



COMPAÑÍA BANAGRAND S.A.

Dirección: Av.25 de Junio Km. 1.5 Vía a Pasaje

Teléfonos: 2984301 2984302

Machala - El Oro - Ecuador

INFORME DEL GERENTE SR. CARLOS ROSALINO RODRIGUEZ CABRERA REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA BANAGRAND S.A. SOBRE LA GESTION RELIZADA DURANTE EL PERIODO ECONOMICO DOS MIL NUEVE.

He cumplido con todas las disposiciones legales, informe sobre los siguientes aspectos:

ASPECTOS GENERALES.- La compañía fue creada para el cultivo de frutas tropicales, siembra y exportación de banano, en este tercer año de actividades la empresa se ha dedicado exclusivamente a la venta de banano, comercializando con empresas exportadoras locales, a través de contratos anuales.

METAS Y OBJETIVOS.- En lo que respecta a la actividad económica productiva de la empresa, así mismo en este tercer año puedo informar que se ha alcanzado en un 80% las metas y objetivos propuestos, a pesar de haber pérdida por los altos en mantenimiento de las haciendas, esperamos que la producción siga aumentando para de esta manera alcanzar todas las metas deseadas.

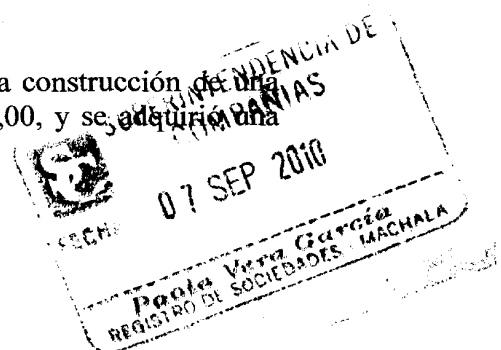
CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES.- En calidad de Gerente he cumplido todas las disposiciones de la Junta General Ordinaria de Accionistas. Así como también en el aspecto Administrativo en lo que a obligaciones se refiere, no existiendo ningún problema por resolver en el campo administrativo, laboral y productivo.

ASPECTOS ECONOMICOS.- En el presente año los resultados fueron siguientes: Por venta de banano un valor de \$764.440,01 contra el valor de gastos por \$ 831.552,46 por lo tanto tuvimos una pérdida de \$ 67.112,45.

A partir de Octubre del año 2007 en que se inició las actividades se ha venido incrementando la producción poco a poco a tal punto que en este tercer año las ventas aumentaron aproximadamente en un 85,5%; esperamos que este año venidero sea para la Compañía., un año de mayor productividad y comercialización.

Los rubros más significativos en gastos tenemos; Materia prima 21.50%, Mano de Obra con un porcentaje de 43.70%, Remuneración a Trabajadores Autónomos 8.50%, Combustibles y Lubricantes 3.90%, Otros servicios 14.10%, Pago por Otros Bienes 5.70%.

En cuanto a los activos en este año se registró contablemente la construcción de una Vivienda en la hacienda san Francisco por un valor de \$ 8.000,00, y se adquirió una Computadora por el valor de \$ 891,07.





COMPAÑÍA BANAGRAND S.A.

Dirección: Av.25 de Junio Km. 1.5 Vía a Pasaje

Teléfonos: 2984301 2984302

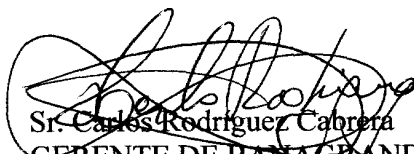
Machala - El Oro - Ecuador

Al analizar el Pasivo en Proveedores tenemos \$ 32.763,25, Préstamos de Accionistas el valor de \$ 143.525,47 y Otras Cuentas por Pagar un valor de \$ 48.418,01

SITUACION FINANCIERA.- La situación financiera de la empresa no puedo decir que está en excelentes condiciones, pero hemos sobrellevado todos los gastos suscitados, con la ayuda de los accionistas y otras personas no relacionadas con la empresa; los mismos que nos han otorgado préstamos. Pero no podemos lamentarnos porque recién es el tercer año de producción, nos vamos a proponer en este año 2010 sacar adelante la misma, y así poder alcanzar buenos resultados hasta el fin de año.

RECOMENDACIONES.- Como principal recomendación sugiero a todos los socios, contratar un Ingeniero Agrónomo para que efectúe un estudio del suelo, y con estos resultados poder tecnificar la producción en este año, evaluando y proyectando la misma. Debemos seguir siendo específicos para mantener la estabilidad financiera, esto es, mantenernos siempre al límite de los gastos, siempre y cuando no afecte a la producción para así tener mejores rendimientos.

Al término de mi informe quiero agradecer la colaboración presentada por el personal administrativo y en especial al personal de producción. Esperando que el próximo ejercicio económico se mantenga con normalidad. Dejo a consideración de Ustedes Señores Accionistas este informe para que sea sujeto de análisis y para los fines legales consiguientes.


Sr. Carlos Rodríguez Cabrera
GERENTE DE BANAGRAND S.A.

