, los saldos por pagar por préstamos bancarios con el Banco Bolivariano, presenta el siguiente saldo:

	2018	2017
(US dólares)		
Préstamo Banco Bolivariano tasa 9,5% vencimiento en 2022, propiedad queda como hipoteca Préstamo Banco Bolivariano	2.000.000	1.250.000
Total	2.000.000	1.250.000

11.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 incluye las siguientes obligaciones:

	2018	2017
(US dólares)		
Con el HSS	19.492	16.443
Impuesto a la renta del periodo	253.693	21.839
15% participación a trabajadores	170.232	9.493
Beneficios sociales	13.440	12.663
Otras cuentas por pagar a trabajadores	27.055	19.156
Total	483.912	79.894

12.- ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017 se presentan los siguientes saldos:

	2018	2017
(US dólares)		
Anticipo de cliente	85.000	0
Total	85.000	0

EXPORCAMPBRIIT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

13.- OTROS PASIVOS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 se presentan los siguientes saldos:

TOTAL	
2018	2017
(US dólares)	
Con la administración tributaria	10.107
Otras cuentas por Pagar	0
	950.000
	6.403
	6.403

14.- PARTES RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 se presentan los siguientes saldos:

TOTAL	
2018	2017
(US dólares)	
Ing. Edison Brito	3.680.000
El Conchero Compañía Limitada	800.000
Vancubrit S.A.	450.000
Esheclabrit S.A.	900.000
	0
	950.000

15.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTES

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, los saldos por pagar por préstamos bancarios con el Banco Bolivariano, presenta el siguiente saldo:

TOTAL	
2018	2017
(US dólares)	
Préstamo Banco Bolivariano tasa 9,5% vencimiento en 2022, propiedad queda como hipoteca	6.000.000
	10.000.000
	10.000.000

16.- PROVISIONES POR BENEFICIOS PARA EMPLEADOS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 se presentan los siguientes movimientos en la cuenta de jubilación patronal:

Cuenta	
2018	2017
(US dólares)	
Jubilación patronal	42.732
Desahucio	1.705
	2.960
	35.368
	38.328
	38.328

Al 31 de Diciembre de 2018, las obligaciones provenientes de los planes de beneficio de jubilación y desahucio no mantienen financiamiento específico, consecuentemente estos planes no disponen de activos.

EXPORCAMPBRIIT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

17.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre 2018 y 2017, el capital de La Compañía está conformado por 2.000 acciones ordinarias y nominativas valoradas en USD 1,00 cada una y se distribuye como sigue:

Nombre	Capital	% de participación
Cabrera Dávila Mercy	20	1%
Brito Cabrera Hildson Alcides	660	33%
Brito Cabrera Sheila Elizabeth	660	33%
Brito Cabrera Clara Nicole	660	33%
Total	2.000	100,00%

18.- RESERVAS

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 se presentan los siguientes saldos:

Cuenta	Saldo inicial 31 dic. 2017	Incremento	Saldo final 31 dic. 2018
Reserva Legal	1.000	-	1.000
Reserva Facultativa	0,00	-	0,00
Total	1.000	=	1.000

19.- VENTAS

Esta constituido por los siguientes rubros, al 31 de Diciembre de 2018 y 2017.

	2018	2017
(US dólares)		
Ventas de bienes	11.535,586	1.581,123
Venta de camaron	130,000	2.983
Venta de reproductores		
Total	11.665,586	1.584,106

20.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración en los periodos se presentan como sigue:

	2018	2017
	(US dolares)	
Gasto de personal administrativo	116,224	68,734
Gastos generales	56,311	247,975
Participación a trabajadores	170,232	9,494
IVA cargado al gasto	126,333	76,257
Total	469,100	402,460

21.- IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017 se presentan los siguientes saldos:

	2018	2017
	(US dolares)	
Impuesto a la Renta	253,693	21,839
Total	253,693	162,844

22.- PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2018, los saldos y las transacciones con partes relacionadas locales se encuentran intencionados en las notas 8, 9, 14 y 17 del presente informe.

23.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2018, la compañía no presenta contingencias y compromisos a mencionar

24.- HECHOS RELEVANTES

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2018, la compañía no presenta hechos relevantes a mencionar.

25.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2018 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 27 de marzo de 2019 (fecha del informe de auditoría), la compañía no presenta hechos posteriores a revelar.

Ing. Edison Brito
Gerente General



Ing. Jauch Carrion
Contadora

