

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REPÚBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.982

No. Expediente:
9712-79

| | | | | | | |
|--|----------------------|--|---------|---------------------|------------------|--------|
| Denominación de la compañía según su estatuto: ECUALIMPIA S. A. | | | Siglas: | R.U.C. | | |
| PRINCIPAL | Ciudad: Guayaquil | Calle y No. Chile 303, 8 ^a Piso Of. i #801 | | Teléfono: 514900 | Casilla: 6018 | Cable: |
| SUCURSALES | | | | | | |
| Período del Balance: Día: 01 de Enero de 19.82; Al 31 de Diciembre de 19.82 | | | | | | |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES

Presidente
Vicepresidente
Gerente (s)

NOMBRES
Ing. Com. Eduardo Egas Peña
Egr. Econ. Miryam Franco A.

C.I. o PASAPORTE
09-03352912
09-00200148

NACIONALIDAD
Ecuatoriana
Ecuatoriana

Directores o vocales principales

Directores o vocales suplentes

2. COMISARIOS

Principal
Suplente

NOMBRES
Andrés Morán Morán

DIRECCION Y TELEFONO
Chile # 303, 8^a Piso Tef. 515122

3. COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)
Nombre (s) Egr. Econ. Miryam Franco Aragonez Nacionalidad: Ecuatoriana
Cargo(s) Gerente
Fecha de nombramiento 24/11/80 Período: 5 años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

VENTA SERVICIOS DE LIMPIEZA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:

Marjorie Aspiazu

Ecuatoriana

Acacias Mza. B-9, Villa # 12

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

DIRECCION:

Tiene Auditoría Externa

SI

NO

MAY 2 1983

Nombre o denominación

Dirección

La Compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO:

Industrial

Agropecuario

Turístico

Otra

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:

Fecha:

Plazo:

AFILIACION A LA CAMARA DE: CAMARA DE COMERCIO DE GUAYAQUIL

No.: 3603

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?

SI

NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:

SI

NO

Recibido hoy día _____ de _____ a las _____

EL SECRETARIO

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Folios útiles.- CERTIFICO.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ...31... DE ... Diciembre DE 198 2...

| 1. ACTIVO | | | | |
|--|--|----------------------|-------------------|------------|
| 11. CORRIENTE | | | | |
| 1101 | Caja y Bancos | 98.905,56 | | |
| 1102 | Inversiones temporales | | | |
| 1103 | Cuentas por cobrar clientes | 719.063,50 | | |
| 1104 | Documentos por cobrar clientes | | | |
| 1105 | Documentos descontados | | | |
| 1106 | Menos Provisión cuentas de dudoso cobro | (10.610,27) | | |
| 1107 | Inventario materia prima | | | |
| 1108 | Inventario productos en proceso | | | |
| 1109 | Inventario productos terminados | | | |
| 1110 | Inventario suministros y materiales | 22.612,00 | | |
| 1111 | Inventario mercaderías en almacén | | | |
| 1112 | Semovientes para venta | | | |
| 1113 | Sementeras | | | |
| 1114 | Lotes de terrenos para la venta | | | |
| 1115 | Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta | | | |
| 1116 | Mercaderías en tránsito | | | |
| 1117 | Menos: Provisión baja inventarios | | | |
| 1118 | Ingresos acumulados por cobrar | | | |
| 1119 | Depósitos previos | | | |
| 1120 | Préstamos a ejecutivos y trabajadores | 46.102,80 | | |
| 1121 | Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas | | | |
| 1122 | Pagos anticipados a proveedores | | | |
| 1123 | Pagos anticipados de impuestos y seguros | 38.194,21 | | |
| 1124 | Pagos anticipados de intereses | | | |
| 1125 | Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas | | | |
| 1126 | Accesorios de oficina en existencia | | | |
| 1127 | Otros pagos anticipados (adjuntar detalle) | | | |
| 1128 | Otros activos corrientes (adjuntar detalle) | | | |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | 914.267,80 | | |
| 12. ACTIVO FIJO | | Valor de adquisición | Deprec. acumulada | |
| 1201 | Terrenos y mejoras | | | |
| 1202 | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito | | | |
| 1203 | Construcciones en curso | | | |
| 1204 | Edificios e Instalaciones | | | |
| 1206 | Maquinaria y equipo | 349.041,82 | 177.410,04 | 171.631,78 |
| 1208 | Muebles y enseres | 79.844,29 | 10.330,96 | 69.513,33 |
| 1210 | Vehículos | 136.900,00 | 84.426,27 | 52.473,73 |
| 1212 | Mejoras en locales arrendados | | | |
| 1214 | Semovientes | | | |
| 1216 | Plantaciones | | | |
| 1218 | Otros activos (adjuntar detalle) | | | |
| | | Valor de Reavalúo | Deprec. acumulada | |
| 1220 | Revalorización de terrenos | | | |
| 1222 | Revalorización de edificios | | | |
| 1224 | Revalorización de maquinaria y equipo | | | |
| 1226 | Otras revalorizaciones (adjuntar detalle) | | | |
| 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO | | | | |
| 1301 | Cuentas y documentos por cobrar clientes | | | |
| 1302 | Préstamos a ejecutivos y trabajadores | | | |
| 1303 | Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas | | | |
| 1304 | Bonos, obligaciones, cédulas | | | |
| 1305 | Acciones o participaciones en compañías relacionadas | | | |
| 1306 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| 14. ACTIVOS INTANGIBLES | | Valor de adquisición | Amort. acumulada | |
| 1401 | Patentes y marcas | | | |
| 1403 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| 15. PAGOS DIFERIDOS | | Valor inicial | Amort. acumulada | |
| 1501 | Gastos de organización y reorganización | 8.943,00 | 3.130,05 | 5.812,95 |
| 1503 | Gastos de investigación y desarrollo | | | |
| 1505 | Pagos anticipados a largo plazo | | | |
| 1507 | Diferencias de cambio (Decreto 1384) | | | |
| 1509 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | | | | |
| 1601 | Propiedades y otros activos fijos no utilizados | | | |
| 1602 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | | 299.431,79 | |
| TOTAL DEL ACTIVO | | | 1.213.699,59 | |

| 2. PASIVO | | |
|---|--|--------------|
| 21. PASIVOS CORRIENTES | | |
| 2101 | Proveedores en el país | 38.808,00 |
| 2102 | Proveedores en el exterior | |
| 2103 | Anticipos de clientes | 224.295,96 |
| 2104 | Bancos privados moneda nacional | |
| 2105 | Bancos privados moneda extranjera | |
| 2106 | Otras instituciones financieras privadas moneda nacional | |
| 2107 | Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera | |
| 2108 | Instituciones de crédito público moneda nacional | |
| 2109 | Instituciones de crédito público moneda extranjera | |
| 2110 | Dividendos por pagar a accionistas o socios | |
| 2111 | 15o/o para trabajadores | 23.387,27 |
| 2112 | Impuesto a la Renta por pagar | 31.541,62 |
| 2113 | Sueldos acumulados por pagar | |
| 2114 | Intereses acumulados por pagar | |
| 2115 | Impuestos retenidos por pagar | 2.987,33 |
| 2116 | Seguro Social por pagar | 40.201,14 |
| 2117 | Acreedores diversos GASTOS POR PAGAR(SERVICIOS Y PROVISIONES) | 207.538,62 |
| 2118 | Parte corriente del pasivo a largo plazo | |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | 568.759,94 |
| 22. PASIVOS NO CORRIENTES | | |
| 2201 | Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.) | |
| 2202 | Acreedores hipotecarios y prendarios | |
| 2203 | Impuestos diferidos por pagar | |
| 2204 | Previsión para indemnizaciones | |
| 2205 | Préstamos de accionistas o socios | |
| 2206 | Depósitos por cuentas en participación | |
| 2207 | Aportes de accionistas o socios para capitalización futura | |
| 2208 | Préstamos de la casa matriz | |
| 2209 | Préstamos de compañías relacionadas | |
| 2210 | Arrendamiento financiero por pagar | |
| 2211 | Otros (adjuntar detalle) | |
| 23. PASIVOS DIFERIDOS | | |
| 2301 | Utilidades por realizar en ventas a plazos | |
| 2302 | Prima en venta de obligaciones emitidas | |
| 2303 | Cobros anticipados a más de un año | |
| 2304 | Otros (adjuntar detalle) | |
| TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES | | |
| TOTAL PASIVO | | |
| 3. PATRIMONIO NETO | | |
| 31. CAPITAL SOCIAL | | |
| 3101 | Acciones o aportaciones de compañías nacionales | 500.000,00 |
| 3102 | Capital asignado a sucursales extranjeras | |
| 3103 | Menos: Acciones propias readquiridas | |
| 3104 | Menos: Capital suscrito no pagado | |
| 32. SUPERAVIT DE CAPITAL | | |
| 3201 | Revalorización de terrenos | |
| 3202 | Revalorización de otros activos fijos | |
| 3203 | Donaciones y subsidios recibidos | |
| 3204 | Otros (adjuntar detalle) | |
| RESERVAS | | |
| 3301 | Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) | 43.953,40 |
| 3302 | Reserva estatutaria | |
| 3303 | Reserva facultativa | |
| 34. RESULTADOS | | |
| 3401 | Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores | |
| 3402 | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio | 100.986,25 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | | 644.939,65 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | 1.213.699,59 |

| 4. CUENTAS DE ORDEN | | | | | | |
|---|-----------------------------|------------------|----------------|-------------------|--|-------------------|
| 40. DEUDORAS | | | | 41. ACREDITADORAS | | |
| 4001 | Avalos otorgados | | | 4101 | Responsabilidades por avales otorgados | |
| 4002 | Mercaderías en consignación | | | 4102 | Consignaciones recibidas | |
| 4003 | Documentos al cobro | | 87.500,00 | 4103 | Cobro de documentos | |
| 4004 | Otras garantías | | | 4104 | Responsabilidades por otras garantías | 87.500,00 |
| 60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO | | | | | | |
| Conceptos | Capital | Reserva Legal | Res. Facultat. | Superav. de Cap. | Util. no Distrib. | TOTAL |
| 6001 | 500.000,00 | 10.151,51 | | | | 510.151,51 |
| 6002 | | 33.801,89 | | | | 33.801,89 |
| 6003 | | | | | | |
| 6004 | | | | | | |
| 6005 | | | | | | |
| 6006 | | | | | | |
| 6007 | | | | | | |
| 6008 | | | | | | |
| 6009 | | | | | | |
| SALDOS FIN DE AÑO | 500.000,00 | 43.953,40 | | | 100.986,25 | 644.939,65 |

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del01.. deEnero..... al31 deDiciembre de 1982.....

| | | |
|--|-------------------|---------------------|
| 50. VENTAS BRUTAS (SERVICIOS) | | 3'925.430,92 |
| 5001 En el país | | |
| 5002 En el exterior | | |
| 5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas | | |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos | | |
| VENTAS NETAS | | |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.) | | |
| 5101 Inventario inicial | | |
| 5102 Compras | | |
| 5103 Inventario final (menos) | | |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.) | | 3'085.335,60 |
| 5201 Materias primas | | |
| 5202 Inventario inicial | | |
| 5203 Más: Compras | | |
| 5204 Menos: Inventario final | | |
| 5205 Mano de obra directa | | 2'298.897,01 |
| 5206 Gastos de fabricación | | 786.438,59 |
| 5207 Depreciación maquinaria y equipos | 97.188,36 | |
| 5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica | 553.930,69 | |
| 5209 Mano de obra indirecta | 110.269,14 | |
| 5210 Suministros y Materiales | 25.050,40 | |
| 5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica | | |
| 5212 Aportes IESS y beneficios sociales | | |
| 5213 Mantenimiento y reparaciones | | |
| 5214 Impuestos a la producción y otros | | |
| 5215 Fuerza motriz, agua, teléfono | | |
| 5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) | | |
| 5217 Inventario inicial de productos en proceso | | |
| 5218 Menos: Inventario final de productos en proceso | | |
| 5219 Inventario inicial de productos terminados | | |
| 5220 Menos: Inventario final de productos terminados | | |
| 5221 Otros costos de ventas | | |
| UTILIDAD BRUTA | | 840.095,32 |
| 53. GASTOS DE VENTAS | | |
| 5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos) | | |
| 5302 Comisiones a empleados y particulares | | |
| 5303 Publicidad y propaganda | | |
| 5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas | | |
| 5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores) | | |
| 5306 Otros | | |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS | | 692.577,98 |
| 5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos) | 336.749,00 | |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores) | 136.141,66 | |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos) | 24.740,02 | |
| 5404 Amortización de intangibles y diferidos | 894,30 | |
| 5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos) | 3.291,60 | |
| 5406 Contribución Superintendencia de Compañías | 1.283,70 | |
| 5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo | 7.984,43 | |
| 5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios | 4.993,01 | |
| 5409 Otros | 176.500,26 | |
| UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION | | 147.517 |
| 55. GASTOS FINANCIEROS | | |
| 5501 Intereses, comisiones | 4.849,79 | |
| 5502 Otros gastos financieros | | |
| UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO | | 142.667,55 |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES | | 13.247,59 |
| 5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas) | | |
| 5602 Certificados de abono tributario (CATS) | | |
| 5603 Venta de activos fijos | | |
| 5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo | | |
| 5605 Ganancias en cambios | | |
| 5606 Otros | 13.247,59 | |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES | | 0.- |
| 5701 Pérdida en venta de activos | | |
| 5702 Pérdida en cambios | | |
| 5703 Otros gastos (adjuntar detalle) | | |
| UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de: | | 155.915,14 |
| 150/o para trabajadores | 23.387,27 | |
| Impuesto a la Renta | 31.541,62 | |
| 5801 UTILIDAD NETA | | 100.986,25 |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario

ECUALIMPIA S. A. es verídico, correcto y completo

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

MARIA M. FRANCO

Gerente

Comisario

Marjorie Sperzel Salazar

EL CONTADOR

Reg. No. 16245

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Guayaquil, Marzo 21/83

Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

| | | |
|--|----------------------|--------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS ECUALIMPIA, S. A. | CIU 0990378657001 | Nº EXPEDIENTE 9712-79 |
|--|----------------------|--------------------------|

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: De 01/01 a 31/12 de 1982

| CONCEPTO | PROCEDENCIA | | TOTAL |
|----------------------------|--------------|------------|--------------|
| | NACIONAL | EXTRANJERA | |
| 10. COMPRAS | | | |
| 10.0 Materia Prima | | | |
| 10.1 Mercadería | | | |
| 10.2 Maquinaria y Equipo | | 129.680,15 | 129.680,15 |
| 10.3 Donaciones realizadas | | | |
| 20. PAGOS POR TECNOLOGIA | | | |
| 20.0 Patentes y Marcas | | | |
| 20.1 Asistencia Técnica | | | |
| 20.2 Otros | | | |
| 30. VENTAS | | | |
| 30.0 Materias Primas | | | |
| 30.1 Productos Terminados | | | |
| 30.2 Donaciones Recibidas | | | |
| 40. COBROS POR TECNOLOGIA | | | |
| 40.1 Patentes y Marcas | | | |
| 40.2 Asistencia Técnica | | | |
| 40.3 Otros | | | |
| VENTA SERVICIOS | 3'925.430,92 | 0.- | 3'925.430,92 |

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

| PROCEDENCIA | EMPLEADOS | | | OBREROS | SALIDAS Voluntarias y/o despidos |
|-----------------------|------------|----------------|---------|--------------|--|
| | Directivos | Administrativo | Técnico | | |
| Nacional N° | 1 | 3 | | 19 | 42 |
| Remuneración S/. | 0.- | 441.660,78 | | 2'072.856,31 | |
| Extranjera N° | | | | | |
| Remuneración S/. | | | | | |
| 15% Participación S/. | | 3.818,73 | | 19.568,53 | |

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SÍ

NO

Monto de la Inversión Programada:

S/.

Construcciones

S/.

Maquinaria y equipo

S/.

Financiamiento: Recursos propios _____ %

Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición