

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE DE LA COMPAÑÍA ANONIMA RAICES Y FINANZAS MUNDIALES RAFINZA S.A. A CONSIDERACION DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS QUE CONOCERA DE LAS CUENTAS Y LABORES DE LA EMPRESA POR EL AÑO 1.996.

Señores Accionistas:

Cumplo con el deber de informar a ustedes en relación con las actividades desarrolladas por la empresa a mi cargo denominada RAICES Y FINANZAS MUNDIALES RAFINZA S.A. por las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico de 1.996.

La empresa a mi cargo en el año anterior ha realizado intensas actividades y mi administración se ha caracterizado por su preocupación y por su tenacidad para sortear los graves escollos que afectaron al sistema económico ecuatoriano durante el año 1.996.

En efecto, señores Accionistas, no pudieron ser ajenos a nuestro conocimiento y a nuestras previsiones los factores negativos que han golpeado al país, lo que paralizó todas las actividades, pero no pudiendo superarlos, para de esta manera poderle ofrecer una utilidad de acuerdo a lo planificado al comienzo del año.

Nuestra empresa en el año anterior ha desarrollado su actividad principal cual es la administración de predios urbanos logrando ingresos que se habían presupuestado para este ejercicio y deducido los costos y gastos que ha tenido que realizar para lograr el objetivo deseado ha dado como resultados que obtengamos una pequeña pérdida.

Los resultados se encuentran reflejados en los balances que oportunamente he puesto a consideración de ustedes.

Guayaquil, 14 de Enero de 1.997

SR. ARMANDO VALLEJO ULLAURI

GERENTE



28 ABR. 1997