FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1998 7 No. A0302[illegible]82

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0990381674001	21029[illegible]	PREDIAL ADRISA S. A.	
GUAYAS	09	GUAYAQUIL	390 GUAYAQUIL
CENTRO COMERCIAL ALSAN BURJA		91	202006
INMOBILIARIA		8310	388
VICTOR HUGO HIDALGO PAEZ			0902393446
3		1	

ACTIVO CORRIENTE			**INGRESOS**	
Caja, bancos		16'510.478	Ventas gravadas con I.V.A.	----------
Inversiones financieras temporales		----------	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	123'537.580
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		20'42[illegible].250	Exportaciones	----------
(-) Provisión cuentas incobrables		----------	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	----------
Otras cuentas por cobrar		6'743.677	Dividendos percibidos	----------
Inventario de materia prima		----------	Rentas exentas y no gravad.	----------
Inventario de productos en proceso		----------	Rentas con impuesto único	----------
Inventario de suministros y materiales		----------	Otras rentas	300.901
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen		----------		123'838.481
Mercaderías en tránsito		----------	**COSTO DE VENTAS**	
Repuestos, herramientas y accesorios		----------	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	----------
Impuestos anticipados		2'152.300	Compra de productos terminados	----------
[illegible]os activos corrientes		----------	Importaciones de productos terminados	----------
		45'832.705	(-)Inventario final de productos terminados	----------
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	----------
Terrenos, edificios e instalaciones		120'963.115	Compras de materia prima	----------
Maquinarias, muebles, enseres y equipos		----------	Importaciones de materia prima	----------
Vehículos		1	(-) Inventario final de materia prima	----------
Otros acti[illegible]s fijos		----------	Mano de obra directa	----------
(-) Depreci[illegible]ción acumulada		(42'728.433)	Depreciación de maquinaria [illegible] edif. de fra.	----------
		78'239.683	Mano de obra indirecta	----------
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	----------
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		----------	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	----------
Gastos de organización y constitución		----------	Aportes IESS y beneficios sociales	----------
Gastos de investigación exploración y otros		----------	Mantenimiento y reparaciones	----------
Aportaciones en asociaciones		----------	Energía, agua [illegible]	----------
Otros activos no corrientes		----------	Otros gastos de fabri[illegible]	----------
(-) Amortización acumulada		----------	Inventario inicial de [illegible]so	----------
		124'072.388	(-) Inve[illegible] final [illegible]so	----------
PASIVO CORRIENTE			Inventario inicial [illegible]dos	----------
[illegible]entas por pagar		----------	(-) Inventario fi[illegible]dos terminados	----------
Documentos por pagar		----------		
Provisiones sociales por pagar		343.728	**GASTOS DE [illegible]CION Y VENTAS**	
Obligaciones: IESS e impuestos		307.602	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	26'992.672
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.		----------	Comisiones en ventas y publicidad	----------
Otros pasivos corrientes		----------	Gastos de gestión	----------
		651.330	Agua, luz, teléfono, télefax y fax	29'191.625
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Impuestos, contribuciones y otros	6'508.718
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		----------	Depreciación de bienes y amortizaciones	3'674.621
Préstamos de accionistas o casa matriz		4'585.722	Cuentas incobrables y baja de inventarios	----------
Obligaciones emitidas		----------	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	----------
Otros pasivos a largo plazo		7'454.850	Intereses y comisiones	----------
		12'040.572	Provisiones deducibles	----------
		12'691.902	Otros gastos de administración y ventas	55'179.275
PATRIMONIO NETO				121'546.961
Capital suscrito y/o asignado		5'000.000	**GASTOS NO OPERACIONALES**	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.		----------	Pérdida en venta de activos	----------
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		----------	Pérdida por diferencia de cambio	----------
Reservas		21'979.041	Otros gastos no operacionales	----------
Reserva por revalorización del patrimonio		110'329.592	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-599)	2'291.520
Reexpresión monetaria		(27'681.160)	(+) Gastos no deducibles (en el país)	----------
Otros superávits		----------	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	----------
[illegible] (pérdidas) acumuladas ejerc. anteriores		----------	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	----------
[illegible] ejercicio después del impuesto a la renta		1'253.01	Utilidad Neta (580+581+582-583)	2'291.520
		111'330.486	(-) Participación 15% de trabajadores	343.728
		124'072.388	(-) 85% Dividendos percibidos	----------
			(-) 85% Rentas con impuesto único	----------
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	----------
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		62.285	(-) Reinversiones y leyes de fomento	----------
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		155.623		1'947.792
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)		37.[illegible]	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	194.779
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 691)	1'753.013

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	IMPUESTO UNICO
----------	----------	----------	----------

DETALLE DE COMPENSACIONES		TOTAL IMPUESTO CAUSADO (691 + 709)	
----------	----------		194.779
----------	----------		----------
----------	----------		----------

		(-) Anticipos pagados	2'127.925
		(-) Impuestos retenidos	24.375
			1'957.521

			9.739
			5.843
			15.582

Declaro bajo juramento que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 55)

PREDIAL ADRISA S.A.

M. de Espin[illegible]

0.1609

S/. 15.582	S/.		S/.

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

BANCO DEL PACIFICO
30-006-002037-5
Valor : S/.15.582**
30/ABR/1998 CAJA:0011 REF:[illegible]

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Exp. 1998

Tiski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29