INMOBILIARIA LUXOR S. A.

Guayaquil, 21 de Noviembre de 2012

Señores:
Superintendencia de Compañìas
Ciudad

De mis consideraciones:

Yo Augusto Jouvin Alvarez en mi calidad de representante legal de la compañía INMOBILIARIA LUXOR S. A. con número de expediente 40093 autorizo a Carlos Santillan Sánchez con C. I. # 0904115235 a realizar el trámite necesario para obtener la clave de acceso para ingresar al portal Web de la Superintendencia de Compañías.

Esperando se cumpla mi requerimiento quedo agradecido.

Atentamente,

Ing. Augusto Jouvin A.
PRESIDENTE

NOTARÍA DECIMOTERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMA (S)
DOY FE Que la (s) firmas (s) y rubricas (s) estampada (s) ante mi en este documento, corresponde (n) a Augusto Jacinto Antonio Jouvin Alvarez.-
siendo la (s) mismas (s) que constan (n) en las (s) Cédula (s) de Ciudadanía No. (s) 0905313045.-
Quedando en mi archivo copia (s) igual (es).-
Guayaquil, 21 de Noviembre del 2012

Dr. Virgilio Jarrín Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
22 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

Guayaquil, Urdesa, Calle 3ra #415 entre Dátales Y Las Monjas
Telefax: 042884915 Telef.: 042884497
ajouvin@ecua.net.ec

INMOBILIARIA JOUVAL S.A.(JOUVALSA)

Guayaquil,15 de diciembre de 2003

Señor Ingeniero
AUGUSTO JOUVIN ALVAREZ
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grtao poner en su conocimniento que la JUNTA GENREAL,EXTRAOR DINARIA,universal,de INMOBILIARIA JOUVAL S.A.(JOUVALSA).celebrada en este mismo día,tuvo el acierto de designarlo,reeligiéndolo,- en el cargo de GERENTE,para un nuevo periodo de cinco años.Ud. no reemplaza a persona alguna,ya que venía desempeñándose en la Gerencia.

En el desempeño de sus funciones,de conformidad con el Estatuto de la compañía,Claúsulas Décimo Primera,entre otras atribuciones,le - corresponde el ADMINISTRAR y REPRESENTAR LEGAL,JUDICIAL y EXTRAJUDICIALMENTE a la compañía,actuando individualmente,sin requerir el concurso de otro funcionario de la misma.

INMOBILIARIA JOUVAL S.A.(JOUVALSA) se constituyó como compañía - anónima,mediante escritura pública,autorizada por el Notario Público Primero de Guayaquil,Dr.Carlos Quiñonez Velasquez,el 13 de septiembre de 1978,que se inscribió en el Registro Mercantil de Gua - yaquil,el 9 de febrero de 1979.

Dígnese dar su aceptación al cargo,suscribiendo la respectiva nota que consta al final de este mismo instrumento,para su inscripción en el Registro Mercantil de Guayaquil.

Muy atentamente

DR.FRANCISCO NUGUE HILL
Presidente de la compañía
y de la Junta General

Guayaquil,15 de diciembre de 2003
ACEPTO EL CARGO DE GERENTE DE
INMOBILIARIA JOUVAL S.A.(JOUVALSA)

AUGUSTO JOUVIN ALVAREZ
Ced. 0905313045
Domicilio GuayaquiL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
22 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

Registro Mercantil de Guayaquil

#9403

EL REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL OTORGA LA SIGUIENTE CERTIFICACION EN CONTESTACION A SU PETICION.

Certificado de Vigencia de Nombramiento:

Nombre de la Compañía: ***INMOBILIARIA JOUVAL S.A. (JOUVALSA)***
Cargo: ***GERENTE***
Nombre: ***AUGUSTO JOUVIN ALVAREZ***
Fecha de Otorgamiento: ***15 de Diciembre del 2003***
Fecha de inscripción: ***27 de Febrero del 2004***
Periodo: ***5 Años***

Desde la fecha de inscripción de los nombramientos ante citado hasta el 26 de Junio del 2012 fecha de actualización de nuestra base de datos, no existen otros a favor de persona alguna en dichos cargos.

Cualquier alteración, (enmendadura o adición u otra), invalida el presente certificado. Guayaquil, 3 de Julio del 2012

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil

AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO
Registrador Mercantil de Guayaquil (E)

Valor pagado por este Trabajo: $ 4.00

E: [illegible]
Ref.: 3333-[illegible]
EL INTERESADO DEBE COMUNICAR CUALQUIER FALLA O ERROR EN ESTE DOCUMENTO AL REGISTRADOR MERCANTIL, O A SUS ASESORES.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
22 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

No 376076

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990388309001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JOUVAL SA JOUVALSA

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: JOUVIN ALVAREZ AUGUSTO JACINTO ANTONIO

CONTADOR: PACHECO GARCIA WIGBERTO OSWALDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	09/02/1979	**FEC. CONSTITUCION:**	09/02/1979
FEC. INSCRIPCION:	31/10/1981	**FECHA DE ACTUALIZACIÓN:**	08/08/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: TERCERA Número: 415 Intersección: PRIMERA - SEGUNDA PEATONAL Referencia ubicación: FRENTE A URDESA SCHOOL Telefono Domicilio: 042884815

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	**ABIERTOS:**	1
JURISDICCION:	\ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS	**CERRADOS:**	0

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RTP010607 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/FRANCISCO **Fecha y hora:** 08/08/2008

SRI.gov.ec